

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45422000-1 Roboty ciesielskie
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45442100-8 Roboty malarskie
45443000-4 Roboty elewacyjne
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45317000-2 Inne instalacje elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : Remont budynku gminnego z dostosowaniem do potrzeb serwerowni
ADRES INWESTYCJI : dz. nr 299/7, obr. Płońska, gm. Płońska, pow. działowski, woj. warmińsko-mazurskie
INWESTOR : Gmina Płońska
ADRES INWESTORA : 13-206 Płońska, ul. Dworcowa 52

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Wojciech Szymański tel. 505 102 476
DATA OPRACOWANIA : 03.10.2019

SPORZĄDZIŁ :

INWESTOR :

Data opracowania:
03.10.2019

Data zatwierdzenia:

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

1. Przedmiary robót wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004, Dz.U.nr 202 poz. 2072.
2. Kosztorys wykonano w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004, Dz.U. nr 130 poz. 1389
- Kosztorys opracowano metoda kalkulacji uproszczonej
3. Jednostkowe nakłady rzeczowe ustalono indywidualnie oraz przyjęto wg katalogów KNR, KNNR, KSNR i innych
4. Stawki godzinowe robocizny kosztorysowej oraz narzuty kosztów pośrednich "Kp" i zysku "Z" przyjęto wg cen rynkowych dla regionu warmińsko-mazurskiego
5. Ceny jednostkowe pracy sprzętu i transportu technologicznego przyjęto na podstawie cenników usługodawców i baz sprzętowych oraz wg ogólnodostępnych informatorów cenowych
6. Ceny materiałów przyjęto w oparciu o ceny rynkowe oraz wg ogólnodostępnych informatorów cenowych

Charakterystyka robót

Przedmiotowy zakres kosztorysu obejmuje prace związane z remontem budynku gminnego z dostosowaniem do potrzeb serwerowni na dz. nr 299/7, obr. Płońska, gm Płońska, pow. działowski

Szczegółowy zakres prac opisuje przedmiar robót.

Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w kosztach inwestycji prac przygotowawczych i porządkowych, w tym uprzątnięcia terenu budowy, wywozu pozostałości powstałych w trakcie wykonywania prac (ziemia, gruz - w miejsce wskazane przez Inwestora, a także do utylizacji odpadów.

Wszelkie materiały pochodzące z rozbiórki stanowią własność Inwestora. Należy je wywieźć w miejsce wskazane przez Inwestora. Materiały, które należy utylizować należy wywieźć do punktu utylizacji i przedstawić Inwestorowi odpowiedni dokument potwierdzający oddanie do utylizacji. Materiały, które należy wywieźć na wysypisko należy wywieźć na wysypisko. Koszt wywozu, utylizacji i opłaty wysypiska ponosi Wykonawca.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Wymiana posadzek			
1	KNR 4-01	Zerwanie posadzki	m ²		
d.1	0804-07	2,68*4,73+4,48*4,82	m ²	34,270	
				RAZEM	34,270
2	KNR 4-01	Rozbiórka podłoży betonowych	m ³		
d.1	0212-01	poz.1*0,15	m ³	5,140	
				RAZEM	5,140
3	KNR 4-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku przy istniejących fundamentach	m ³		
d.1	0106-02	poz.1*0,15	m ³	5,140	
				RAZEM	5,140
4	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji żwirobetonowych i żelbetowych - w miejsce wskazane przez Inwestora wraz z utylizacją odpadów	m ³		
d.1	0108-19 0108-20	poz.1*0,05+poz.2*0,15	m ³	2,484	
				RAZEM	2,484
5	KNR 4-01	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na miejsce wskazane przez Inwestora	m ³		
d.1	0108-05 0108-08	poz.3	m ³	5,140	
				RAZEM	5,140
6	KNR 2-02	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m ³		
d.1	1101-07	poz.1*0,05	m ³	1,714	
				RAZEM	1,714
7	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - chudy beton	m ³		
d.1	1101-01	poz.1*0,10	m ³	3,427	
				RAZEM	3,427
8	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej	m ²		
d.1	0607-01	poziome podposadzkowe - hydroizolacja Krotność = 2 poz.1	m ²	34,270	
				RAZEM	34,270
9	KNR 2-02	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - dwie warstwy - razem 10cm	m ²		
d.1	0609-03 + KNR 2-02 0609-04	poz.8	m ²	34,270	
				RAZEM	34,270
10	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej	m ²		
d.1	0607-01	poziome podposadzkowe poz.8	m ²	34,270	
				RAZEM	34,270
11	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 65 mm zatarte na gładko	m ²		
d.1	1102-02 1102-03	poz.8	m ²	34,270	
				RAZEM	34,270
12	KNR 2-02	Dopłata za zbrojenie siatką stalową	m ²		
d.1	1106-07	poz.8	m ²	34,270	
				RAZEM	34,270
13	NNRNKB	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm - wraz z cokolikami	m ²		
d.1	202 2806-05	poz.12	m ²	34,270	
				RAZEM	34,270
2		Wymiana dachu			
14	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²		
d.2	0519-04 z. sz. 2.3. 9909-03	powierzchnia do 50 m2 5,80*8,10	m ²	46,980	
				RAZEM	46,980
15	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m ²		
d.2	0519-05 z. sz. 2.3. 9909-03	powierzchnia do 50 m2 Krotność = 3 poz.14	m ²	46,980	
				RAZEM	46,980
16	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.2	0535-08				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		8,04*0,40+8,04*0,25+5,80*0,25*2	m ²	8,126	
				RAZEM	8,126
17	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na	m ²		
d.2	0430-02	styk	m ²	46,980	
		poz.14		RAZEM	46,980
18	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe proste	m ²		
d.2	0430-06	poz.14	m ²	46,980	
				RAZEM	46,980
19	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi papy i drewna - w miejsc	m ³		
d.2	0108-19	wskazane przez Inwestora wraz z utylizacją odpadów	m ³	3,289	
	0108-20	poz.14*0,015+poz.17*0,025+poz.18*0,03		RAZEM	3,289
20	KNR 4-01	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wa-	m ³		
d.2	0349-02	piennej	m ³	4,455	
		(5,86*2*0,28+8,04*0,28+8,04*0,28)*0,50+8,04*0,28*0,25		RAZEM	4,455
21	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych ko-	m ³		
d.2	0108-19	strukcji - w miejsce wskazane przez Inwestora wraz z utylizacją odpadów	m ³	4,455	
	0108-20	poz.20		RAZEM	4,455
22	KNR 2-02	Rygle i przekrycia ścian w ścianach murowanych dwustronnie deskowan	m ³		
d.2	0211-04	o szerokości przewiązek do 0,3 m	m ³	1,738	
		0,25*0,25*(8,04*2+5,86*2)		RAZEM	1,738
23	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty	t		
d.2	0290-02	żebrowane o śr. 8-14 mm	t	0,099	
		(8,04*2+5,86*2)*4*0,888/1000		RAZEM	0,099
24	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty	t		
d.2	0290-01	gładkie o śr. do 7 mm	t	0,020	
		0,02		RAZEM	0,020
25	KNR 2-03	Osadzenie w betonie części stalowych o masie 0.5 kg	szt.		
d.2	0209-01	12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
26	KNR 2-02	Murłaty - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³		
d.2	0406-01	8,04*2*0,14*0,14	drew. m ³ drew.	0,315	
				RAZEM	0,315
27	KNR 2-02	Podwaliny o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180	m ³		
d.2	0407-01	cm2 z tarcicy nasyczonej	drew. m ³ drew.	0,147	
		7,50*0,14*0,14		RAZEM	0,147
28	KNR 2-02	Słupy o długości do 2 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarc	m ³		
d.2	0407-03	cy nasyczonej	drew. m ³ drew.	0,196	
		5*2,00*0,14*0,14		RAZEM	0,196
29	KNR 2-02	Ramy górne i płatwie, długość ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna	m ³		
d.2	0406-05	180 cm2 z tarcicy nasyczonej	drew. m ³ drew.	0,180	
		8,04*0,16*0,14		RAZEM	0,180
30	KNR 2-02	Miecze i zastrzały przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyc	m ³		
d.2	0408-01	zonej	m ³	0,161	
		8*1,40*0,12*0,12		RAZEM	0,161
31	KNR 2-02	Krokwie zwykłe, długość ponad 4.5 m przekrój poprzeczny drewna do 18	m ³		
d.2	0408-05	cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³	1,008	
		6,30*10*0,08*0,20		RAZEM	1,008
32	KNR 2-02	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m ²		
d.2	0410-01	(6,30-0,25)*8,50	m ²	51,425	
				RAZEM	51,425
33	KNR 0-22	Krycie dachów papą termozgrzewalną - papa podkładowa PF PYE PV 25	m ²		
d.2	0527-01	S 5,2 H SBS do -20 st.C, papa wierzchniego krycia WF PYE PV 250			
		S5,2H SBS do -20st. C			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.32	m ²	51,425	
				RAZEM	51,425
34	KNR 0-22 d.2 0529-04	Obróbki dachowe murów ogniowych pasem papy szer. 30 cm przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej dkd. Papa wierzchniego krycia WF PYE PV 250 S5,2H SBS do -20st. C 8,35	mb mb	8,350	
				RAZEM	8,350
35	KNR 0-22 d.2 0529-05	Obróbki dachowe murów ogniowych pasem papy przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej dkd - dodatek za każde 5 cm szer. ponad 30 cm Krotność = 6 poz.34	mb mb	8,350	
				RAZEM	8,350
36	KNR 0-22 d.2 0529-06	Obróbki dachowe kominów przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej dkd Papa wierzchniego krycia WF PYE PV 250 S5,2H SBS do -20st. C 3,00	mb obwo- du mb obwo- du	3,000	
				RAZEM	3,000
37	NNRNKB d.2 202 0517-04	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy powlekanej w kolorze półokrągłych o śr. 12 cm 8,50	m m	8,500	
				RAZEM	8,500
38	NNRNKB d.2 202 0519-02	(z.I) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej powlekanej okrągłych o śr. 10 cm 4,00*2	m m	8,000	
				RAZEM	8,000
39	KNR 2-02 d.2 0506-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy powlekanej <pasy nadrynnowe>8,50*0,25 <pasy dociskowe obróbez z papy>(3,00+8,30)*0,15 <wiatrownice stojące>6,05*2*0,25	m ² m ² m ² m ²	2,125 1,695 3,025	
				RAZEM	6,845
40	KNR 2-02 d.2 0410-01	Montaż płyt OSB pod obróbkę na murku ogniowym 8,50*0,50	m ² m ²	4,250	
				RAZEM	4,250
41	KNR 2-02 d.2 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy powlekanej 8,50*0,70	m ² m ²	5,950	
				RAZEM	5,950
42	KNR 4-01 d.2 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami 0,25*0,25*(8,04*2+5,86*2)+0,25*0,25*8,04	m ³ m ³	2,240	
				RAZEM	2,240
43	KNR 4-01 d.2 0726-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III (8,04*2+5,86*2)*0,50+8,04*0,25*2	m ² m ²	17,920	
				RAZEM	17,920
44	KNR 4-01 d.2 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych 1,10*0,55	m ² m ²	0,605	
				RAZEM	0,605
45	KNR 4-01 d.2 0735-04	Uzupełnienie tynków zwykłych cem.-wap. kat. III na kominach ponad dachem płaskim (1,00+0,45)*0,70*2	m ² m ²	2,030	
				RAZEM	2,030
46	KNR 2-02 d.2 0219-05	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o śr.gr.7cm 1,10*0,55	m ² m ²	0,605	
				RAZEM	0,605
47	KNR 0-23 d.2 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej poz.45	m ² m ²	2,030	
				RAZEM	2,030
48	KNR 0-23 d.2 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynk silikonowy barwiony w masie o fakturze nakrapianej gr. 2mm poz.47	m ² m ²	2,030	
				RAZEM	2,030
3		Docieplenie stropu			
49	KNR 0-23 d.3 2612-01	Przyklejenie płyt styropianowych gr. 10cm do ścian - mostek liniowy dookoła ścian na wysokość 0,50m	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(8,04-0,27*2+5,68-0,27*2)*2*0,50	m ²	12,640	
				RAZEM	12,640
50	KNR 0-23 d.3 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
		poz.49	m ²	12,640	
				RAZEM	12,640
51	KNR 2-02 d.3 0607-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej	m ²		
		7,50*5,14	m ²	38,550	
				RAZEM	38,550
52	KNR 2-02 d.3 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr. 15cm	m ²		
		poz.51	m ²	38,550	
				RAZEM	38,550
53	KNR 2-02 d.3 0613-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - każda następna warstwa gr. 15cm	m ²		
		poz.52	m ²	38,550	
				RAZEM	38,550
4		Roboty murowe - powiększenie otworów drzwiowych i wentylacja			
54	KNR 4-01 d.4 0313-02	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł z wykuciem bruzd dla belek	m ³		
		0,29*(1,50+1,80)*0,20	m ³	0,191	
				RAZEM	0,191
55	KNR 4-01 d.4 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i ob	m		
		sadzenie belek stalowych do I NP 180 mm belki INP 120	m	6,600	
		2*1,50+2*1,80		RAZEM	6,600
56	KNR 4-01 d.4 0313-06	Obmurowanie końców belek stalowych do I NP 180 mm - jako oddzielna robota	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
57	KNR 4-01 d.4 0703-03	Umocowanie siatki 'Rabitz'a na stopkach belek	m		
		6,60	m	6,600	
				RAZEM	6,600
58	KNR 4-01 d.4 0704-03	Wypełnienie oczek siatki cięto-ciągnionej na ścianach i stropach zaprawą cementową	m ²		
		6,60*0,29	m ²	1,914	
				RAZEM	1,914
59	KNR 19-01 d.4 0321-05	Szpaldowanie belek do NP 180	m		
		2*1,50+2*1,80	m	6,600	
				RAZEM	6,600
60	KNR 4-01 d.4 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grubości ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych i okiennych	m ³		
		2,10*0,30+2,10*0,55	m ³	1,785	
				RAZEM	1,785
61	KNR 4-01 d.4 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m ²		
		(2,10*4+1,10+1,40)*(0,29+0,20*2)	m ²	7,521	
				RAZEM	7,521
62	KNR 4-01 d.4 0333-08	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - w kominie do wentylacji	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
63	KNP 02 d.4 0111-01.01	Obsadzanie krętek wentylacyjnych w gotowych otworach w ścianach z cegły	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
64	KNR 4-01 d.4 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych - w miejsce wskazane przez Inwestora wraz z utylizacją odpadów	m ³		
		poz.54+poz.60	m ³	1,976	
				RAZEM	1,976
5		Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej			
5.1		Okna			
65	KNR 4-01 d.5. 0354-07 1	Wykucie z muru krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
66	KNR 0-19 d.5. 0929-05 1	Wymiana okien na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow. do 1.0 m2 - okna z zestawem 3 szybowym o współczynniku Uw=0,85 dla całego okna. Zastosować nawiewniki higrosterowalne w ilości po jednym na każde pomieszczenie. 1,08*0,80	m ² m ²	 0,864	
				RAZEM	0,864
67	KNR 0-19 d.5. 0929-08 1	Wymiana okien na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow. do 1.5 m2 - okna z zestawem 3 szybowym o współczynniku Uw=0,85 dla całego okna. Okno antywłamaniowe. Zastosować nawiewniki higrosterowalne w ilości po jednym na każde pomieszczenie. 1,18*1,03	m ² m ²	 1,215	
				RAZEM	1,215
68	KNR 2-02 d.5. 0129-02 1	Obsadzenie prefabr.podokienników, parapety wewnętrzne z konglomeratu kamiennego w kolorze do uzgodnienia z Zamawiającym 2	szt szt	 2,000	
				RAZEM	2,000
69	KNR 2-02 d.5. 0129-02 1	Obsadzenie prefabr.podokienników - parapety blaszane w kolorze do uzgodnienia z Zamawiającym poz.68	szt szt	 2,000	
				RAZEM	2,000
5.2		Drzwi			
70	KNR 4-01 d.5. 0354-09 2	Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni do 2 m2 3	szt. szt.	 3,000	
				RAZEM	3,000
71	KNR 7 d.5. 0503-08 2	Drzwi zewnętrzne aluminiowe - drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe ciepłe w kolorze do uzgodnienia z zamawiającym. Drzwi wyposażone w 2 zamki oraz samozamykacz 1,40*2,10	m ² m ²	 2,940	
				RAZEM	2,940
72	KNR 7 d.5. 0503-08 2	Drzwi zewnętrzne antywłamaniowe - drzwi ciepłe w kolorze do uzgodnienia z zamawiającym. Drzwi wyposażone w 2 zamki klasy C oraz samozamykacz. 1,10*2,10	m ² m ²	 2,310	
				RAZEM	2,310
73	KNR 7 d.5. 0503-08 2	Drzwi techniczne ciepłe w kolorze do uzgodnienia z zamawiającym. Drzwi wyposażone w zamknięcie na zamek - drzwiczki na strych w konstrukcji stalowej wypełnionej płytą warstwową. 0,80*1,50	m ² m ²	 1,200	
				RAZEM	1,200
6		Roboty wykończeniowe wewnętrzne			
6.1		Gładzie, malowanie			
74	KNR 4-01 d.6. 0701-04 1	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 (4,48+4,82)*2*2,30+(2,68+4,73)*2*2,30	m ² m ²	 76,866	
				RAZEM	76,866
75	KNR 4-01 d.6. 0711-03 1	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów poz.74	m ² m ²	 76,866	
				RAZEM	76,866
76	KNR 4-01 d.6. 0711-15 1	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, belkach, podciągach, biegach i spocznikach na podłożu z cegły i pustaków 2,68*4,73+4,48*4,82	m ² m ²	 34,270	
				RAZEM	34,270
77	KNR 2-02 d.6. 2003-05 1	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwowo - wyprostowanie ściany - płyty wodoodporne 4,48*2,30	m ² m ²	 10,304	
				RAZEM	10,304
78	KNR 2-02 d.6. 2006-07 1	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki gipsowe) - dodatek z drugiej warstwą na rusztach na ścianach - płyty wodoodporne poz.77	m ² m ²	 10,304	
				RAZEM	10,304
79	KNR 2-02 d.6. 0815-04 1	Wewn.gładzie gipsowe,dwuwarstw.na ścianach poz.75	m ² m ²	 76,866	
				RAZEM	76,866

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
80	KNR 2-02 d.6. 0815-06 1	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach	m ²		
		poz.76	m ²	34,270	
				RAZEM	34,270
81	KNR 0-23 d.6. 2611-02 1	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą - ściany	m ²		
		poz.79	m ²	76,866	
				RAZEM	76,866
82	KNR 0-23 d.6. 2611-02 1	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą - sufity	m ²		
		poz.80	m ²	34,270	
				RAZEM	34,270
83	KNR 2-02 d.6. 1505-05 1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych z gruntowaniem - sufity	m ²		
		poz.82	m ²	34,270	
				RAZEM	34,270
84	KNR 2-02 d.6. 1505-05 1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych z gruntowaniem- ściany - kolor do uzgodnienia z Zamawiającym	m ²		
		poz.81	m ²	76,866	
				RAZEM	76,866
7		Docieplenie ścian fundamentowych			
85	KNR 4-01 d.7 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości 15 cm	m ³		
		8,04*0,50*0,15+5,68*0,50*0,15	m ³	1,029	
				RAZEM	1,029
86	KNR 4-01 d.7 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
		(1,60+2*0,90)*0,80*5+(2,00+0,90*2)*1,00*4	m ³	28,800	
				RAZEM	28,800
87	KNR 4-01 d.7 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m ³		
		(8,04+1,00+5,68*1,00)*2*1,00*0,60	m ³	17,664	
				RAZEM	17,664
88	KNR 0-17 d.7 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
		poz.90	m ²	27,440	
				RAZEM	27,440
89	KNR 2-02 d.7 0901-01	Tynki zewn.zwykle kat.II na ścianach płaskich i pow.poziom.(balkony i loggie) wyk.ręczn. - wyrównanie powierzchni ścian tynkiem cementowym	m ²		
		poz.90	m ²	27,440	
				RAZEM	27,440
90	KNR 2-02 d.7 0603-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa	m ²		
		(8,04+5,68)*2*1,00	m ²	27,440	
				RAZEM	27,440
91	KNR 2-02 d.7 0603-10	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - druga i następna warstwa	m ²		
		poz.90	m ²	27,440	
				RAZEM	27,440
92	KNR 0-23 d.7 2612-01	Przyklejenie płyt styropianowych (styropian ekstrudowany gr. 10cm) do ścian fundamentowych - poniżej gruntu	m ²		
		(8,04+5,68)*2*1,00	m ²	27,440	
				RAZEM	27,440
93	KNR 0-23 d.7 2612-01	Przyklejenie płyt styropianowych (styropian ekstrudowany gr. 15cm) do ścian fundamentowych - powyżej gruntu	m ²		
		(8,04+5,68)*2*0,30	m ²	8,232	
				RAZEM	8,232
94	KNR 0-23 d.7 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²		
		Krotność = 2	m ²	35,672	
		poz.92+poz.93			
				RAZEM	35,672
95	KNR 0-23 d.7 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		1,30*4	m	5,200	
				RAZEM	5,200
96	KNR-W 3 d.7 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubelkowej bez gruntowania powierzchni	m ²		
		poz.90	m ²	27,440	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	27,440
97	KNR 4-01 d.7 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przetrznięciem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gr.kat. III poz.87	m ³ m ³	 17,664	
				RAZEM	17,664
98	KNR 4-01 d.7 0108-01	Wywóz materiałów rozbiórkowych wraz z kosztem utylizacji poz.85	m ³ m ³	 1,029	
				RAZEM	1,029
8		Wykonanie nawierzchni chodnika/opaski			
99	KNR 2-31 d.8 0102-05 0102-06	Wykonanie koryta na poszerzeniach chodników w gruncie kat. II-IV - 20 cm głębokości koryta 9,60*1,20+5,68*0,60*2	m ² m ²	 18,336	
				RAZEM	18,336
100	KNR 2-31 d.8 0104-01	Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach - grub.warstwy po zag. 10 cm 9,60*1,20+5,68*0,60*2	m ² m ²	 18,336	
				RAZEM	18,336
101	KNR 4-01 d.8 0108-06	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na miejsce wskazane przez Inwestora poz.99*0,20	m ³ m ³	 3,667	
				RAZEM	3,667
102	KNR 2-02 d.8 1101-01	Podkłady betonowe na podł.gruntowym <opaska>poz.100*0,10	m ³ m ³	 1,834	
				RAZEM	1,834
103	KNR 2-31 d.8 0511-02	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej grub. 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej - kostka szara 90% czerwona 10% 18,336	m ² m ²	 18,336	
				RAZEM	18,336
104	KNR 2-31 d.8 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV 9,60+1,20*2+5,68*2+0,60*2	m m	 24,560	
				RAZEM	24,560
105	KNR 2-31 d.8 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem 0,20*0,20*poz.104	m ³ m ³	 0,982	
				RAZEM	0,982
106	KNR 2-31 d.8 0407-04	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową poz.104	m m	 24,560	
				RAZEM	24,560
107	KNR 2-01 d.8 0505-01	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat. I-III poz.106*1,00	m ² m ²	 24,560	
				RAZEM	24,560
108	KNR 2-31 d.8 0606-03	Odwodnienie liniowe - odprowadzenie wody opadowej z rur spustowych przez opaskę - odwodnienie linowe prefabrykowane przekryte kratą wykonane w opasce. 2,40	m m	 2,400	
				RAZEM	2,400
9		Ocieplenie ścian budynku			
109	KNR 2-02 d.9 1610-01	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokości do 10 m 8,30*4,00+8,30*5,10+5,68*(4,00+4,85)/2*2	m ² m ²	 125,798	
				RAZEM	125,798
110	KNR 4-01 d.9 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach - przyjęto szacunkowo 15% luźnych tynków poz.113*0,15	m ² m ²	 10,212	
				RAZEM	10,212
111	KNR 2-02 d.9 0901-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych wykonywane ręcznie poz.110	m ² m ²	 10,212	
				RAZEM	10,212
112	KNR 0-17 d.9 2608-01	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie poz.113	m ² m ²	 68,079	
				RAZEM	68,079
113	KNR 0-23 d.9 2614-01	Docieplenie ścian płytami styropianowymi gr. 15cm styropian grafitowy o współczynniku lambda 0,031- przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - tynk silikonowy barwiony w masie o fakturze nakrapianej gr. 2mm 8,04*3,70+5,68*(3,70+4,55)/2*2	m ² m ²	 76,608	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		-<otwory> -(1,10*2,10+1,40*2,10+1,50*0,80+1,18*1,03+0,80*1,08)	m ²	-8,529	
				RAZEM	68,079
114	KNR 0-23 d.9 2614-01	Docieplenie ścian płytami styropianowymi gr. 10cm styropian grafitowy o współczynniku lambda 0,031- przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - tynk silikonowy barwiony w masie o fakturze nakrapianej gr. 2mm - ściana od strony sąsiada 8,04*4,80+8,04*0,25	m ² m ²	 40,602	
				RAZEM	40,602
115	KNR 0-23 d.9 2614-07	Docieplenie ościeży płytami styropianowymi gr. 5cm styropian grafitowy o współczynniku lambda 0,031- przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - tynk silikonowy barwiony w masie faktura nakrapiana gr. 2mm ((1,10+2,10*2)+(1,40+2,10*2)+(0,80*2+1,50*2)+(1,18*2+1,03*2)+(0,80*2+1,08*2))*0,30	m ² m ²	 7,104	
				RAZEM	7,104
116	KNR 0-23 d.9 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym ((1,10+2,10*2)+(1,40+2,10*2)+(0,80*2+1,50*2)+(1,18*2+1,03*2)+(0,80*2+1,08*2)) 3,70*2+4,80*2+0,25*2+8,34*2+5,98*2	m m m	 23,680 46,140	
				RAZEM	69,820
117	KNR 0-23 d.9 0933-01	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej - cokolik docieplony styropianem wodoodpornym - część nad ziemią <cokolik>poz.93	m ² m ²	 8,232	
				RAZEM	8,232
118	KNR 0-23 d.9 0933-03 analogia	Tynk silikonowy szary ciemny na cokoliku poz.117	m ² m ²	 8,232	
				RAZEM	8,232
119	d.9 analiza indywidualna	Montaż daszków poliwęglanowych nad drzwiami 2	kpl kpl	 2,000	
				RAZEM	2,000
10		WLZ i rozdzielnica wewnętrzna			
120	KNR 2-01 d.10 0702-0101	Kopanie koparkami podsiębiernymi rowów dla kabli o głębokości do 0,6 m szer. dna do 0,4 m w gruncie kat. I-II 6	m m	 6,000	
				RAZEM	6,000
121	KNR 5 d.10 1207-15	Wykucie bruzd dla rur RS47 w cegle - wewnątrz budynku 3	m m	 3,000	
				RAZEM	3,000
122	KNR 5 d.10 1209-06	Przebijanie otworów śr. 40 mm o długości do 1 1/2 ceg. w ścianach lub stropach z cegły 2	otw. otw.	 2,000	
				RAZEM	2,000
123	KNR 5 d.10 0101-04	Rury winidurkowe o śr.do 47 mm układane p.t. w gotowych bruzdach w betonie - rury winidurkowe RL47 3	m m	 3,000	
				RAZEM	3,000
124	KNR 5 d.10 0203-04	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 50 mm ² - przewody YDY5x16mm ² 3+6+10	m m	 19,000	
				RAZEM	19,000
125	KNR 2-01 d.10 0705-0102	Mechaniczne zasypywanie rowów dla kabli o głębokości do 0,6 m i szer. dna do 0.4 m w gruncie kat. I-II 6	m m	 6,000	
				RAZEM	6,000
126	KNR 5-08 d.10 0401-04	Przygotowanie podłoża do zabudowania aparatów - kucie ręczne w podł. cegły - aparat o 3-4 otworach mocujących 1	aparat aparat	 1,000	
				RAZEM	1,000
127	d.10 analiza indywidualna	Doprowadzenie i podłączenie zasilania z istniejącej rozdzielni w budynku Urzędu Gminy wraz z podłączeniem do rozdzielni i rozbudową rozdzielni 1	kpl. kpl.	 1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
128 d.10	KNNR 5 0405-06	Skrzynki i rozdzielnice skrzynkowe o masie do 10 kg wraz z konstrukcją mocowaną do podłoża przez przykręcenie	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
129 d.10	KNNR 5 0407-04	Montaż ochronnika przepięciowego	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
130 d.10	KNNR 5 0407-04	Rozłącznik P303 40-30AC	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
131 d.10	KNNR 5 0407-04	Rozłącznik S303B16	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
132 d.10	KNNR 5 0407-03	Rozłącznik S301 B16	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
133 d.10	KNNR 5 0407-03	Rozłącznik S301 B10	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
11		Roboty elektryczne wewn.			
134 d.11	analiza in- dywidualna	Demontaż istniejącej instalacji elektrycznej	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
135 d.11	KNR 5-18 1204-01	Wypusty na przeł.świecznik.6A wyk.przew.ADYt układ.w tynku - włącznik światła	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
136 d.11	KNR 5-18 1204-03	Wypusty na gniazdo wtyczkowe 2-biegunowe 10A wykonywane przewodami ADYt układanymi w tynku	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
137 d.11	KNR 5-18 1204-03	Zestaw gniazdowy 2x230V + 400V 16A + 400V 32A	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
138 d.11	KNR 5-08 0209-05	Przewód płaski łączny przekrój żył do 7.5 mm ² - 4x1,5mm ²	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
139 d.11	KNR 5-08 0209-05	Przewód płaski łączny przekrój żył do 7.5 mm ² - 3x2,5mm ²	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
140 d.11	KNR 5-08 0209-04	Przewód płaski łączny przekrój żył do 24mm ² - 5x4mm ²	m		
		3	m	3,000	
				RAZEM	3,000
141 d.11	KNNR 5 0502-03	Oprawy oświetleniowe przykręcane hermetyczne - świetlówkowa do 2x18W	kpl.		
		2	kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
142 d.11	KNNR 5 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane - żarowa zewnętrzna hermetyczna	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000