

Płońnica, dnia 20.11.2007r.

Nr 6017-12,13,14/2007

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz § 6 ust. 1, 3 i 7 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004r. Nr 207 poz. 2108)

WÓJT GMINY PŁOŃNICA

ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych, położone we wsi Płońnica i Przełęk stanowiące własność Gminy:

Przedmiot przetargu:

Nieruchomość niezabudowana oznaczona nr działki 861 z mapy 2 obręb Płońnica o powierzchni ogólnej 0,11 ha - przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe .

Cena wywoławcza: 10.205,00 zł (sł.: dziesięć tysięcy dwieście pięć zł).

Wadium w wysokości :1.100 zł (sł.: jeden tysiąc sto zł.) należy wpłacić w gotówce (pieniądzu).

Aby przetarg był ważny musi nastąpić postąpienie w wysokości 110 zł (sł. sto dziesięć złotych).

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi długami ani ciężarami .

Przedmiot przetargu:

Nieruchomość niezabudowana oznaczona nr działki 405/3 z mapy 3 obręb Przełęk o powierzchni ogólnej 0,06 ha – przeznaczona pod budownictwo mieszkaniowe.

Cena wywoławcza: 3.766 zł (sł.: trzy tysiące siedemset sześćdziesiąt sześć zł).

Wadium w wysokości : 400 zł (sł.: czterysta zł.) należy wpłacić w gotówce (pieniądzu).

Aby przetarg był ważny musi nastąpić postąpienie w wysokości 40 zł (sł. czterdzieści złotych).

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi długami ani ciężarami .

Przedmiot przetargu:

Nieruchomość niezabudowana oznaczona nr działki 848/1 mapy 2 obręb Płońnica o powierzchni ogólnej 0,02 ha .

Cena wywoławcza: 2.222,00 zł (sł.: dwa tysiące dwieście dwadzieścia dwa zł).

Wadium w wysokości : 300 zł (sł.: trzysta zł.) należy wpłacić w gotówce (pieniądzu).

Aby przetarg był ważny musi nastąpić postąpienie w wysokości 30 zł (sł. trzydzieści złotych).

Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi długami ani ciężarami.

Z ustalonym w drodze przetargu nabywcą zostanie sporządzona najpierw warunkowa umowa notarialna sprzedaży w/w nieruchomości a następnie umowa przeniesienia własności.

Termin i miejsce wpłaty wadium :

Do dnia 20 grudnia 2007 roku do godz. 14.00 w kasie Urzędu Gminy w Płońnicy przy ulicy Dworcowej 52 lub na konto: Urząd Gminy w Płońnicy Nr 85 1060 0076 0000 4112 4000 0271 BPH S.A O/ Działdowo.

Termin i miejsce przetargu:

- na nieruchomość niezabudowana oznaczoną nr działki 861 z mapy 2 obręb Płońnica dnia **28 grudnia 2007 roku o godz. 10.00** w sali Konferencyjnej Urzędu Gminy w Płońnicy .
- na nieruchomość niezabudowana oznaczoną nr działki 405/3 z mapy 3 obręb Przełęk dnia **28 grudnia 2007 roku o godz. 10.30** w sali Konferencyjnej Urzędu Gminy w Płońnicy .
- na nieruchomość niezabudowana oznaczoną nr działki 848/1 z mapy 2 obręb Płońnica dnia **28 grudnia 2007 roku o godz. 11.00** w sali Konferencyjnej Urzędu Gminy w Płońnicy .

W przetargu mogą brać udział osoby , które z zastrzeżeniem § 5 w/w ustawy wniosą wadium w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu.

Osoba, która podczas przetargu zaoferuje najwyższą cenę sprzedaży poszczególnych ww. nieruchomości zostanie ustalona ich nabywcą.

Termin i sposób uiszczania wylicytowanej kwoty:

Jednorazowo gotówką przed zawarciem umowy notarialnej . Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości.

Niedotrzymanie wpłaty wylicytowanej ceny oraz zawarcia aktu notarialnego, powoduje przepadek wadium a przetarg czyni się niebyłym.

Koszt opłat notarialnych i sądowych związanych z nabyciem nieruchomości , ponosi w całości nabywca.

Gmina Płońnica zastrzega prawo odwołania przetargu z ważnych powodów prawnych.

Szczegółowych informacji o sprzedaży ww. nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Płońnicy przy ulicy Dworcowej 52 pokój nr 6 (tel. 0-23 6968008 wew. 25)