

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023, poz. 1094 z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez KPE FARMS Sp. z o.o. Kruszyniec 27, 86-014 Sicienko reprezentowanej przez Prezesa zarządu Pana Rafała Orzechowskiego.

stwierdzam

- I. brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach o nr ewidencyjnym 989, 990, 1018, 1019, obręb Niechłonin, gmina Płońnica, pow. działdowski, woj. warmińsko – mazurskie.”
- II. wskazuję na konieczność uwzględnienia podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia niżej wymienionych warunków:
 1. Prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrażający środowisku gruntowo – wodnemu poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska gruntowo – wodnego.
 2. Samochody tankować na stacjach paliw; sprzęt używany podczas budowy tankować w przeznaczonym do tego miejscu z wykorzystaniem mat absorbujących zapobiegających ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych (oleje, płyny eksploatacyjne) do podłoża.
 3. Teren inwestycji wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw.
 4. Zaplecze budowy zlokalizować w jak największej odległości od zabudowy mieszkaniowej.
 5. W sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji.
 6. Na etapie realizacji niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać do gruntu; odprowadzanie ww. wód prowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie.
 7. Prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych (posadowienie konstrukcji), posadowieniem stacji transformatorowych oraz ewentualnym układaniem okablowania

prować bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych w sposób zabezpieczający ewentualne wykopy przed napływem wód opadowych.

8. Infrastrukturę planowanej elektrowni fotowoltaicznej, tj.: inwertery, transformatory zlokalizować w jak największej odległości od zabudowy mieszkaniowej.
9. Na etapie realizacji i likwidacji inwestycji ścieki socjalno – bytowe odprowadzać do zainstalowanych na terenie inwestycyjnym kontenerów sanitarnych i przekazywać do odbioru uprawnionym w tym zakresie podmiotom.
10. Podczas realizacji wodę do celów socjalno – bytowych pracowników oraz prac porządkowych dostarczać z zewnątrz np. beczkowozach.
11. Panele fotowoltaiczne czyścić w technologii bezwodnej za pomocą obrotowych szczotek montowanych na stałe w prowadnicach wzdłuż paneli, sterowanych przez sygnał komputera kontrolującego właściwości optyczne paneli lub myć czystą wodą bez dodatku detergentów, dostarczoną na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach.
12. Na terenie farmy fotowoltaicznej zastosować transformatory żywiczne – suche, w przypadku wyboru modeli olejowych, pod transformatorami zainstalować szczelne misy olejowe, mogące pomieścić 100% zawartości oleju i wodę z akcji gaśniczej; transformatory umieścić w prefabrykowanych kontenerach; przeprowadzać okresowe przeglądy ww. urządzeń w celu wykrycia ewentualnych usterek.
13. Wszystkie wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane składować w kontenerach, posadowionych na zapleczu budowy i przekazywać do odbioru uprawnionym podmiotom do odzysku, a jeżeli będzie to niemożliwe do unieszkodliwienia; odbiorców ww. odpadów sprawdzać pod względem posiadanych pozwoleń zgodnie z ustawą o odpadach.
14. Wszystkie powstające podczas eksploatacji farmy fotowoltaicznej odpady gromadzić selektywnie w przeznaczonych do tego celu szczelnych pojemnikach lub kontenerach i na bieżąco przekazywać do odbioru wyspecjalizowanym podmiotom, posiadającym niezbędne zezwolenia na gospodarowanie odpadami; nie prowadzić długiego magazynowania ww. odpadów na terenie instalacji.
15. W trakcie eksploatacji inwestycji nie stosować żadnych pestycydów, środków ochrony roślin i nawozów.
16. Ogrodzenie terenu instalacji wykonać w sposób umożliwiającym migrację małych i średnich zwierząt.
17. Przeanalizować możliwość powstania konfliktów społecznych w związku z oddziaływaniem planowanej farmy fotowoltaicznej na pobliską zabudowę mieszkaniową i sąsiednie działki.
18. Gospodarkę odpadami na etapie likwidacji instalacji prowadzić zgodnie z przepisami prawa w tym zakresie.

III. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji jako integralna część.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 04.10.2023 r (data wpływu 09.10.2023 r.) Pan Rafał Orzechowski - Prezes Zarządu KPE FARMS Sp. z o.o., Kruszyńiec 27, 86-014 Sicienko, zwrócił się do Wójta Gminy Płońsk o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z

niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach o nr ewidencyjnym 989, 990, 1018, 1019, obręb Niechłonin, gmina Płońska, pow. działowski, woj. warmińsko – mazurskie.” Do wniosku załączono kartę informacyjną przedsięwzięcia, mapę sytuacyjno – wysokościową obejmującą teren realizacji inwestycji. Strony postępowania zostały powiadomione o wszczęciu postępowania Obwieszczeniem z dnia 23.10.2023 r poprzez wywieszenie na tablicach informacyjnych oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Płońska

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust.1 pkt. 54a lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), może wymagać sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wyżej wymienionego przedsięwzięcia zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 jest Wójt. Stosownie do art. 63 oraz art. 64 ust. 1 ww. ustawy przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ właściwy do wydania decyzji zasięga opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Działdowie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Ciechanowie.

Działając na podstawie art. 64 ust.1 pkt. 1, 2 i 4 ww. ustawy Wójt Gminy Płońska wystąpił pismem z dnia 23.10.2023 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Działdowie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Ciechanowie o opinię w przedmiocie przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie postanowieniem znak: WOŚ.4220.479.2023.SCH z dnia 09.11.2023r. stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Działdowie opinią sanitarną znak: ZNS.9022.2.31.2023 z dnia 31.10.2023 r. opowiedział się za brakiem potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie pismem z dnia 11.12.2023r. znak: WA.ZZŚ.1.4901.1.240.2023.EK stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia i określił warunki jego realizacji, które zostały uwzględnione w sentencji decyzji.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 poz. 775) strony postępowania administracyjnego zostały poinformowane obwieszczeniem z dnia 23.01.2024r. o możliwości zapoznania się z zebrany materiałem dowodowym przed wydaniem decyzji w terminie siedmiu dni od dnia otrzymania. W wyznaczonym ustawowo terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i powierzchnią zabudowy do ok. 4,48 ha. Inwestycja będzie zlokalizowana na działkach nr 989, 990, 1018, 1019 w obrębie Niechłonin, gmina Płońska, powiat działowski, województwo warmińsko – mazurskie. Całkowita powierzchnia działek wynosi ok. 4,95 ha, natomiast powierzchnia przeznaczona pod realizację przedsięwzięcia wyniesie około 4,48 ha. Dodatkowo dopuszcza się wykorzystanie fragmentu działki nr 1004 w obrębie Niechłonin na potrzeby lokalizacji infrastruktury towarzyszącej (np. realizacji połączenia elektroenergetycznego podziemnymi liniami kablowymi). Obecnie obszar objęty inwestycją jest użytkowany rolniczo, stanowi pola uprawne, zlokalizowane na gruntach o

klasach bonitacyjnych RIVa i RIVb. Zachodnia część działek nr 989 i 990 oraz grunty klasy RIIIb na działce 990, zgodnie z przedłożoną koncepcją zagospodarowania terenu zostaną wyłączone z zajęcia i przekształcenia. Najbliższe sąsiedztwo działek inwestycyjnych stanowią głównie grunty rolne. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa, znajduje się na działce nr 866/7 w obrębie Niechłonin w odległości ponad 360 m w kierunku północnym od granicy terenu inwestycyjnego.

Inwestor dopuszcza realizację przedsięwzięcia w podziale na etapy, przykładowo mogą to być cztery etapy o mocy do 1 MW każdy. Zaprojektowane będą one w taki sposób, aby każdy etap posiadał kompletną infrastrukturę techniczną i aby mógł funkcjonować jako samodzielna niezależna od innych elektrownia.

W ramach projektu planuje się poprowadzić krótką drogę dojazdową o charakterze gruntowym, która umożliwi dojazd i montaż prefabrykowanych, kontenerowych stacji transformatorowych. Planuje się też wykonanie placu manewrowego. Następnie na wybranym obszarze działki zostaną rozmieszczone, na specjalnych konstrukcjach wsporczych, stoły montażowe, do których zostaną przytwierdzone panele fotowoltaiczne. Aluminiowe bądź stalowe stelaże montowane będą za pomocą kotew wbijanych w ziemię. Po zakończeniu realizacji wszystkich elementów elektrowni, jej teren zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu zostanie zamontowany monitoring wizyjny. Przewidywany okres eksploatacji farmy fotowoltaicznej wynosi ok. 30 lat. Ponadto w ramach instalacji zainstalowane zostaną:

- Panele fotowoltaiczne – monokrystaliczne lub polikrystaliczne, w liczbie do 20 000 o mocy od 200 do 1500 Wp.. Odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych wyniesie do 10 m.

- Inwertery (do 200 sztuk) – urządzenia elektroniczne montowane na konstrukcjach paneli fotowoltaicznych pod panelami.

- Okablowanie po stronie DC – pomiędzy inwerterami, a panelami PV. Okablowanie będzie prowadzone w korytkach kablowych zamontowanych na konstrukcjach pod panelami fotowoltaicznymi. Okablowanie zostanie wykonane kablem jednożyłowym dedykowanym do instalacji fotowoltaicznych.

- Okablowanie po stronie AC – pomiędzy inwerterami, a stacjami transformatorowymi. Okablowanie po stronie AC zostanie wykonane kablami układanymi bezpośrednio w ziemi.

- Prefabrykowane stacje transformatorowe (do 4 sztuk). Budynki stacji będą wykonane z prefabrykatów betonowych o kolorystyce neutralnej. W każdym budynku stacji będą znajdowały się: rozdzielnia SN (średniego napięcia), rozdzielnia nn (niskiego napięcia), transformator – żywiczny lub olejowy, tablica pomiarowa służąca do pomiaru wyprodukowanej i pobranej energii elektrycznej. Stacje zostaną posadowione bezpośrednio w wykopie na cienkiej warstwie betonu. Do każdej stacji poniżej poziomu gruntu zostaną wprowadzone kable strony AC nn instalacji oraz kabel średniego napięcia łączący instalację z siecią energetyki zawodowej. Wysokość każdej stacji nie przekroczy 4 m, a powierzchnia każdej stacji będzie wynosiła max. do 50 m².

- Baterijne magazyny energii (do 3 sztuk). Magazyny będą wykonane w technologii baterii litowo-jonowych o mocy do 1 MW każdy. Magazyny energii będą występować w formie zabudowy kontenerowej. Powierzchnia każdego magazynu baterijnego będzie wynosić max. 50 m². Ich zadaniem będzie stabilizowanie pracy sieci elektroenergetycznej i magazynowanie nadwyżki energii.

- Dodatkowe urządzenia zamontowane na terenie instalacji: elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej (kamery), elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe).

Inwestor rozważa dwie możliwości przyłączenia planowanej inwestycji do systemu elektroenergetycznego. Projektowane przedsięwzięcie połączone zostanie do linii średniego napięcia lub do najbliższej stacji GPZ.

Zaplecze budowy należy zlokalizować w oddaleniu od zabudowy podlegającej ochronie akustycznej oraz wód powierzchniowych. Wszystkie materiały budowlane dostarczane będą przez firmy zewnętrzne i magazynowane na wyznaczonych miejscach. W przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych materiały budowlane będą przechowywane w kontenerach magazynowych. Używane maszyny i urządzenia powinny być sprawne technicznie i podlegać ciągłej kontroli, tak aby zminimalizować możliwość zanieczyszczenia środowiska wodno-gruntowego poprzez wyciek substancji szkodliwych (olej, benzyna).

Wytworzone w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach, w wyznaczonym do tego celu miejscu, a następnie przekazywane podmiotom posiadającym stosowne zezwolenie do ich odzysku lub unieszkodliwiania. Odpady niebezpieczne należy magazynować w zamkniętych, szczelnych kontenerach, tak aby zapobiec możliwości dostania się wód opadowych. Na etapie budowy ścieki bytowe będą gromadzone w kontenerach sanitarnych, których zawartość powinna być odbierana przez uprawnione podmioty.

Faza realizacji planowanego przedsięwzięcia wiązać się będzie z okresowym wzrostem emisji spalin, poziomu hałasu oraz zapylenia spowodowanego pracą sprzętu budowlanego oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji. W celu zminimalizowania uciążliwości akustycznej czas pracy sprzętu mechanicznego należy ograniczyć wyłącznie do pory dnia (tj. od 6:00 do 22:00). Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Eksplotacja farmy fotowoltaicznej nie będzie wiązać się z występowaniem emisji zanieczyszczeń do powietrza, które są charakterystyczne dla produkcji energii elektrycznej w źródłach konwencjonalnych. Nie przewiduje się również emisji gazów cieplarnianych do środowiska, które są jedną z przyczyn zmian klimatu.

W trakcie etapu eksploatacji przedsięwzięcia bardzo niski poziom hałasu dochodzić będzie od stacji transformatorowych oraz epizodycznie od pojazdów serwisowych. Ewentualna obecność serwisantów związana będzie z dojazdem samochodu osobowego bądź ciężarowego, prace odbywać się będą w porze dnia przez co nie będą uciążliwe, gdyż wówczas poziom tła akustycznego jest znacznie wyższy. Emisja hałasu związana będzie również z pracą transformatorów. Maksymalny poziom mocy akustycznej urządzenia wynosić będzie ok. 75 dB. Inwestor w celu ograniczenia oddziaływania na środowisko inwestycji przy obiektach o dużym zapotrzebowaniu na moc zainstalowaną chce zastosować stacje kontenerowe. Zaletą takich stacji jest skondensowanie jednostek transformatorowych dużej mocy na małej powierzchni zabudowy. Transformator według producenta maksymalnie generuje ok. 60 dB w odległości 1 m. Cały obiekt będzie wykonany z betonowych półfabrykatów, które tłumią dźwięk transformatora. Betonowe ściany obiektu będą pochłaniały ok. 20 dB generowanego hałasu. Jedyne miejscami, gdzie obiekt może mieć mniejsze tłumienie będą drzwi i kraty wentylacyjne. Stacje transformatorowe zostaną umieszczone możliwie jak najdalej od najbliższej zabudowy, tak aby nie powodować dyskomfortu mieszkańców. Najbliższe stacje transformatorowe i magazyny energii zostaną posadowione w odległości min. 360 m od najbliższych budynków mieszkalnych. Można zatem stwierdzić, że planowana instalacja nie będzie powodowała uciążliwości w tym zakresie.

W przypadku projektowanej elektrowni fotowoltaicznej, energia elektryczna jest wyprowadzana i kierowana do transformatorów linią kablową niskiego napięcia (nn), a więc taką jak w linii trójfazowej stosowanej w gospodarstwach domowych. Same transformatory stanowią bardzo słabe źródło promieniowania elektromagnetycznego – urządzenia tego rodzaju są często stosowane jako transformatory końcowe, instalowane na słupach energetycznych w pobliżu zabudowy, zasilając osiedla i zespoły domków jednorodzinnych. Pole modułów fotowoltaicznych nie ma najmniejszego wpływu elektromagnetycznego na otaczające środowisko oraz ludzi.

Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała poboru wody ani odprowadzania ścieków technologicznych. Inwestor rozważa dwa sposoby mycia paneli fotowoltaicznych. Pierwszy polega na myciu paneli wodą dostarczaną na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkownikach. Nie planuje się użycia detergentów, a jedynie czystej wody, która może być odprowadzana bezpośrednio do gruntu. Drugi sposób polega na zastosowaniu technologii bezwodnej opartej na specjalnych szczotkach. Czyszczenie w tym systemie polega na zastosowaniu obrotowych szczotek montowanych na stałe w prowadnicach wzdłuż paneli. Jest ono w pełni automatyczne i sterowane przez sygnał z komputera kontrolującego właściwości optyczne paneli.

W trakcie eksploatacji elektrowni nie przewiduje się wytwarzania znacznych ilości odpadów. Odpady należy przekazywać specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia.

Podczas funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki zarówno technologiczne, jak i bytowe. Wody opadowe i roztopowe będą spływać do gleby.

Oddziaływanie fazy likwidacji inwestycji na poszczególne komponenty środowiska będzie bardzo podobne do etapu realizacji. Prace prowadzone podczas likwidacji farmy fotowoltaicznej będą powodowały okresowe pogorszenie jakości powietrza w wyniku emisji substancji zanieczyszczających z procesu spalania paliw w silnikach samochodów i innych pojazdów oraz wzrostem poziomu hałasu. Ponadto, podczas prac ziemnych i transportu rozebranych paneli, może wystąpić zjawisko pylenia. Na etapie likwidacji farmy fotowoltaicznej przewiduje się powstanie podobnych rodzajów odpadów, jak na etapie budowy. Wszystkie powstałe odpady trafią do specjalistycznej firmy posiadającej odpowiednie pozwolenia na prowadzenie działalności związanej z gospodarką odpadami. Teren likwidowanej inwestycji zostanie zrekultywowany i przywrócony do stanu użytkowania rolniczego.

Działki, na których planuje się posadowienie paneli, zlokalizowane są poza obszarami Natura 2000 oraz poza innymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, z późn. zm.). Najbliższy obszar Natura 2000 zlokalizowany jest w odległości ok. 2,5 km i jest to Obszar Natura 2000 Doliny Wkry i Mławki PLB140008. Z uwagi na odległość, rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmiot ochrony wyżej wymienionego obszaru Natura 2000 oraz jego integralność.

Według projektów korytarzy ekologicznych łączących Europejską Sieć Natura 2000 w Polsce opracowanych przez Zakład Badania Ssaków Polskiej Akademii Nauk, Białowieża analizowana inwestycja, nie znajduje się w granicach korytarza ekologicznego.

Teren inwestycji zostanie samoistnie przekształcony z terenu rolniczego na teren charakterystyczny dla naturalnego terenu łąk trawiastych. Przez cały czas eksploatacji teren będzie porośnięty, a jedyna pielęgnacja będzie ograniczać się do okresowych pokosów pielęgnacyjnych. Pokosy traw odbywać się będą w zależności od potrzeb, a ich liczba uzależniona będzie od warunków pogodowych. Przypuszcza się, że nie będzie to częściej niż 2 – 3 razy do roku. Koszenie odbywać się będzie od centrum obszaru w stronę jego brzegów, w celu umożliwienia wydostania

się przebywających wówczas zwierząt w bezpieczne miejsce poza jej teren oraz ograniczenia ich śmiertelności. Nie przewiduje się stosowania herbicydów oraz innych substancji do ograniczania wzrostu roślin.

Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wybrzeży, obszarach górskich, kompleksów leśnych, obszarach wodno-błotnych. Na terenie inwestycji nie występują strefy ochrony ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej oraz obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w regionie Środkowej Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych PLRW200010268489 (Przylepnica). Jest to naturalna część wód, dla której stan określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Dla przedmiotowej JCWP wyznaczono odstępstwo z art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych, które jest związane z tym, że są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny, fosforany, EFI+PL/IBI_PL; bromowane difenyloetery(b), rtęć(b). Jest to spowodowane czynnikami wskazywanymi w zestawie kolumn pn. „Wskazanie dominującego rodzaju presji determinujących stan wód”, które trwale uniemożliwiają osiągnięcie celów środowiskowych. Presje trwale uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych zaspokajają ważne potrzeby społeczno – gospodarcze (określone w kolumnie pn. „Potrzeba społeczno – ekonomiczna zaspokajana przez źródło presji antropogenicznej determinującej na stan wód w stopniu zagrażającym osiągnięciu celów środowiskowych”) i na obecnym etapie stwierdza się brak alternatywnych opcji zaspokojenia tych potrzeb. Warunkiem odstępstw jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań, (którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań).

Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200049, której stan chemiczny określono jako dobry, ilościowo określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz obszarami górskimi i leśnymi. Przedsięwzięcie znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami chronionymi zbiorników wód śródlądowych. Nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych w tym siedliskach łągowych oraz przy ujściu rzek.

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego lub ze studiów ochrony przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku – Prawo Wodne (Dz. U. z 2023 r., poz. 1478 ze zm.). Zgodnie z art. 549 ustawy Prawo Wodne studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują ważność do czasu przekazania organom określonym w art. 171 ust. 4 pkt 7-9 Prawo Wodne map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek.

Oddziaływanie inwestycji polegającej na budowie farmy fotowoltaicznej zamyka się w granicach terenu objętego wnioskiem.

Z uwagi na skalę i zakres planowanego przedsięwzięcia oddziaływania będą miały zasięg lokalny, bez ryzyka transgranicznych oddziaływań na środowisko.

Po analizie danych zawartych w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględnieniu kryteriów selekcji określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, na podstawie których dokonano analizy przewidywanych oddziaływań przedsięwzięcia na poszczególne elementy środowiska, będące w zasięgu jego oddziaływania, stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Wójta Gminy Płońska w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

Nr 1. Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach o nr ewidencyjnym 989, 990, 1018, 1019, obręb Niechłonin, gmina Płońska, pow. Działdowski, woj. warmińsko – mazurskie.”

Otrzymują:

1. KPE FARMS Sp. z o.o.
Kruszyniec 27 86-014 Sicienko
Adres do korespondencji: ul. Grunwaldzka 4/10, 85-236 Bydgoszcz
2. strony postępowania poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 49 Kpa
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Olsztynie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Działdowie
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Ciechanowie

Na podstawie art. 1 ust. 1 pkt. 1a,
część I pkt. 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.
o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023, poz. 2111 ze zm.)
pobrano opłatę skarbową w kwocie 205 zł.

WÓJT GMINY PŁOŚNICA
/-/ Krzysztof Groblewski

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na realizacji inwestycji pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 4 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach o nr ewidencyjnym 989, 990, 1018, 1019 w obrębie Niechłonin, gmina Płońska, pow. działdowski, woj. warmińsko – mazurskie”. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie realizowane w podziale na etapy (mogą to być cztery etapy o mocy do 1 MW każdy). W skład instalacji wchodzić będą następujące elementy:

- Inwertery – urządzenia elektroniczne montowane na konstrukcjach paneli fotowoltaicznych pod panelami.
- Okablowanie po stronie DC – pomiędzy inwerterami, a panelami PV. Okablowanie będzie prowadzone w korytkach kablowych zamontowanych na konstrukcjach pod panelami fotowoltaicznymi. Okablowanie zostanie wykonane kablem jednożyłowym dedykowanym do instalacji fotowoltaicznych.
- Okablowanie po stronie AC – pomiędzy inwerterami, a stacjami transformatorowymi. Okablowanie po stronie AC zostanie wykonane kablami układanymi bezpośrednio w ziemi.
- Prefabrykowane stacje transformatorowe. Budynki stacji to prefabrykaty betonowe o kolorystyce neutralnej. W każdym budynku stacji będą znajdowały się: rozdzielnia SN (średniego napięcia), rozdzielnia nn (niskiego napięcia), transformator – żywiczny lub olejowy, tablica pomiarowa służąca do pomiaru wyprodukowanej i pobranej energii elektrycznej. Stacje zostaną posadowione bezpośrednio w wykopie na cienkiej warstwie betonu. Do każdej stacji poniżej poziomu gruntu zostaną wprowadzone kable strony AC nn instalacji oraz kabel średniego napięcia łączący instalację z siecią energetyki zawodowej. Wysokość każdej stacji nie przekroczy 4 m, a powierzchnia każdej stacji będzie wynosić max. do 50 m².
- Baterijne magazyny energii. Magazyny będą wykonane w technologii baterii litowo- jonowych o mocy do 1 MW każdy. Magazyny energii będą występować w formie zabudowy kontenerowej. Powierzchnia każdego magazynu baterijnego będzie wynosić max. 50 m². Ich zadaniem będzie stabilizowanie pracy sieci elektroenergetycznej i magazynowanie nadwyżki energii.
- Dodatkowe urządzenia zamontowane na terenie instalacji: elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej (kamery), elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe).

Rodzaj i parametry ogniw:

- Monokrystaliczne lub polikrystaliczne.
- Moc panelu – od 200 do 1500 Wp.
- Liczba paneli: do 20 000 – w zależności od mocy użytych paneli (do 5000 na 1 MW).
- Wysokość całkowita instalacji nad ziemią: do 5 m.
- Odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych – do 10 m.
- Liczba stacji transformatorowych: do 4 sztuk.
- Liczba magazynów energii: do 4 sztuk.
- Liczba inwerterów: do 200 sztuk (do 50 sztuk na 1 MW).

Cała instalacja będzie miała charakter bezobsługowy. Parametry stacji będą spełniać wymogi

prawne oraz posiadać wymagane przepisami atesty.

W ramach projektu planuje się poprowadzić krótką drogę dojazdową o charakterze gruntowym, która umożliwi dojazd i montaż prefabrykowanych, kontenerowych stacji transformatorowych. Planuje się też wykonanie placu manewrowego. Następnie na wybranym obszarze działki zostaną rozmieszczone na specjalnych konstrukcjach wsporczych stoły montażowe, do których zostaną przytwierdzone panele fotowoltaiczne. Po zakończeniu realizacji wszystkich elementów elektrowni jej teren zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu zostanie zamontowany monitoring wizyjny. Na terenie działek inwestycyjnych nie znajdują się zabudowania. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się na działce nr 866/7 obręb Niechłonin w odległości ok. 385 od granicy terenu przeznaczonego pod realizację planowanej elektrowni fotowoltaicznej. Podana odległość planowanej farmy od zabudowy mieszkaniowej, liczona jest od granicy terenu inwestycji, a nie od głównych źródeł hałasu, którymi będą inwertery oraz stacje transformatorowe wykonane w prefabrykowanych kontenerach.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia oddziaływanie na jakość powietrza atmosferycznego będzie wynikać głównie z pracy sprzętu budowlanego oraz transportu materiałów budowlanych i gleby z urobku oraz elementów konstrukcyjnych zespołu elektrowni. Materiały budowlane będą dostarczane przez firmy zewnętrzne i magazynowane na wyznaczonym ku temu miejscu w przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych, również w kontenerach magazynowych. Sprzęt budowlany będzie pracował w porze dziennej w godzinach między 6.00 a 22.00.

Faza budowy, z punktu widzenia ochrony powietrza, będzie wiązała się z emisją niezorganizowaną spalin z silników pojazdów i maszyn roboczych. W trakcie realizacji inwestycji emisja zanieczyszczeń będzie miała charakter czasowy i lokalny. Prace przy budowie analizowanej instalacji wykonywane będą przez firmę zewnętrzną. Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach w miejscach do tego przeznaczonych i przekazywane podmiotom prowadzącym odzysk, a jeżeli będzie to niemożliwe, będą przekazane do unieszkodliwienia. W trakcie budowy podjęte będą działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych (oleje, benzyna). Z transportem samochodowym oraz z pracą maszyn na terenie lokalizacji przedsięwzięcia, związana będzie emisja hałasu. Zważywszy na fakt, że prace budowlano–instalacyjno- montażowe prowadzone będą w porze dziennej oraz biorąc pod uwagę odległość placu budowy od najbliższego budynku, dla którego obowiązują dopuszczalne poziomy hałasu, można przyjąć, że ekwiwalentny poziom hałasu poza terenem prowadzonych prac, nie będzie uciążliwy dla mieszkańców. Oddziaływanie na klimat akustyczny będzie miało charakter chwilowy, krótkotrwały i ustanie po zakończeniu budowy. Pracownicy wykonujący prace budowlane będą korzystać z specjalnie do tego przetransportowanych na teren inwestycji kontenerów sanitarnych.

Na etapie eksploatacji nie będą występować emisje do powietrza związane z funkcjonowaniem elektrowni fotowoltaicznych. Jedyna emisja zanieczyszczeń do powietrza związana będzie ze sporadycznym poruszaniem się pojazdów mechanicznych po terenie .

W trakcie etapu eksploatacji przedsięwzięcia wystąpi bardzo niski poziom hałasu. Moc akustyczna transformatora nie przekroczy 75 dB. W celu minimalizacji zużycia wody i wytwarzania ścieków rozważa się dwa sposoby mycia paneli fotowoltaicznych. Pierwszy polega na myciu paneli wodą doprowadzoną na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach. Nie planuje się użycia detergentów, a jedynie czystej wody, która może być odprowadzana bezpośrednio do gruntu. Drugi sposób polega na zastosowaniu technologii bezwodnej opartej na specjalnych szczotkach. Czyszczenie w tym systemie oparte jest o obrotowe szczotki montowane na stałe w

przewodnicach wzdłuż paneli. Jest ono w pełni automatyczne i sterowane przez sygnał z komputera kontrolującego właściwości optyczne paneli.

Na etapie eksploatacji projektowana elektrownia w żaden sposób nie będzie powodować powstawania uciążliwości, ponieważ nie będzie emitować zanieczyszczeń do powietrza ani powodować hałasu. Na etapie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej powstawać będą odpady związane z funkcjonowaniem farmy. Wszystkie odpady będą gromadzone selektywnie, w przeznaczonych do tego celu szczelnych pojemnikach lub kontenerach w miejscach do tego przeznaczonych. Podczas funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki zarówno technologiczne jak i bytowe. Wody opadowe i roztopowe będą spływać do gleby.

Oddziaływanie fazy likwidacji inwestycji na poszczególne komponenty środowiska będzie bardzo podobne do etapu realizacji. Prace prowadzone podczas likwidacji farmy fotowoltaicznej będą powodowały okresowe pogorszenie jakości powietrza w wyniku emisji substancji zanieczyszczających z procesu spalania paliw w silnikach samochodów i innych pojazdów oraz wzrostem poziomu hałasu. Ponadto, podczas prac ziemnych i transportu rozebranych paneli, może wystąpić zjawisko pylenia. Na etapie likwidacji farmy fotowoltaicznej przewiduje się powstanie podobnych rodzajów odpadów, jak na etapie budowy. Wszystkie powstałe odpady trafią do specjalistycznej firmy posiadającej odpowiednie pozwolenia na prowadzenie działalności związanej z gospodarką odpadami. Teren likwidowanej inwestycji zostanie zrekultywowany i przywrócony do stanu użytkowania rolniczego.

WÓJT GMINY PŁOŚNICA

/-/ Krzysztof Groblewski