

UCHWAŁA Nr IV/5/2007

Rady Gminy w Płońnicy

Z dnia 08 marca 2007 roku

**W sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy
Płońnica w obrębie geodezyjnym Gródki - Przełęk.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2001 Nr 142, poz. 1591, z 2002 Nr 23, poz. 220, Nr 62 poz. 558; Nr 113 poz. 984; Nr 153 poz. 1271; Nr 214 poz. 1806; z 2003 roku Nr 80 poz. 717; Nr 162 poz. 1568; z 2004 roku Nr 102 poz. 1055; Nr 116 poz. 1203; Nr 167 poz. 1759; z 2005 roku Nr 17 poz. 128; Nr 172 poz. 1441; Nr 175 poz. 1457; z 2006 roku Nr 181 poz. 1337) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 80 poz. 717; z 2004 roku Nr 6, poz. 41, Nr 141 poz. 1492; z 2005 roku Nr 113 poz. 954; Nr 130 poz. 1087; z 2006 roku Nr 45 poz. 319) Rada Gminy w Płońnicy uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Płońnica w obrębie geodezyjnym Gródki Przełęk .

2. Ustalenia planu stanowią treść niniejszej uchwały.

§ 2. 1. Granice planu określa uchwała Nr XX/22/05 Rady Gminy w Płońnicy z dnia 30 maja 2005 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Płońnica w obrębie geodezyjnym Gródki Przełęk.

2. Rysunek planu , sporządzony na mapie zasadniczej w skali 1:1000, stanowi załącznik Nr 1 do uchwały i obowiązuje w następującym zakresie ustaleń planu:

a/ granic planu;

b/ linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania;

c/ oznaczeń przeznaczenia terenów na cele : KD- drogi publicznej wojewódzkiej nr 544.

3. Rozstrzygnięcia wymagane przepisami art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym zawiera załącznik Nr 2 do uchwały.

§ 3. Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenu.

1.

Oznaczenie terenu	Przeznaczenie terenu na cele:
1 KD	Drogi publicznej wojewódzkiej nr 544

2. Plan ustala lokalizację inwestycji celu publicznego, o której mowa w przepisach art. 2 pkt 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, obejmującą teren oznaczony symbolem 1KD, przeznaczony na roboty budowlane przebudowy drogi wojewódzkiej nr 544 relacji Mława- Brodnica, wraz z obiektami budowlanymi i urządzeniami technicznymi, wymaganymi przepisami o drogach publicznych.

§ 4. Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego.

1. W granicach planu w zagospodarowaniu terenów, na których występują urządzenia melioracji wodnych szczegółowych (rowy, urządzenia drenarskie) oraz urządzenia melioracji podstawowych (rzeka Działdówka) mają zastosowanie właściwe przepisy prawa wodnego wraz z właściwymi przepisami budowlanymi oraz przepisy prawa ochrony środowiska.
2. Do ochrony przed hasłem mają zastosowanie właściwe przepisy prawa ochrony środowiska.

§ 3. Ustalenia dotyczące zasad budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej.

1. Drogi i ciągi komunikacyjne.

Oznaczenie terenu	Funkcja komunikacyjna	Klasa techniczna	Min. Szerokość pasa drogowego w liniach rozgraniczających
1 KD	Droga wojewódzka Nr 544	G 1x 2	W istniejących granicach pasa drogowego

1/

Z tytułu przepisów art. 4 pkt 18 ustawy z dnia 21 marca 1985 roku o drogach publicznych (tj. Dz.U.z 2004 roku Nr 204 poz. 2086 z późn.zm.)

2. W robotach budowlanych drogi 1KD mają zastosowanie przepisy o drogach publicznych wraz z właściwymi przepisami budowlanymi.
3. W przypadku kolizji projektowanych obiektów z istniejącymi urządzeniami telekomunikacyjnymi należy je przebudować i dostosować do projektowanego

zagospodarowania przestrzennego zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i warunkami przebudowy.

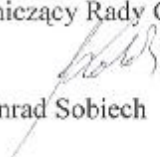
4. W granicach planu nie ustala się inwestycji należących do zadań własnych gminy z zakresu infrastruktury technicznej, o której mowa w przepisach art. 20 ust.1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 6. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

1. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Płońska.

§ 7. Uchwała wchodzi w życie po 30 dniach od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko-Mazurskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

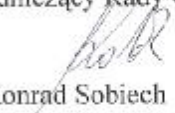

Konrad Sobiech

Załącznik Nr 2
do uchwały Nr IV/5/2007
Rady Gminy w Płońnicy
z dnia 8 marca 2007 roku

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.z 2003 roku Nr 80 poz. 717; z 2004 roku Nr 6 poz.. 41; Nr 141 poz. 1492; z 2005 roku Nr 113 poz. 954; Nr 130 poz. 1087; z 2006 roku Nr 45 poz. 319) Rada Gminy w Płońnicy postanawia, co następuje:

1. Stwierdza się zgodność miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Płońnica w obrębie geodezyjnym Gródki Przełęk z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Płońnica uchwalonego uchwałą Nr XV/29/2000 Rady Gminy w Płońnicy z dnia 26 października 2000 roku.
2. Do projektu planu nie wniesiono uwag w trybie przepisów art. 18 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
3. W związku z treścią § 5 pkt 4 uchwały w granicach planu nie występują zadania własne gminy z zakresu infrastruktury technicznej, o których mowa w art. 20 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przewodniczący Rady Gminy

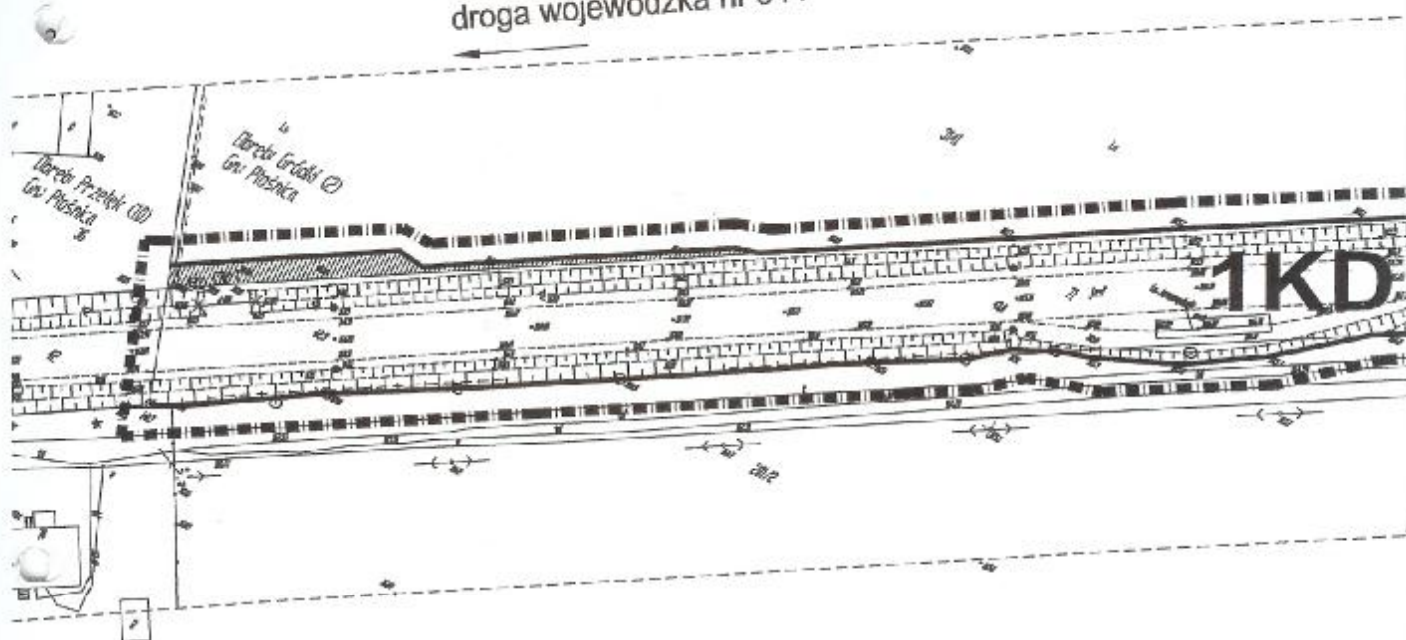

Konrad Sobiech

RYSunEK MIEJSOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA GMINY PŁOŚNICA W OBRĘBIE GEODEZYJNYM G

SKALA 1:1000

ZaŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR IV/15/2007 RAdY GMINY W PŁOŚNICY Z DNIA 8 marca 2007 R.
OGŁOSZONEJ W DZ. URZ. WOJ. WArMIŃSKO-MAZURSKIEGO NR Z DNIA R., POZ

BRODNICA
droga wojewódzka nr 544



OZNACZENIA:



GRANICE PLANU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM
PRZEZNACZENIU I ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

PRZEZNACZENIE TERENÓW NA CELE:

KD

DROGI PUBLICZNEJ WOJEWÓDZKIEJ NR 544

ROWANIA PRZESTRZENNEGO RÓDKI PRZEŁĘK

