

GGR.6840.7.2011.2012.MB

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm. ) oraz § 6 ust. 1, 3 i 7 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości ( Dz. U. z 2004r. Nr 207 poz. 2108 )

### WÓJT GMINY PŁOŃNICA

ogłasza kolejny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości oznaczonej nr działki 65/7 mapa 2 o powierzchni 0,0988 ha, położonej we wsi Gródki stanowiącej własność Gminy, zapisanej w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Działdowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych KW Nr EL1D/00032512/7.

W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi długami ani ciężarami.

**Zgodnie z decyzją Nr 7331-11/2010 z dnia 14.04.2010 r. o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w/w działka przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.**

Ostani ustny przetarg nieograniczony odbył się dnia 20 grudnia 2012r.

#### **Przedmiot przetargu:**

Nieruchomość niezabudowana, oznaczona nr działki 65/7 mapa 2 obręb Gródki o powierzchni ogólnej 0,0988 ha

**Cena wywoławcza: 16.776,00 zł ( słownie: szesnaście tysięcy siedemset siedemdziesiąt sześć zł )**

**Wadium w wysokości : 1.700,00 zł ( słownie: jeden tysiąc siedemset zł ) należy wpłacić w gotówce .**

**O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych .**

**Kwota osiągnięta w przetargu zostanie powiększona o podatek VAT w obowiązującej stawce, co stanowi cenę zakupu tej nieruchomości, płatną w pieniądzu w całości przez nabywcę przed zawarciem aktu notarialnego.**

**Termin i miejsce wpłaty wadium :**

Do dnia 17 lutego 2012 do godz. 13.30 w kasie Urzędu Gminy w Płońnicy przy ulicy Dworcowej 52 lub na konto: Urząd Gminy w Płońnicy Nr 74124055981111000050251726 PEKAO S.A. O/ Działdowo, tak aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym najpóźniej w dniu 17.02.2012r.

**Termin i miejsce przetargu:**

- przetarg odbędzie się dnia **22 lutego 2012 roku o godz. 9.00** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Płońnicy .

W przetargu mogą brać udział osoby, które z zastrzeżeniem § 5 w/w ustawy wniosą wadium w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu.

**Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, a rozstrzygnięcie jego pozytywne , jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.**

**Termin i sposób uiszczania wylicytowanej kwoty:**

Jednorazowo gotówką przed zawarciem umowy notarialnej . Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym .

Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości .

Nabywca wyłoniony w wyniku przetargu zostanie zawiadomiony na piśmie w terminie 21 dni o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży. Niedotrzymanie przez nabywcę terminu zawarcia umowy powoduje, że wpłacone wadium nie podlega zwrotowi .

Koszty związane zawarciem umowy kupna- sprzedaży, ponosi w całości nabywca nieruchomości .

**Gmina Płońnica zastrzega prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.**

Szczegółowych informacji o sprzedaży ww. nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Płońnicy przy ulicy Dworcowej 52 pokój nr 7 ( tel. 0-23 6968008 wew. 29 ).  
Ogłoszenie opublikowane jest na stronie internetowej adres: [www.bip.plosnica.pl](http://www.bip.plosnica.pl)

WÓJT  
mgr Krzysztof Groblewski