

**Uchwała III/6/2010**  
**Rady Gminy w Płońcy**  
**z dnia 21 grudnia 2010 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości .**

Na podstawie art. 18. ust.1 pkt. 9 lit"a" ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz.U.z 2001 roku Nr 142 poz. 1591 z późn. zm. ) art. 15 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2010 roku Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) **Rada Gminy w Płońcy uchwala co następuje:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na dokonanie zamiany :

nieruchomości , położone we wsi Niechlönin , oznaczone nr nr działek 1069/4 , 1114/2, 1114/3 z mapy 3 o powierzchni ogólnej 0,5507 ha , o wartości : 25.663 zł ( słownie : dwadzieścia pięć tysięcy sześćset sześćdziesiąt trzy zł ), stanowiące własność Gminy Płońnica

na  
nieruchomości , położone we wsi Niechlönin , oznaczone nr nr działek 1126/2, 1127/2, 1129/2, 1130/2, 1140/2, 1141/2, 1142/2, 1144/2, 1145/2, 1146/2, 1184/2, 1147/2, 1148/2, 1149/2, 1150/2, 1151/2, 1152/2 , 1181/2, 1153/2, 1154/2, 1191/1 z mapy 3 o powierzchni ogólnej 0,66 ha, o wartości 25.542,00 zł ( słownie : dwadzieścia pięć tysięcy pięćset czterdzieści dwa ) , stanowiące własność Olsztyńskich Kopalni Surowców Mineralnych Spółka z o.o. w Olsztynie.

**§ 2**

W związku z nierówną wartością zamienianych nieruchomości opisanych w § 1 niniejszej uchwały , umowa zamiany odbywa się za dopłatą w kwocie 121,00 zł – którą poniosą Olsztyńskie Kopalnie Surowców Mineralnych Spółka z o.o. w Olsztynie.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY GMINY**  
*[podpis]*  
**mgr Maria Sobleraj**

## UZASADNIENIE

W dniu 28.09.2009r. Olsztyńskie Kopalnie Surowców Mineralnych Spółka z o.o. w Olsztynie wystąpiły w wnioskiem do Wójta Gminy o zamianę :

- nieruchomości gruntowych , oznaczonych nr 1126/2, 1127/2, 1129/2, 1130/2, 1140/2, 1141/2, 1142/2, 1144/2, 1145/2, 1146/2, 1184/2, 1147/2, 1148/2, 1149/2, 1150/2, 1151/2, 1152/2, 1181/2, 1153/2,, 1154/2, 1191/1 obręb Niechłonin, stanowiące własność Olsztyńskich Kopalni Surowców Mineralnych Spółka z o.o.  
na
- nieruchomości gruntowe, oznaczone nr 1069/4, 1114/2 i 1114/3 obręb Niechłonin, stanowiące własność Gminy.

W oparciu o porozumienie zawarte w dniu 17.01.2000roku, OKSM zajęły nieruchomości gruntowe , oznaczone nr 1069/4 , 1114/3 i 1114/4 ( drogi gminne ) w zamian dokonały na obrzeżach własnych gruntów podziału geodezyjnego , w wyniku, którego powstały działki stanowiące drogę zastępczą dla zajętych dróg gminnych .

Proponowana zamiana gruntów z jednej strony pozwoli stworzyć z gruntów OKSM sp.z o.o. jednolitą, całą nieruchomość , a z drugiej strony na uregulowanie sieci drogowej w części obrębu Niechłonin.

Z uwagi na powyższe zasadne jest podjęcie uchwały.