

Dotyczy: **Postępowanie o udzielenie zamówienia na budowę sali sportowej w Niechtoninie**

Wyjaśnienie treści SIWZ

W związku z pytaniami od Wykonawców, które wpłynęły w okresie. 23.02.2012r – 27.02.2012r. Zamawiający udziela poniżej wyjaśnień zgodnie z art. 38 ust 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t.jednolity z dn. 2010 Dz. U. 113 poz. 759 ze zm.)

Pytania dotyczące dokumentacji projektowo – kosztorysowej przedmiotu zamówienia w następującym zakresie:

- 1. Głębokość posadowienia obiektu. W projekcie jest -1,50m, w przekrojach architektonicznych -2.25m, w kosztorysie policzono 1,05 m głębokości. Którą wartość przyjąć do wyceny?**

Odp. Głębokość posadowienia 1,5 m to wartość od poziomu 0,00. Należy przyjąć wartość policzoną w kosztorysie.

- 2. Proszę o podanie grubości płyty OSB na dachu?**

Odp. Grubość płyty OSB na dachu 2,0cm

- 3. Czy w kosztorysie prawidłowo została podana kalkulacja robót ziemnych? Czy prawidłowo podano m3 wykopu.**

Odp. prawidłowo podano kalkulację robót ziemnych

- 4. Jaką grubość podsypki zastosować pod posadzki - czy 80cm podane w kosztorysie jest wartością prawidłową?**

Odp. Grubość podsypki podano prawidłowo

- 5. Czy dopuszcza się do wyceny inne rodzaje tynków cienkowarstwowych oraz innych producentów niż przewidziano w P.B.?**

Odp. dopuszcza się inne rodzaje tynków cienkowarstwowych pod warunkiem, że zastosowane materiały będą równoważne co do jakości i parametrów technicznych w stosunku do podanych w PB.

- 6. Czy płyty g-k są typu wodoodpornego czy ognio- i wodo - odporne. Czy przewidziano 1 czy 2 warstwy.**

Odp. płyty g-k są typu ognioodpornego

- 7. W projekcie przewidziano izolację z 2 warstw papy asfaltowej na lepiku natomiast w kosztorysie 1x papa termozgrzewalna., który wariant przyjąć do wyceny.**

Odp. należy przyjąć wariant z kosztorysu 1x papa termozgrzewalna

- 8. Proszę o sprecyzowanie stolarki drzwiowej wewnętrznej (aluminium czy PCV)**

Odp. Drzwi wewnętrzne D1, D3, D4 są drewniane więc takie należy przyjąć.

- 9. Przedmiary robót nie przewidują wykonania podjazdu dla niepełnosprawnych, czy należy uwzględnić podjazd w ofercie cenowej.**

Odp. należy uwzględnić wykonanie podjazdu dla niepełnosprawnych.

- 10. Przedmiary nie uwzględniają wyposażenia Sali, czy należy uwzględnić je w wycenie, jeśli tak to prosimy o wyszczególnienie.**

Odp. wyposażenie Sali nie jest ujęte do wyceny.

- 11. W przedmiarze budowlanych w poz. 2.12 uwzględniono izolację pozioma z papy termozgrzewalnej, wg opisu i rysunku należy z zastosować papę na lepiku, który wariant należy przyjąć w wycenie.**

Odp. należy przyjąć wariant z przedmiaru 1 x papa termozgrzewalna

- 12. Na rysunkach brak informacji na temat rodzaju, grubości i parametrów użytych materiałów izolacyjnych. Jakie parametry materiałów należy przyjąć w wycenie.**

Odp. należy przyjąć wariant folia izolacyjna 0,3 mm.

- 13. Według przedmiarów należy stosować rynny z blachy miedzianej, w opisie technicznym zaleca się stosować rynny stalowe, który wariant należy przyjąć w wycenie.**

Odp. Rynny i rury spustowe należy przyjąć z blachy powlekanej.

- 14. Brak szczegółowego opisu stolarki okiennej min: rodzaj szyby (szkło zwykłe, szkło bezpieczne), współczynnika przewodności cieplnej. Czy należy stosować nawiewniki higo, jeśli tak to w jakiej ilości.**

Odp. Stolarka okienna PCV okna rozwieralnie – uchylne na poziomie parteru jedynie okna oznaczone o2 to witryny. Należy zastosować szyby bezpieczne.

- 15. Czy w budynku należy stosować drzwi o odporności ogniowej EJ30, EJ60.**

Odp. Drzwi nie muszą posiadać odporności ogniowej.

- 16. Brak szczegółowego rysunku przyściennej drabinki włazowej na dach.**

Odp. Należy przyjąć typowe rozwiązanie drabinki włazowej na dach.

- 17. Według udostępnionej dokumentacji dźwigar nie posiada złącz technologicznych, transport takiego elementu z uwagi na wymiary jest niemożliwy.**

Odp. Dźwigar łączony jest z 2 elementów w kalenicy, sposób łączenia elementu dźwigara przedstawiony jest na rysunkach branży konstrukcyjnej.

- 18. Brak detalu połączenia starego budynku z nowoprojektowanym. Prosimy o udostępnienie powyższego rysunku**

Odp. Detal połączenia starego budynku nie był opracowany, łącznik jest elementem niezależnym i dostawionym do istniejącego budynku

Dotyczy: **Postępowanie o udzielenie zamówienia na budowę sali sportowej w Niechłoinie**

19. Brak szczegółu podjazdu dla niepełnosprawnych, balustrady i pochwyty ściennego. Prosimy o udostępnienie.

Odp. podjazd dla niepełnosprawnych nie był opracowany jako szczegół budynku więc należy przyjąć rozwiązania powszechnie stosowane w budownictwie.

20. Czy w czasie realizacji można spodziewać się wody gruntowej lub niekorzystnych warunków geotechnicznych, z uwagi na które zaistnieje konieczność wymiany gruntu bądź jego wzmocnienia techniką inżynierską.

Odp. Zgodnie z dokumentacją geotechniczną nie przewiduje się problemów z wodami gruntowymi.

21. Prosimy o uściślenie parametrów podłogi sportowej.

22. Prosimy o podanie specyfikacji pokrycia Sali (grubość blachy rodzaj powłok).

Odp. pokrycie Sali z blachy pokrytej plastizolem grubość 0,5

23. Czy nad wejściem przewiduje się daszki z poliwęglanu.

Odp. nie przewiduje się daszku z poliwęglanu nad wejściami.

24. Brak w przedmiarach parapetów zewnętrznych.

Odp. Parapety zewnętrzne zostały ujęte w przedmiarach w pozycji 14.10 obróbki blacharski zewnętrzne.

25. Czy drzwi na korytarzach wyposażać w samozamykacze.

Odp. W zakres zamówienia do części drzwi mają być samozamykacze. Należy do wyceny przyjąć 7 szt.

26. Czy w budynku należy zamontować klapy dymowe.

Odp. Nie ma konieczności i potrzeby instalacji klap dymowych.

27. Co będzie sterowało wentylatorem mechanicznym i przepustnicami na hali sportowej.

Odp. Urządzenia grzewczo – wentylacyjne projektowane na bazie systemu „JUWENT” lub równoważny, zasilane i sterowane będą ze skrzynki elektrycznej typu ZS2/1 umieszczonej w pokoju nauczyciela. Temperatura pomieszczenia poprzez termostat „TP-1” i zawory regulacyjne z napędem przy aparatach grzewczo – wentylacyjnych. Wentylator na Sali gimnastycznej sterowany będzie z pomieszczenia nauczyciela, tak jak i siłownikami przy przepustnicach.

28. Co będzie sterowało wentylatorami na zapleczu hali

Odp. Na zapleczu Sali sportowej wentylatory sterowane będą z pomieszczeń ich obsługujących.

29. Co będzie sterowało pompami w węźle cieplnym.

Odp. Pompy w węźle cieplnym włączane będą w pomieszczeniu węzła, regulacja temperaturowa odbywać będzie się w istniejącej kotłowni.

Płońnica, dnia 29.02.2012r.

Wójt Gminy Płońnica

Krzysztof Groblewski