

Znak sprawy: **ZP. 271.2.2.74.2015.J.H.**

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

1. Zamawiający: Gmina Płońska zaprasza do składania ofert na:

„Wykonanie pięcioletnich przeglądów technicznych budynków będących własnością Gminy Płońska”.

2. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na wykonaniu przeglądów technicznych obiektów będących własnością Gminy Płońska, na podstawie art. 62 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo Budowlane

Przedmiotowa usługa polegać ma na:

- a) sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania, estetyki oraz otoczenia obiektów budowlanych,
- b) badaniu instalacji elektrycznej i piorunochronnej w zakresie stanu sprawności połączeń, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, odporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów.

3. Przeglądy obiektów budowlanych powinny być wykonane zgodnie z wymogami określonymi w ustawie z dnia 4 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409 z późn. zm.), Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 sierpnia 1999 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz. U. z 1999r. nr 74, poz. 836) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie książki obiektu budowlanego (Dz. U. nr 120, poz. 1134).

3.1. Usługa powyższa powinna być wykonana zgodnie z przepisami prawa, w tym prawa budowlanego, Polskimi Normami oraz sztuką budowlaną.

3.2. Dokumentację należy wykonać w dwóch egzemplarzach dla każdego obiektu wraz z dokumentacją fotograficzną na płycie CD. O przeprowadzonych przeglądach Wykonawca zobowiązany jest dokonać wpisów w książce obiektów budowlanych. W przypadku braku książki obiektu budowlanego Wykonawca założy ją we własnym zakresie.

Osobą do kontaktu w sprawie przedmiotu zamówienia jest pracownik Urzędu Gminy w Płońcy: Halina Jabłońska, Tel 23 698 17 63.

3.3. Wykaz budynków:

Lp.	Nr książki	Nazwa obiektu	Funkcja obiektu	Adres obiektu	Data założenia książki obiektu	Wpis o zamknięciu książki obiektu
1	2	światlica	światlica wiejska	Przełęk dz.136/1 z m 2	03.08.2001r.	
2	4	światlica – część stara	światlica	Jabłonowo dz.498, 499	08.08.2001r.	
3	5	Szkoła Podstawowa	mieszkania	Zalesie	08.08.2001r.	
4		światlica	światlica	Prioma dz.68/2		
5	8	Szkoła Podstawowa	mieszkania i przedszkole	Skurpie dz.292 z m 2	14.08.2001r.	

6	9	Szkoła Podstawowa	światlica	Gralewo dz.105	03.08.2001r.	
7	12	Szkoła Podstawowa	mieszkalna	Mały Łęck	03.08.2001r.	
8	15	Remiza Ochotniczej Straży Pożarnej	światlica wiejska	Gruszka	08.08.2001r.	
9	17	Remiza Ochotniczej Straży Pożarnej	światlica wiejska z pomiesz.garażowym	Jabłonowo dz.541	08.08.2001r.	
10	18	Remiza Ochotniczej Straży Pożarnej	światlica	Mały Łęck dz.172 z m 3	07.08.2001r.	
11	19	Remiza Ochotniczej Straży Pożarnej	światlica z pom. .gospodarczymi i biblioteką	Niechłonin dz. 897	08.08.2001r.	
12	20	Dom Strażaka	światlica z pom. gospodarczymi i garażowym	Płońnica 27 dz.321/3	20.08.2001	
13	21	Remiza Ochotniczej Straży Pożarnej	światlica wiejska	Rutkowice dz.91	14.08.2001r.	
14	22	Remiza Ochotniczej Straży Pożarnej	światlica z pom. garażowym i gospodarczym	Skurpie dz.114 z m 1	14.08.2001r.	
15	23	Remiza Ochotniczej Straży Pożarnej	kulturalno-garażowy	Wielki Łęck dz.801 z m 4	07.08.2001r.	
16	24	Remiza Ochotniczej Straży Pożarnej	światlica z pom. garażowym	Zalesie dz.587	08.08.2001r.	
17	25	Urząd Gminy	biurowa	Płońnica ul.Dworcowa 52 dz.299/7	20.08.2001r.	
18	27	Budynek mieszkalny czterorodzinny	mieszkalna wielorodzinna	Skurpie dz.348/1		
19	29	Budynek użyteczności publicznej	mieszkalna z pom.biblioteki wiejskiej	Wielki Łęck dz.850	08.08.2001r.	
20		Budynek mieszkalny pięciorodzinny	mieszkania	Wielki Łęck dz. nr 391		
21		Budynek użyteczności publicznej	światlica	Turza Mała dz.114 z m 3		
22		budynek hydroforni	Stacja uzdatniania wody	Płońnica ul. Lipowa dz. nr 462/2		
23		budynek hydroforni	stacja uzdatniania wody	Jabłonowo dz.nr 856		
24.		budynek hydroforni	stacja uzdatniania wody	Wielki Łęck dz.nr 383		
25		budynek hydroforni	stacja uzdatniania wody	Skurpie dz.nr 117		

26		oczyszczalnia ścieków	budynek adm. użytkowy	Płońnica dz.nr 88/6		
----	--	-----------------------	-----------------------	---------------------	--	--

4. Termin realizacji zamówienia: zamówienie należy zrealizować: do 45 dni od podpisania umowy.

4.1. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych ani wariantowych.

4.2. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówienia uzupełniającego.

5. Miejsce, termin i forma złożenia oferty:

- a) oferty należy składać na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia do składania ofert;
- b) kalkulując cenę oferty Wykonawca zobowiązany jest wycenić wszystkie przewidywane przez niego koszty związane z realizacją zamówienia i podać w formularzu ofertowym. Cena oferty jest stała i niezmienna w całym okresie realizacji zamówienia, ma charakter ryczałtowy.
- c) ofertę należy składać do **15 października 2015 r. do godziny 12:00**
- d) Zamawiający dopuszcza składanie ofert w jednej z form:

- papierowej poprzez przesłanie oferty na adres siedziby Zamawiającego:

Urząd Gminy w Płońnicy , 13-206 Płońnica, ul. Dworcowa 52;

- przesłanie faksem pod nr **23 698 17 67**;
- drogą elektroniczną poprzez wysłanie na adres e-mail: urząd@plosnica.pl

6. Termin otwarcia ofert: 15 października 2015 r. godz. 12:10

7. Wybór Wykonawcy: Zamawiający wybierze do realizacji zamówienia Wykonawcę, który złożył ofertę zgodną z warunkami określonymi w niniejszym zaproszeniu do składania ofert i cena jego oferty jest najkorzystniejsza tj. najniższa spośród złożonych ofert.

8. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami: Halina Jabłońska