

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023, poz. 1094 z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54a lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez KPE FARMS Sp. z o.o. Kruszyniec 27, 86-014 Sicienko reprezentowanej przez Prezesa zarządu Pana Rafała Orzechowskiego.

stwierdzam

- I. brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce o nr ewidencyjnym 447, obręb Przełęk, gmina Płońnica, pow. działdowski, woj. warmińsko – mazurskie.”
- II. wskazuję na konieczność uwzględnienia podczas realizacji przedsięwzięcia niżej wymienionych warunków:
 1. Prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrożający środowisku gruntowo – wodnemu min. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska gruntowo – wodnego;
 2. Samochody tankować na stacjach paliw: sprzęt używany podczas budowy tankować w przeznaczonym do tego miejscu z wykorzystaniem atestowanych zbiorników; miejsce uzupełniania paliwa zlokalizować w odległości nie mniejszej niż 10 m od instalacji elektrycznych i budynków mieszkalnych i wyposażyć w maty absorbujące zapobiegające ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych (oleje, płyny eksploatacyjne) do podłoża;
 3. Teren inwestycji wyposażyć w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliw;
 4. Zaplecze budowy zlokalizować jak największej odległości od zabudowy mieszkaniowej i terenów leśnych;
 5. W sytuacjach awaryjnych, takich jak, np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działanie w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji;
 6. Na etapie realizacji niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać do grunt; odprowadzanie ww. wód prowadzić w sposób nie

powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie;

7. Prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych (posadowienie konstrukcji), posadowieniem stacji transformatorowych oraz ewentualnym układaniem okablowania prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych w sposób zabezpieczający ewentualne wykopy przed napływem wód opadowych;
 8. Powstające na etapie realizacji inwestycji ścieki socjalno – bytowe gromadzić w szczelnych sanitariatach i regularnie przekazywać wyspecjalizowanej firmie posiadające stosowne uprawnienia w tym zakresie;
 9. Podczas realizacji wodę do picia dla pracowników dostarczać np. w butelkach lub pojemnikach, do prac porządkowych dowozić z zewnątrz np. w cysternach;
 10. Panele fotowoltaiczne myć czystą wodą z dodatkiem jedynie środków biodegradowalnych, dostarczoną na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach lub czyścić bez stosowania wody za pomocą obrotowych szczotek montowanych na stałe w prowadnicach wzdłuż paneli, sterowanych przez sygnał z komputera kontrolującego właściwości optyczne paneli;
 11. Zainstalować transformatory suche, w przypadku wyboru transformatorów olejowych, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska gruntowo – wodnego w przypadku awarii, pod transformatorami zainstalować szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100% zawartości oleju znajdującego się w transformatorach oraz wodę z ewentualnej akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do ww. środowiska; ww. urządzenia zainstalować w kontenerach, dodatkowo zabezpieczających środowisko gruntowo wodne przed zanieczyszczeniem; podczas eksploatacji instalacji przeprowadzać ich okresowe przeglądy w celu wykrycia ewentualnych usterek;
 12. Powstające podczas realizacji inwestycji odpady inne niż niebezpieczne magazynować w wyznaczonym miejscu zabezpieczonym przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo – wodnego i przekazywać do odbioru firmom posiadającym stosowne uprawnienia w zakresie gospodarki odpadami;
 13. Odpady lub substancje niebezpieczne przechowywać do czasu odbioru przez uprawnione podmioty w szczelnych, oznakowanych pojemnikach, posadowionych na szczelnym podłożu i zabezpieczonych przed czynnikami atmosferycznymi i dostępem osób nieuprawnionych.
 14. Na etapie eksploatacji odpady powstające podczas utrzymania obiektu oraz usuwania usterek urządzeń gromadzić selektywnie, w przeznaczonych do tego celu szczelnych pojemnikach lub kontenerach i przekazywać na bieżąco wyspecjalizowanym podmiotom posiadającym niezbędne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami; odbiorców odpadów sprawdzać pod względem posiadanych zezwoleń zgodnie z ustawą o odpadach; nie prowadzić długiego magazynowania ww. odpadów na terenie przedsięwzięcia;
 15. Przeanalizować możliwość powstania konfliktów społecznych w związku z oddziaływaniem planowanej elektrowni na pobliską zabudowę mieszkaniową;
 16. Prace rozbiórkowe instalacji wykonywać zgodnie z projektem rozbiórki; gospodarkę odpadami na ww. etapie prowadzić zgodnie z przepisami prawa w tym zakresie;
- III. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji jako integralna część.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 26.10.2023 r (data wpływu 30.10.2023 r.) Pan Rafał Orzechowski - Prezes Zarządu KPE FARMS Sp. z o.o., Kruszyniec 27, 86-014 Sicienko, zwrócił się do Wójta Gminy Płońska o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce o nr ewidencyjnym 447, obręb Przełęk, gmina Płońska, pow. Działdowski, woj. warmińsko – mazurskie.” Do wniosku załączono kartę informacyjną przedsięwzięcia, mapę sytuacyjno – wysokościową obejmującą teren realizacji inwestycji. Strony postępowania zostały powiadomione o wszczęciu postępowania Obwieszczeniem z dnia 15.11.2023 r poprzez wywieszenie na tablicach informacyjnych oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Płońska

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust.1 pkt. 54a lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), może wymagać sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wyżej wymienionego przedsięwzięcia zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 jest Wójt. Stosownie do art. 63 oraz art. 64 ust. 1 ww. ustawy przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ właściwy do wydania decyzji zasięga opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Ciechanowie.

Działając na podstawie art. 64 ust.1 pkt. 1, 2 i 4 ww. ustawy Wójt Gminy Płońska wystąpił pismem z dnia 15.11.2023 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Działdowie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Ciechanowie o opinię w przedmiocie przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu.

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Olsztynie postanowieniem znak: WOOŚ.4220.522.2023.BG z dnia 06.12.2023r. stwierdziła brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Działdowie opinią sanitarną znak: ZNS.9022.2.35.2023 z dnia 04.12.2023 r. opowiedział się za brakiem potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie pismem z dnia 11.12.2023r. znak: WA.ZZŚ.1.4901.1.258.2023.EK stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia i określił warunki jego realizacji, które zostały uwzględnione w sentencji decyzji.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 poz. 775) strony postępowania administracyjnego zostały poinformowane obwieszczeniem z dnia 23.01.2024r. o możliwości zapoznania się z zebrany materiał dowodowy przed wydaniem decyzji w terminie siedmiu dni od dnia otrzymania. W wyznaczonym ustawowo terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 447 w obrębie Przełęk, gmina Płońska, powiat działdowski, województwo warmińsko – mazurskie. Całkowita

powierzchnia działki wynosi 2,58 ha, natomiast powierzchnia przeznaczona pod realizację przedsięwzięcia wyniesie około 2,58 ha. Obecnie obszar objęty inwestycją jest użytkowany rolniczo, stanowi pola uprawne.

Dojazd do miejsca inwestycji odbywał się będzie poprzez drogę lokalną, a następnie poprzez krótki odcinek drogi wewnętrznej. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa, zagrodowa znajduje się w kierunku południowym w odległości ok. 120 m od granicy terenu inwestycyjnego, przy czym budynek mieszkalny od wnioskowanej farmy fotowoltaicznej oddzielają zabudowania gospodarcze i pole.

Inwestor dopuszcza realizację przedsięwzięcia w podziale na etapy, przykładowo mogą to być dwa etapy o mocy do 1 MW każdy. Zaprojektowane będą one w taki sposób, aby każdy etap posiadał kompletną infrastrukturę techniczną i aby mógł funkcjonować jako samodzielna niezależna od innych elektrownia.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na gruntach o klasach bonitacyjnych RIVb, RV, RVI. W związku z intensywną produkcją rolną na działce brak jest chronionych gatunków roślin i siedlisk przyrodniczych. Na terenie działki inwestycyjnej nie znajdują się zadrzewienia i zalesienia. Nie znajdują się również obszary z wodami powierzchniowymi. Realizacja inwestycji nie będzie związana z wycinką drzew i krzewów.

W ramach projektu planuje się poprowadzić krótką drogę dojazdową o charakterze gruntowym, która umożliwi dojazd i montaż stacji transformatorowych. Planuje się też wykonanie placu manewrowego. Następnie na wybranym obszarze działki zostaną rozmieszczone, na specjalnych konstrukcjach wsporczych, stoły montażowe, do których zostaną przytwierdzone panele fotowoltaiczne. Aluminiowe bądź stalowe stelaże montowane będą za pomocą kotew wbijanych w ziemię. Po zakończeniu realizacji wszystkich elementów elektrowni, jej teren zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu zostanie zamontowany monitoring wizyjny. Wysokość całkowita instalacji wyniesie do 5m. Ponadto w ramach instalacji zainstalowane zostaną:

- Panele fotowoltaiczne – monokrystaliczne lub polikrystaliczne, w liczbie do 10 000 (w zależności od mocy użytych paneli). Odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych wyniesie do 10 m.
- Inwertery (do 100 sztuk) – urządzenia elektroniczne montowane na konstrukcjach paneli fotowoltaicznych pod panelami.
- Okablowanie po stronie DC – pomiędzy inwerterami, a panelami PV. Okablowanie będzie prowadzone w korytkach kablowych zamontowanych na konstrukcjach pod panelami fotowoltaicznymi. Okablowanie zostanie wykonane kablem jednożyłowym dedykowanym do instalacji fotowoltaicznych.
- Okablowanie po stronie AC – pomiędzy inwerterami, a stacjami transformatorowymi. Okablowanie po stronie AC zostanie wykonane kablami układanymi bezpośrednio w ziemi.
- Prefabrykowane stacje transformatorowe SN/nn (do 2 sztuk) wyposażone w transformatory żywiczne lub olejowe. Budynki stacji będą wykonane z prefabrykatów betonowych o kolorystyce neutralnej. W każdym budynku stacji będą znajdowały się: rozdzielnia SN (średniego napięcia), rozdzielnia nn (niskiego napięcia), transformator – żywiczny lub olejowy, tablica pomiarowa służąca do pomiaru wyprodukowanej i pobranej energii elektrycznej. Stacje zostaną posadowione bezpośrednio w wykopie na cienkiej warstwie betonu. Do każdej stacji poniżej poziomu gruntu zostaną wprowadzone kable strony AC nn instalacji oraz kabel średniego napięcia łączący instalację z siecią energetyki zawodowej. Wysokość każdej stacji nie przekroczy 4 m, a powierzchnia każdej stacji będzie wynosiła max. do 50 m².

- Bateryjne magazyny energii (do 2 sztuk). Magazyny będą wykonane w technologii baterii litowo-jonowych o mocy do 1 MW każdy. Magazyny energii będą występować w formie zabudowy kontenerowej. Powierzchnia każdego magazynu baterijnego będzie wynosić max. 50 m². Ich zadaniem będzie stabilizowanie pracy sieci elektroenergetycznej i magazynowanie nadwyżki energii.

- Dodatkowe urządzenia zamontowane na terenie instalacji: elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej (kamery), elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe).

Elektrownie słoneczne nie stanowią zagrożenia, dla zwierząt i ptaków. Powłoka antyrefleksyjna pokrywająca panele fotowoltaiczne zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiega niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli. W związku z powyższym panele fotowoltaiczne nie będą oślepiać ptaków, mogących przelatywać nad instalacją. Realizacja elektrowni fotowoltaicznej sprawi, że obszar porośnięty będzie niską roślinnością trawiastą, w której schronienie będą mogły znaleźć drobne zwierzęta. Na terenie przeznaczonym pod planowaną inwestycję nie są zlokalizowane żadne zabudowania, w związku z czym w ramach realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się prac rozbiórkowych. Przewiduje się, że oddziaływanie planowanej inwestycji na środowisko będzie niewielkie i związane przede wszystkim z etapem jej budowy. Budowa elektrowni fotowoltaicznej trwać będzie około miesiąca. Przy budowie instalacji fotowoltaicznej użyte będą specjalistyczne maszyny budowlane, m.in. kufary, płyty wibracyjne, wózki widłowe oraz dźwigi. Elementy składowe instalacji (panele, stoły montażowe) będą dostarczane na miejsce planowanej inwestycji samochodami dostawczymi przy wykorzystaniu istniejącej infrastruktury drogowej. Wszystkie elementy będą przygotowane do montażu, co pozwoli na zminimalizowanie hałasu oraz zmniejszenie ilości produkowanych odpadów. W okresie trwania prac budowlano-montażowych może nastąpić wzrost emisji spalin oraz poziomu hałasu spowodowanego pracą maszyn roboczych oraz ruchem pojazdów po terenie inwestycji. W celu ich zminimalizowania czas trwania prac budowlanych zostanie ograniczony do pory dnia, tj. godzin pomiędzy 6:00 i 22:00, a wszystkie roboty budowlane i montażowe będą wykonywane przy pomocy sprawnych maszyn i urządzeń, spełniających wymagania techniczne w zakresie emisji hałasu do środowiska. Wykonawca prac budowlanych będzie prowadzić najmniej uciążliwą akustycznie technologię prac budowlanych (np. wyłączanie silników w czasie postoju pojazdów i przerw w pracy). Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkoterminowy i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane selektywnie w kontenerach w miejscach do tego wyznaczonych. Wszystkie odpady przekazywane będą uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania.

Zapobieganie zanieczyszczeniu powierzchni ziemi związane będzie głównie z taką organizacją placu budowy, aby na jego terenie i w okolicy nie pozostały resztki materiałów budowlanych, które mogą powodować zanieczyszczenie gruntu. W ramach zaplecza socjalnego przewiduje się ustawienie na terenie objętym inwestycją kontenerów sanitarnych, które będą opróżniane w zależności od potrzeb przez podmiot zajmujący się tego typu działalnością. W celu zminimalizowania możliwości wycieku substancji niebezpiecznych (oleje, benzyna) z wykorzystywanych w trakcie budowy maszyn i urządzeń podejmowane będą działania zmierzające do zapewnienia ich należytego stanu technicznego. Zaplecze budowy będzie zaopatrzone w

sorbenty, mające na celu ograniczenie skażenia gruntu i wód powierzchniowych poprzez oleje oraz paliwa. Ewentualne naprawy sprzętu mechanicznego prowadzone będą w miejscach do tego przystosowanych. Materiały budowlane będą dostarczane przez firmy zewnętrzne i magazynowane na wyznaczonym miejscu, a w przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych również w kontenerach magazynowych. Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że przyjęte rozwiązania techniczne i organizacyjne w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i odpadowej zabezpieczą środowisko przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do wód podziemnych oraz gruntu.

Podczas realizacji inwestycji planuje się szereg działań minimalizujących negatywny wpływ na faunę. Rozpoczęcie prac ziemnych nastąpi poza sezonem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt lub w dowolnym terminie, po potwierdzeniu przez specjalistę przyrodnika, maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu, braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie inwestycji. Wykopy będą wykonywane w okresach suchych, aby nie dopuścić do tworzenia się zastoisk. Brzegi wykopów będą wyprofilowane w taki sposób, aby umożliwić wydostanie się z nich małym zwierzętom (np. płazom). Wykopy będą zabezpieczane w porze nocnej i w dni nieprowadzenia prac, aby zwierzęta nie mogły się do nich przedostać. Codziennie przed rozpoczęciem prac oraz przed zasypianiem wykopów zostaną one sprawdzone czy nie przedostały się do nich drobne zwierzęta, a w sytuacji, gdyby jakieś zwierzę zostało w nim uwięzione wówczas będą one wyjęte i wypuszczone poza terenem inwestycji. Aby umożliwić ucieczkę zwierzętom przebywającym na terenie eksploatowanej farmy koszenie odbywać się będzie od centrum w kierunku granic farmy fotowoltaicznej. Ponadto koszenie odbywać się będzie w dni suche i słoneczne, gdy panuje dobra widoczność, a aktywność większości krajowych płazów jest ograniczona.

W trakcie funkcjonowania projektowana elektrownia nie będzie wymagała zużycia surowców. Zapotrzebowanie na energię elektryczną wyniesie 5 MWh rocznie na 1MW mocy elektrowni. W niewielkiej ilości zużywana będzie również woda do czyszczenia paneli (do ok. 5 m³/1 MW na jedno mycie).

Eksploatacja instalacji nie będzie wiązała się też z powodowaniem znaczących emisji zanieczyszczeń do środowiska. Praca instalacji fotowoltaicznej nie stanowi źródła emisji zanieczyszczeń do powietrza.

W trakcie etapu eksploatacji przedsięwzięcia bardzo niski poziom hałasu może dochodzić od stacji transformatorowych oraz epizodycznie od pojazdów serwisowych. Najbliższa zabudowa objęta ochroną akustyczną zlokalizowana jest w znacznej odległości od planowanej instalacji, tj. 120 m i stanowi zabudowę mieszkaniową. Biorąc dodatkowo pod uwagę stosunkowo niedużą moc akustyczną planowanych transformatorów (maksymalnie 75 dB), a także umieszczenie ich wewnątrz kontenerowych, zamykanych stacji, znacząco ograniczających propagację hałasu z urządzeń zlokalizowanych wewnątrz (izolacyjność akustyczna przegród budowlanych na poziomie 20 dB) należy stwierdzić, że planowana instalacja nie będzie powodowała uciążliwości w zakresie emisji hałasu. Ewentualna obecność serwisantów związana będzie z dojazdem samochodu osobowego bądź ciężarowego, a prace odbywać się będą za dnia przez co nie będą uciążliwe.

Praca elektrowni fotowoltaicznej powodować będzie emisję promieniowania elektromagnetycznego o częstotliwości 50 Hz, którego źródłem będą transformatory oraz przepływ prądu w liniach kablowych średniego napięcia. Przewiduje się jednak, że w związku z rodzajem i niewielką mocą zainstalowanych elementów i urządzeń elektroenergetycznych oraz ich usytuowaniem (lokalizacja większości linii zmiennoprądowych pod ziemią, poza terenami

mieszkalnymi, transformator w obudowie ekranującej) projektowana infrastruktura elektrowni fotowoltaicznej nie wpłynie na pogorszenie jakości klimatu elektromagnetycznego środowiska, jak też nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi. Pole modułów fotowoltaicznych nie ma najmniejszego oddziaływania elektromagnetycznego na otaczające środowisko oraz ludzi. Przewiduje się zatem, że wpływ farmy fotowoltaicznej i linii kablowych w powyższym zakresie pozostanie na poziomie niedostrzegalnym. Dopuszczalne poziomy pola elektromagnetycznego nie będą przekroczone.

Funkcjonowanie planowanej instalacji nie będzie związane z wytwarzaniem znaczących ilości odpadów. Odpady mogące powstać podczas prac związanych z utrzymaniem obiektu oraz usuwaniem usterek urządzeń będą usuwane z terenu farmy przez jednostki wykonujące ww. prace, bez konieczności długiego magazynowania na terenie przedsięwzięcia.

Podczas funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki technologiczne ani bytowe. Wody opadowe i roztopowe z terenów objętych inwestycją będą spływać powierzchniowo do gleby. Inwestor zakłada czyszczenie paneli w dwojaki sposób, a mianowicie na sucho lub też na mokro. Sposób suchy polega na użyciu szczotek montowanych na prowadnicach wzdłuż paneli, mierząc jednocześnie wartości optyczne paneli. Drugim sposobem jest mycie paneli wodą doprowadzoną na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowszach. Nie planuje się użycia detergentów, a jedynie czystej wody, która może być odprowadzana bezpośrednio do gruntu. W stacji transformatorowej inwestor planuje zastosowanie transformatorów tzw. suchych, niezawierających oleju lub transformatorów olejowych. W przypadku zastosowania modelu olejowego będą one wyposażone w szczelną misę mogącą pomieścić do 100 % zawartości oleju. Transformatory będą znajdować się w kontenerach, które dodatkowo będą zabezpieczać środowisko gruntowo – wodne przed zanieczyszczeniem.

Ze względu na swój charakter planowane przedsięwzięcie nie będzie związane z wykorzystaniem i magazynowaniem substancji, których występowanie mogłoby spowodować zaliczenie jej do zakładu o zwiększonym ryzyku albo o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Stały monitoring parametrów pracy instalacji oraz ewentualnych uszkodzeń zmniejsza możliwość wystąpienia awarii. Inwestycja nie należy do przedsięwzięć podatnych na ryzyko wystąpienia katastrofy budowlanej. Nie jest również zagrożona wystąpieniem katastrofy naturalnej. Teren inwestycji znajduje się poza obszarem zagrożenia powodzią, czy osuwiskami. Przedsięwzięcie będzie przystosowane do warunków pogodowych występujących w miejscu jego realizacji.

Elektrownia fotowoltaiczna jest instalacją pracującą w sposób bezemisyjny, stąd też nie przewiduje się emisji gazów cieplarnianych na etapie eksploatacji inwestycji. Ponadto przedsięwzięcie związane będzie z wytwarzaniem energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych – z energii słońca, dzięki czemu przyczyni się do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń, w szczególności gazów cieplarnianych, powstających w wyniku generowania energii elektrycznej z konwencjonalnych źródeł energii.

Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach przyrodniczo cennych, objętych ochroną w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym obszarach Natura 2000. Najbliższy obszar Natura 2000 to Doliny Wkry i Mławki PLB140008, oddalony ok. 0,2 km od inwestycji. Z uwagi na rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji oraz biorąc pod uwagę jej odległość od ww. obszaru nie przewiduje się negatywnego wpływu na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz ich integralność. Wysokość obiektów wyniesie do 5

m, w związku z czym nie będą one stanowiły dominanty w krajobrazie. Nie przewiduje się znaczącego wpływu inwestycji na krajobraz.

Teren planowanego przedsięwzięcia położony jest poza granicami korytarzy ekologicznych. Przewiduje się, że elektrownia nie będzie tworzyć bariery do przemieszczania się zwierząt, ani nie wpłynie na drożność korytarzy ekologicznych, z uwagi na wykonanie ogrodzenia terenu inwestycji ażurowego, z wolną przestrzenią od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki. Dzięki temu pod ogrodzeniem nie będą istniały fizyczne przeszkody uniemożliwiające migrację małym i średnim zwierzętom.

W chwili obecnej w bezpośrednim sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia brak jest innych elektrowni fotowoltaicznych. Oddziaływanie inwestycji polegającej na budowie farmy fotowoltaicznej zamyka się w granicach terenu objętego wnioskiem. Tym samym nie ma możliwości kumulacji oddziaływań nawet pomiędzy inwestycjami znajdującymi się w bardzo bliskiej odległości.

Z uwagi na rodzaj i skalę przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań) i nie spowodują istotnych zmian w środowisku. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujść rzek, obszarach wybrzeży i obszarach leśnych oraz górskich. Teren inwestycji nie leży również w zasięgu stref ochronnych ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarze ochrony uzdrowiskowej. W jego obrębie nie stwierdzono obszarów o szczególnych walorach historycznych, kulturowych lub archeologicznych, nie występują również obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w regionie Środkowej Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych PLRW20001626839 (Wkra do Szkotówki). Dla ww. JCWP stan określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Jest to naturalna część wód, dla której stan określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Dla przedmiotowej JCWP wyznaczono odstępstwa z art. 4 ust. 4 lit Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, polegające na odroczeniu terminu osiągnięcia celów środowiskowych, które jest związane z tym, że są osiągnięte (lub są zagrożone) cele środowiskowe JCWP w zakresie wskaźników: fosforany; MIR. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi (wskazywanymi w kolumnie pn. „Warunki naturalne uniemożliwiające osiągnięcie celów środowiskowych w perspektywie do końca 2027 r. (lub roku 2039 – dla substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE)”) a w odniesieniu do substancji priorytetowych wprowadzonych dyrektywą 2013/39/UE – brakiem możliwości technicznych (w tym: niewystarczającymi danymi na temat źródeł zanieczyszczenia) i nieproporcjonalnością kosztów. Warunkiem odstępstwa jest pełne i terminowe wdrożenie programu działań, którego zakres i skuteczność określono w zestawach działań.

Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200049, której stan chemiczny określono jako dobry, ilościowo określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży i obszarami morskimi oraz obszarami góorskimi i leśnymi. Przedsięwzięcie znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami chronionymi zbiorników wód śródlądowych. Nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o niskim poziomie wód gruntowych w tym siedliskach łęgowych oraz przy ujściu rzek.

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego lub ze studiów ochrony przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku – Prawo Wodne (Dz. U. z 2022 r., poz. 2625 ze zm.). Zgodnie z art. 549 ustawy Prawo Wodne studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują ważność do czasu przekazania organom określonym w art. 171 ust. 4 pkt 7-9 Prawo Wodne map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek.

Oddziaływanie inwestycji polegającej na budowie farmy fotowoltaicznej zamyka się w granicach terenu objętego wnioskiem. Tym samym nie ma możliwości kumulacji oddziaływań nawet pomiędzy inwestycjami znajdującymi się w bardzo bliskiej odległości.

Z uwagi na skalę i zakres planowanego przedsięwzięcia oddziaływania będą miały zasięg lokalny, bez ryzyka transgranicznych oddziaływań na środowisko.

Po analizie danych zawartych w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględnieniu kryteriów selekcji określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, na podstawie których dokonano analizy przewidywanych oddziaływań przedsięwzięcia na poszczególne elementy środowiska, będące w zasięgu jego oddziaływania, stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Wójta Gminy Płońnica w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

Nr 1. Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce o nr ewidencyjnym 447, obręb Przełęk, gmina Płońnica, pow. Działdowski, woj. warmińsko – mazurskie.”

Otrzymują:

1. KPE FARMS Sp. z o.o.
Kruszyniec 27 86-014 Sicienko
Adres do korespondencji: ul. Grunwaldzka 4/10, 85-236 Bydgoszcz
2. strony postępowania poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 49 Kpa
3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Olsztynie
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Działdowie
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Ciechanowie

Na podstawie art. 1 ust. 1 pkt. 1a,
część I pkt. 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.
o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022, poz. 2142 ze zm.)
pobrano opłatę skarbową w kwocie 205 zł.

WÓJT GMINY PŁOŃNICA
/-/ Krzysztof Groblewski

WÓJT GMINY PŁOŚNICA

Załącznik nr 1 do Decyzji nr OŚ.6220.10.2023.AS
z dnia 15.02.2024 r o środowiskowych uwarunkowaniach

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na realizacji inwestycji pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 2 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działce o nr ewidencyjnym 447, obręb Przełęk, gmina Płońska, pow. działdowski, woj. warmińsko – mazurskie”. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie realizowane w podziale na etapy (mogą to być dwa etapy o mocy do 1 MW każdy). W skład instalacji wchodzić będą następujące elementy:

- panele fotowoltaiczne na aluminiowych bądź stalowych stelażach montowanych z pomocą kotew wbijanych w ziemię w ilości do 10.000 sztuk.
- inwentery ok. 100 szt.,
- bezobsługowe abonенckie stacje transformatorowe – 2 szt.,
- bateryjne magazyny energii – ok. 2 szt.,
- podziemne linie energetyczne,
- infrastruktura telekomunikacyjna umożliwiająca nadzór eksploatacyjny elektrowni.

Cała instalacja będzie miała charakter bezobsługowy. Parametry stacji będą spełniać wymogi prawne oraz posiadać wymagane przepisami atesty.

W ramach projektu planuje się poprowadzić krótką drogę dojazdową o charakterze gruntowym, która umożliwi dojazd i montaż prefabrykowanych, kontenerowych stacji transformatorowych. Planuje się też wykonanie placu manewrowego. Następnie na wybranym obszarze działki zostaną rozmieszczone na specjalnych konstrukcjach wsporczych stoły montażowe, do których zostaną przytwierdzone panele fotowoltaiczne. Po zakończeniu realizacji wszystkich elementów elektrowni jej teren zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu zostanie zamontowany monitoring wizyjny. Na terenie działek inwestycyjnych nie znajdują się zabudowania. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się na działce nr 448 w obrębie Przełęk w odległości ok. 120 m w kierunku południowym od granicy terenu przeznaczonego pod realizację planowanej elektrowni fotowoltaicznej, przy czym od planowanej inwestycji jest ona oddzielona przez zabudowania gospodarcze, pola i zadrzewienia. Podana odległość planowanej farmy od zabudowy mieszkaniowej, liczona jest od granicy terenu inwestycji, a nie od głównych źródeł hałasu, którymi będą inwertery oraz stacje transformatorowe wykonane w prefabrykowanych kontenerach. Najbliższa stacja transformatorowa zostanie umieszczona w odległości min. 100 m od najbliższych budynków mieszkalnych, aby nie powodować dyskomfortu mieszkańców (dokładna lokalizacja stacji będzie znana w późniejszym etapie prac projektowych). Transformator według producenta maksymalnie generuje ok. 75 dB .

Na etapie realizacji przedsięwzięcia oddziaływanie na jakość powietrza atmosferycznego będzie wynikać głównie z pracy sprzętu budowlanego oraz transportu materiałów budowlanych i gleby z urobku oraz elementów konstrukcyjnych zespołu elektrowni. Materiały budowlane będą dostarczane przez firmy zewnętrzne i magazynowane na wyznaczonym ku temu miejscu w przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych, również w kontenerach magazynowych. Sprzęt budowlany będzie pracował w porze dziennej w godzinach między 6.00 a 22.00.

Faza budowy, z punktu widzenia ochrony powietrza, będzie wiązała się z emisją nieorganizowaną spalin z silników pojazdów i maszyn roboczych. W trakcie realizacji inwestycji emisja zanieczyszczeń będzie miała charakter czasowy i lokalny. Prace przy budowie analizowanej

instalacji wykonywane będą przez firmę zewnętrzną. Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach w miejscach do tego przeznaczonych i przekazywane podmiotom prowadzącym odzysk, a jeżeli będzie to niemożliwe, będą przekazane do unieszkodliwienia. W trakcie budowy podjęte będą działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego wykorzystywanych maszyn i urządzeń w celu zminimalizowania możliwości wycieku z nich substancji niebezpiecznych (oleje, benzyna). Z transportem samochodowym oraz z pracą maszyn na terenie lokalizacji przedsięwzięcia, związana będzie emisja hałasu. Zważywszy na fakt, że prace budowlano–instalacyjno- montażowe prowadzone będą w porze dziennej oraz biorąc pod uwagę odległość placu budowy od najbliższego budynku, dla którego obowiązują dopuszczalne poziomy hałasu, można przyjąć, że ekwiwalentny poziom hałasu poza terenem prowadzonych prac, nie będzie uciążliwy dla mieszkańców. Oddziaływanie na klimat akustyczny będzie miało charakter chwilowy, krótkotrwały i ustanie po zakończeniu budowy. Pracownicy wykonujący prace budowlane będą korzystać z specjalnie do tego przetransportowanych na teren inwestycji kontenerów sanitarnych.

Na etapie eksploatacji nie będą występować emisje do powietrza związane z funkcjonowaniem elektrowni fotowoltaicznych. Jedyna emisja zanieczyszczeń do powietrza związana będzie ze sporadycznym poruszaniem się pojazdów mechanicznych po terenie .

W trakcie etapu eksploatacji przedsięwzięcia wystąpi bardzo niski poziom hałasu. Moc akustyczna transformatora nie przekroczy 75 dB. W celu minimalizacji zużycia wody i wytwarzania ścieków rozważa się dwa sposoby mycia paneli fotowoltaicznych. Pierwszy polega na myciu paneli wodą doprowadzoną na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach. Nie planuje się użycia detergentów, a jedynie czystej wody, która może być odprowadzana bezpośrednio do gruntu. Drugi sposób polega na zastosowaniu technologii bezwodnej opartej na specjalnych szczotkach. Czyszczenie w tym systemie oparte jest o obrotowe szczotki montowane na stałe w prowadnicach wzdłuż paneli. Jest ono w pełni automatyczne i sterowane przez sygnał z komputera kontrolującego właściwości optyczne paneli.

Na etapie eksploatacji projektowana elektrownia w żaden sposób nie będzie powodować powstawania uciążliwości, ponieważ nie będzie emitować zanieczyszczeń do powietrza ani powodować hałasu. Na etapie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej powstawać będą odpady związane z funkcjonowaniem farmy. Wszystkie odpady będą gromadzone selektywnie, w przeznaczonych do tego celu szczelnych pojemnikach lub kontenerach w miejscach do tego przeznaczonych. Podczas funkcjonowania instalacji fotowoltaicznej nie będą powstawać ścieki zarówno technologiczne jak i bytowe. Wody opadowe i roztopowe będą spływać do gleby.

Oddziaływanie fazy likwidacji inwestycji na poszczególne komponenty środowiska będzie bardzo podobne do etapu realizacji. Prace prowadzone podczas likwidacji farmy fotowoltaicznej będą powodowały okresowe pogorszenie jakości powietrza w wyniku emisji substancji zanieczyszczających z procesu spalania paliw w silnikach samochodów i innych pojazdów oraz wzrostem poziomu hałasu. Ponadto, podczas prac ziemnych i transportu rozebranych paneli, może wystąpić zjawisko pylenia. Na etapie likwidacji farmy fotowoltaicznej przewiduje się powstanie podobnych rodzajów odpadów, jak na etapie budowy. Wszystkie powstałe odpady trafią do specjalistycznej firmy posiadającej odpowiednie pozwolenia na prowadzenie działalności związanej z gospodarką odpadami. Teren likwidowanej inwestycji zostanie zrekultywowany i przywrócony do stanu użytkowania rolniczego.

WÓJT GMINY PŁOŚNICA
/-/ Krzysztof Groblewski