

Zakład Budowlany Adam Szymański  
14-200 Iława, ul. Rolna 34

---

# PRZEDMIAR

---

## Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV

45111291-4 Roboty w zakresie zagospodarowania terenu  
45112720-8 Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

NAZWA INWESTYCJI : Budowa otwartej strefy aktywności w miejscowości Niechłonin  
ADRES INWESTYCJI : dz. nr 904, obr. 7 Niechłonin, gm. Płońska, pow. działdowski, woj. warmińsko-mazurskie  
INWESTOR : Gmina Płońska  
ADRES INWESTORA : 13-206 Płońska, ul. Dworcowa 52  
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Wojciech Szymański tel. 505 102 476  
DATA OPRACOWANIA : 07.02.2018

---

SPORZĄDZIŁ :

Inż. Wojciech Szymański

  
upr. bud. nr WAM/0008 P.WOK/12  
projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
Data opracowania  
07.02.2018  
14-200 Iława, ul. Rolna 34  
tel./fax 89 648 71 96 kom. 505 102 476

INWESTOR :

Data zatwierdzenia:

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

### Założenia wyjściowe do kosztorysowania

1. Przedmiary robót wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004, Dz.U.nr 202 poz.2072.
2. Kosztorys wykonano w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004, Dz.U. nr 130 poz. 1389 Kosztorys opracowano metoda kalkulacji uproszczonej
3. Jednostkowe nakłady rzeczowe ustalono indywidualnie oraz przyjęto wg katalogów KNR, KNNR, KSNR i innych
4. Stawki godzinowe robocizny kosztorysowej oraz narzuty kosztów pośrednich "Kp" i zysku "Z" przyjęto wg cen rynkowych dla regionu warmińsko-mazurskiego
5. Ceny jednostkowe pracy sprzętu i transportu technologicznego przyjęto na podstawie cenników usługodawców i baz sprzętowych oraz wg ogólnodostępnych informatorów cenowych
6. Ceny materiałów przyjęto w oparciu o ceny rynkowe oraz wg ogólnodostępnych informatorów cenowych

Opracowanie obejmuje roboty budowlane związane budową otwartej strefy aktywności w miejscowości Niechłonin.

Inwestycja zlokalizowana na dz. nr 904, obr. 7 Niechłonin, gm. Płońnica, pow. działdowski, woj. warmińsko-mazurskie.

Szczegółowy zakres przedstawiono w przedmiarze robót.

Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w kosztach inwestycji prac przygotowawczych i porządkowych, w tym uprzątnięcia terenu budowy, wywozu pozostałości powstałych w trakcie wykonywania prac (w miejsce wskazane przez Inwestora).

Materiał pochodzący z demontażu stanowi własność Inwestora - należy uzgodnić miejsce wywozu. Wywóz i utylizację odpadów w kosztach uwzględni Wykonawca.

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>		<b>Niechłonin</b>			
<b>1.1</b>		<b>Nawierzchnie z betonowej kostki brukowej zwykłej</b>			
1 d.1.1	KNR 2-31 0101-01	Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat.I-IV 14,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	14,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,000</b>
2 d.1.1	KNR 2-01 0203-02	Wywóz nadmiaru ziemi z korytowania na miejsce wskazane przez Zamawiającego poz. 1*0,20	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	2,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,800</b>
3 d.1.1	KNR 2-31 0104-01	Ręczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie i na poszerzeniach - grub.warstwy po zag. 10 cm 14,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	14,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,000</b>
4 d.1.1	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym poz. 1*0,05	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0,700	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,700</b>
5 d.1.1	KNR 2-31 0401-01	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.I-II 5,20	m m	5,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,200</b>
6 d.1.1	KNR 2-31 0402-04	Ława pod krawężniki betonowa z oporem 5,20*0,10*0,10	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0,052	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,052</b>
7 d.1.1	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 1,00+3,20+1,00	m m	5,200	
				<b>RAZEM</b>	<b>5,200</b>
8 d.1.1	KNR 0-11 0321-01	Chodniki z kostki betonowej grubości 60 mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem 14,00	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	14,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>14,000</b>
<b>1.2</b>		<b>Montaż urządzeń siłowni terenowej oraz elementów małej architektury</b>			
9 d.1.2	KNR 2-21 0607-02 analogia	Montaż ławek (ławka drewniana z oparciem, konstrukcja metal/zeliwo lub inna) 4	m m	4,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,000</b>
10 d.1.2	KNR 2-31 0702-02 analogia	Kosze na śmieci - montowane na słupku wsporczym, konstrukcja stalowa, obudowana elem. drewnianymi 2	szt. szt.	2,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,000</b>
11 d.1.2	KNR 2-02 1220-01 analogia	Montaż stołu do gry w szachów/chirńczyka 1	elem. elem.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
12 d.1.2	KNR 2-02 1220-01 analogia	Montaż stojaka rowerowego 1	szt. szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
13 d.1.2	KNR 2-31 0702-01 + KNR 2-31 0703-02 analogia	Montaż tablicy informacyjnej wraz ze słupkiem 1	szt. szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
14 d.1.2	KNR 2-02 1220-01 analogia	Montaż urządzeń siłowni plenerowej - rower 1	szt. szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
15 d.1.2	KNR 2-02 1220-01 analogia	Montaż urządzeń siłowni plenerowej - orbitrek 1	szt. szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNR 2-02	Montaż urządzeń siłowni plenerowej - narciarz	szt.		
d.1.2	1220-01				
	analogia	1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
17	KNR 2-02	Montaż urządzeń siłowni plenerowej - wioślarz	szt.		
d.1.2	1220-01				
	analogia	1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
18	KNR 2-02	Montaż urządzeń siłowni plenerowej - wyciskanie siedząc i wyciąg górny	szt.		
d.1.2	1220-02				
	analogia	1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
19	KNR 2-02	Montaż urządzeń siłowni plenerowej - wahadło podwójne	szt.		
d.1.2	1220-02				
	analogia	1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>1.3</b>		<b>Zieleń</b>			
<b>1.3.1</b>		<b>Nasadzenia, żywopłoty</b>			
20	KNR 2-21	Sadzenie krzewów żywopłotowych w rowach o szerokości ponad 45 cm w gruncie kat. I-II z całkowitą zaprawą rowów	szt.		
d.1.3.	0332-04				
1		25	szt.	25,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>25,000</b>
21	KNR 2-31	Obrzeża trawnikowe z tworzyw sztucznych	m		
d.1.3.	0407-02				
1	analogia	9,66*2+5,66	m	24,980	
				<b>RAZEM</b>	<b>24,980</b>
22	KNR 2-02	Wyłożenie agrowłókniną	m <sup>2</sup>		
d.1.3.	0616-01				
1	analogia	3,97*2+1,97+3,42	m <sup>2</sup>	13,330	
				<b>RAZEM</b>	<b>13,330</b>
23	KNR 2-31	Przygotowanie i rozścielenie warstwy kory kompostowej lub szyszek	m <sup>2</sup>		
d.1.3.	0104-01				
1		poz.22	m <sup>2</sup>	13,330	
				<b>RAZEM</b>	<b>13,330</b>
<b>1.3.2</b>		<b>Trawniki</b>			
24	KNR 2-01	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat. I-III	m <sup>2</sup>		
d.1.3.	0505-01				
2		227,17	m <sup>2</sup>	227,170	
				<b>RAZEM</b>	<b>227,170</b>
25	KNR-W 2-	Obsianie trawą	m <sup>2</sup>		
d.1.3.	01 0510-				
2	03	poz.24	m <sup>2</sup>	227,170	
	analogia			<b>RAZEM</b>	<b>227,170</b>
<b>1.4</b>		<b>Ogrodzenie</b>			
26	KNR 2-02	Ogrodzenie z paneli ogrodzeniowych zgrzewanych ocynkowanych i malowanych proszkowo - pręty poziome i pionowe o śr. 4mm, oczko 55x200 mm, wysokość 1000mm, 2 przetłoczenia wzmacniające, bezpieczne zakończenia paneli, brak odstających prętów na słupkach stal. 40x60 mm o rozst.2.5 m obsadzonych w gruncie i obetonowanych	m		
d.1.4	1804-11				
		67,43-1,00	m	66,430	
				<b>RAZEM</b>	<b>66,430</b>
27	KNR 2-23	Furtka stalowa z kształtowników 1.0x1.2 m wypełniona siatką - ocynkowana i malowana proszkowo	szt.		
d.1.4	0404-04				
1		1	szt.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>2</b>		<b>Wiata</b>			
<b>2.1</b>		<b>Rozbiórki</b>			
28	KNR 2-09	Rozbieranie istniejącej wiaty wraz z dojściem	wiat.		
d.2.1	0422-04				
1		1	wiat.	1,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,000</b>
<b>2.2</b>		<b>Nowa wiata</b>			

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>2.2.1</b>		<b>Roboty ziemne</b>			
29 d.2.2. 1	KNR 4-01 0104-03	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębok.do 1.5 m w gr.kat. IV  0,40*0,30*(2,22+3,74)+0,50*0,50*0,60*5	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  1,465	  <b>RAZEM</b> <b>1,465</b>
<b>2.2.2</b>		<b>Fundament</b>			
30 d.2.2. 2	KNR 2-02 0203-01	Stopy fundamentowe betonowe, o obj.do 0.5m3  0,50*0,50*0,60*5	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0,750	  <b>RAZEM</b> <b>0,750</b>
31 d.2.2. 2	KNR 2-02 0201-01	Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne szer.do 0.6m  (1,97*2+3,44)*0,40*0,25	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0,738	  <b>RAZEM</b> <b>0,738</b>
32 d.2.2. 2	KNR 2-02 0604-02	Izolacje przeciwwilgociowe dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco ścian fundament.betonowych  (1,97*2+3,44)*0,25	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  1,845	  <b>RAZEM</b> <b>1,845</b>
33 d.2.2. 2	KNR 2-02 0207-01	Ściany żelbetowe proste gr.8 cm wys.do 3m  (1,97*2+3,44)*0,60	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4,428	  <b>RAZEM</b> <b>4,428</b>
34 d.2.2. 2	KNR 2-02 0207-07	Ściany żelbetowe - dodatek za każdy 1cm różnicy grub.ścian Krotność = 6  (1,97*2+3,44)*0,60	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  4,428	  <b>RAZEM</b> <b>4,428</b>
35 d.2.2. 2	KNR 2-02 0290-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolit.budowli  (1,97*2+3,44)*4*0,888/1000*1,10 (1,97*2+3,44)*4*0,222/1000*1,10 (poz.33)*100/15*2*0,395/1000*1,10*2	t  t t	  0,029 0,007 0,051	  <b>RAZEM</b> <b>0,087</b>
36 d.2.2. 2	KNR 2-02 0829-06 analogia	Okładziny z płytek kamiennych obrabianych na ścianach  (2,02+0,16+1,90+3,30+1,90+0,16+2,02+3,60)*0,60	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  9,036	  <b>RAZEM</b> <b>9,036</b>
<b>2.2.3</b>		<b>Konstrukcja drewniana - drewno strugane 4 stronnie, impregnowane</b>			
37 d.2.2. 3	KNR 2-02 0406-01	Murłaty - przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc.  0,12*0,12*(2,00*2+3,56)+0,16*0,04*(2,00*2+3,56)<okapnik>	m <sup>3</sup> drew.  m <sup>3</sup> drew.	  0,157	  <b>RAZEM</b> <b>0,157</b>
38 d.2.2. 3	KNR 2-02 0407-03	Stupy o dł.do 2m - przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc.  0,10*0,10*1,40*8+1,20*0,12*0,05*2	m <sup>3</sup> drew.  m <sup>3</sup> drew.	  0,126	  <b>RAZEM</b> <b>0,126</b>
39 d.2.2. 3	KNR 2-02 0406-03	Ramy górne i platwie,dł.do 3m - przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc.  0,10*0,10*(2,35*2+3,60*2)	m <sup>3</sup> drew.  m <sup>3</sup> drew.	  0,119	  <b>RAZEM</b> <b>0,119</b>
40 d.2.2. 3	KNR 2-02 0408-01	Miecze i zastrzały przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc.  0,05*0,10*1,80*4+0,08*0,10*0,80*2	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0,049	  <b>RAZEM</b> <b>0,049</b>
41 d.2.2. 3	KNR 2-02 0409-04	Wymiany i rozpory,przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc.  0,10*0,10*0,90*2	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0,018	  <b>RAZEM</b> <b>0,018</b>
42 d.2.2. 3	KNR 2-02 0408-03	Krokwie zwykłe,dł.do 4.5m przekr.poprz.drewna do 180cm2 z tarcicy nasyc.	m <sup>3</sup>		

Lp.	Podsta- wa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,07*0,14*2,60*6	m <sup>3</sup>	0,153	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,153</b>
43	KNR 2-02 d.2.2. 0410-01 3	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyc. - deski strugane	m <sup>2</sup>		
		2,60*2,50*2	m <sup>2</sup>	13,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>13,000</b>
44	NNRNKB d.2.2. 202 0411- 3 02 analogia	Deski wiatrowe	m		
		2,60*4*2	m	20,800	
				<b>RAZEM</b>	<b>20,800</b>
45	KNR-W 2- d.2.2. 02 1036- 3 02	Boazerie z listew drewnianych szer. do 12 cm - analogia - wypełnie- nie ścian deskami gr. 32 mm na obce pióro	m <sup>2</sup>		
		1,30*0,90*2+0,90*0,60*2+3,35*1,40+3,54*1,20/2*2	m <sup>2</sup>	12,358	
				<b>RAZEM</b>	<b>12,358</b>
46	KNR-W 2- d.2.2. 02 1036- 3 05	Boazerie - elementy wykończenia - ćwierćwałek	m		
		(3,40+1,77*2)*2+1,40*14+2,20*4	m	42,280	
				<b>RAZEM</b>	<b>42,280</b>
47	KNR 4-01 d.2.2. 0628-04 3	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami olejowymi	m <sup>2</sup>		
		0,12*4*(2,00*2+3,56)+(0,16+0,04)*2*(2,00*2+3,56)	m <sup>2</sup>	6,653	
		0,10*4*1,40*8+(0,12+0,05)*2*1,20*2	m <sup>2</sup>	5,296	
		0,10*4*(2,35*2+3,60*2)	m <sup>2</sup>	4,760	
		(0,05+0,10)*2*1,80*4+(0,08+0,10)*2*0,80*2	m <sup>2</sup>	2,736	
		(0,10*4*0,90*2)	m <sup>2</sup>	0,720	
		(0,08+0,16)*2*2,60*6	m <sup>2</sup>	7,488	
				<b>RAZEM</b>	<b>27,653</b>
48	KNR 4-01 d.2.2. 0628-03 3	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowa- nia preparatami olejowymi	m <sup>2</sup>		
		2,60*2,50*2+(0,12*2*2,60*4)	m <sup>2</sup>	15,496	
		poz.45*2	m <sup>2</sup>	24,716	
				<b>RAZEM</b>	<b>40,212</b>
49	KNR 2-02 d.2.2. 0501-01 3	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo - pa- pa na welonie szklanym podkład pod gont papowy	m <sup>2</sup>		
		2,50*2,60*2	m <sup>2</sup>	13,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>13,000</b>
50	KNR 2-02 d.2.2. 0506-01 3	Obróbki przy szer.w rozw.do 25cm - z blachy powlekaniej - pas oka- powy	m <sup>2</sup>		
		0,10*2,50*2	m <sup>2</sup>	0,500	
				<b>RAZEM</b>	<b>0,500</b>
51	KNR-W 2- d.2.2. 02 0505- 3 03	Pokrycie dachów dachówką bitumiczną o kształcie "łuska" mocowaną na gwoździe - gont bitumiczny w kolorze do uzgodnienia z inwesto- rem	m <sup>2</sup>		
		2,50*2,60*2	m <sup>2</sup>	13,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>13,000</b>