

Płońnica, dnia 18.08.2011r.

GGR.6840.15.2011

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) oraz § 6 ust. 1, 3 i 7 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. Nr 207 poz. 2108)

WÓJT GMINY PŁOŃNICA

ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek niezabudowanych, położonych we wsi Turza Mała, zapisanych w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Działdowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych KW Nr EL1D/00035818/3 i KW Nr EL1D/00021801/0 stanowiących własność Gminy:

Przedmiot przetargu:

- działka nr 106/1 mapa 3 obręb Turza Mała o powierzchni ogólnej 0,24 ha ;

Cena wywoławcza: 4.890,00 zł (sł.: cztery tysiące osiemset dziewięćdziesiąt zł).

Wadium w wysokości : 500,00 zł (sł.: pięćset zł) należy wpłacić w gotówce (pieniądzu).

O wysokości postąpienie decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych .

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi długami ani ciężarami .

Przedmiot przetargu:

- działka nr 106/2 mapa 3 obręb Turza Mała o powierzchni ogólnej 0,25 ha ;

Cena wywoławcza: 5.090,00 zł (sł.: pięć tysięcy dziewięćdziesiąt zł).

Wadium w wysokości : 500,00 zł (sł.: pięćset zł) należy wpłacić w gotówce (pieniądzu).

O wysokości postąpienie decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych .

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi długami ani ciężarami .

Przedmiot przetargu:

- działka nr 106/3 mapa 3 obręb Turza Mała o powierzchni ogólnej 0,25 ha ;

Cena wywoławcza: 5.090,00 zł (sł.: pięć tysięcy dziewięćdziesiąt zł)..

Wadium w wysokości : 500,00 zł (sł.: pięćset zł) należy wpłacić w gotówce (pieniądzu).

O wysokości postąpienie decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej , z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych .

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi długami ani ciężarami .

Przedmiot przetargu:

- działka nr 106/4 mapa 3 obręb Turza Mała o powierzchni ogólnej 0,25 ha ;

Cena wywoławcza: 5.090,00 zł (sł.: pięć tysięcy dziewięćdziesiąt zł)..

Wadium w wysokości : 500,00 zł (sł.: pięćset zł) należy wpłacić w gotówce (pieniądzu).

O wysokości postąpienie decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej , z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych .

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi długami ani ciężarami .

Przedmiot przetargu:

- działka nr 106/5 mapa 3 obręb Turza Mała o powierzchni ogólnej 0,25 ha ;

Cena wywoławcza: 5.090,00 zł (sł.: pięć tysięcy dziewięćdziesiąt zł)..

Wadium w wysokości : 500,00 zł (sł.: pięćset zł) należy wpłacić w gotówce (pieniądzu).

O wysokości postąpienie decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej , z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych .

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi długami ani ciężarami .

Przedmiot przetargu:

- działka nr 106/6 mapa 3 obręb Turza Mała o powierzchni ogólnej 0,06 ha ;

Cena wywoławcza: 1.220,00 zł (sł.: jeden tysiąc dwieście dwadzieścia zł).

Wadium w wysokości : 130,00 zł (sł.: sto trzydzieści zł) należy wpłacić w gotówce (pieniądzu).

O wysokości postąpienie decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej , z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych .

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi długami ani ciężarami .

Przedmiot przetargu:

– działka nr 107 mapa 3 obręb Turza Mała o powierzchni ogólnej 0,34 ha ;

Możliwość uzyskania warunków zabudowy i zagospodarowania terenu.

Cena wywoławcza: 16.300,00 zł (sł.: szesnaście tysięcy trzysta zł).

Wadium w wysokości : 1.600,00 zł (sł.: jeden tysiąc sześćset zł) należy wpłacić w gotówce (pieniądzu).

O wysokości postąpienie decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej , z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych .

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi długami ani ciężarami .

Termin i miejsce wpłaty wadium :

Do dnia 15 września 2011 do godz. 13.30 w kasie Urzędu Gminy w Płońnicy przy ulicy Dworcowej 52 lub na konto: Urząd Gminy w Płońnicy Nr 74124055981111000050251726 PEKAO S.A. O/ Działdowo.

Termin i miejsce przetargu:

- przetarg odbędzie się dnia **20 września 2011 roku o godz. 9.00** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Płońnicy .

W przetargu mogą brać udział osoby , które z zastrzeżeniem § 5 w/w ustawy wniosą wadium w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu.

Osoba, która podczas przetargu zaoferuje najwyższą cenę sprzedaży na ww. nieruchomości zostanie ustalona ich nabywcą.

Termin i sposób uiszczania wylicytowanej kwoty:

Jednorazowo gotówką przed zawarciem umowy notarialnej . Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym .

Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Niedokonanie wpłaty oraz odstąpienie bez usprawiedliwienia do zawarcia aktu notarialnego osoby ustalonej jako nabywcy nieruchomości powoduje przepadek wadium a przetarg czyni się niebyłym.

Koszt opłat notarialnych i sądowych związanych z nabyciem nieruchomości , ponosi w całości nabywca.

Gmina Płońnica zastrzega prawo odwołania przetargu z ważnych powodów prawnych.

Szczegółowych informacji o sprzedaży ww. nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Płońnicy przy ulicy Dworcowej 52 pokój nr 7 (tel. 0-23 6968008 wew. 29) lub na stronie internetowej adres: www.bip.plosnica.pl