

OŚ.6220.7.2022.AS

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 oraz art. 85 ust. 2 pkt. 2 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022, poz. 1029 z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez AGRO FARMS Sp. z o.o. ul. Łąkowa 2, 86-014 Sicienka reprezentowanej przez Prezesa zarządu Pana Rafała Orzechowskiego.

stwierdzam

- I. brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach o nr ewidencyjnym 18/2 i 19/2, obręb Prioma, gmina Płońska, pow. Działdowski, woj. warmińsko – mazurskie.”
- II. wskazuję na konieczność uwzględnienia podczas realizacji przedsięwzięcia niżej wymienionych warunków:
 1. Prace związane z realizacją przedsięwzięcia prowadzić w sposób niezagrożący środowisku gruntowo – wodnemu min. poprzez użycie sprzętu będącego w dobrym stanie technicznym, odpowiednią organizację prac budowlanych, magazynowanie materiałów i surowców niezbędnych do prowadzenia robót w sposób bezpieczny dla środowiska gruntowo – wodnego;
 2. Utrzymywać najwyższy poziom jakości wykonywanych prac budowlanych m.in. poprzez zlecenie ich wykonywania doświadczonym pracownikom, posiadającym niezbędne kwalifikacje i wymagane uprawnienia;
 3. Stosować bieżącą kontrolę stanu maszyn i urządzeń pracujących na terenie inwestycyjnym, a w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości podjąć natychmiastową reakcję w celu ich wyeliminowania;
 4. Zaplecze budowy wyposażać w materiały sorpcyjne umożliwiające szybkie usunięcie ewentualnych wycieków paliwa;
 5. Na etapie realizacji i likwidacji przedsięwzięcia pojazdy tankować na stacjach paliw.
 6. Maszyny i sprzęt używany przy budowie tankować w uzasadnionej i niezbędnej konieczności na terenie zaplecza budowy, w przeznaczonym do tego miejscu z wykorzystaniem materiałów sorpcyjnych zapobiegających ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych (oleje, płyny eksploatacyjne) do podłoża.
 7. W sytuacjach awaryjnych, takich jak, np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe

- działanie w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu; zanieczyszczony grunt wraz ze zużytymi materiałami sorpcyjnymi należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego rekultywacji;
8. Zaplecze budowy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu i minimalne przekształcenie jego powierzchni; po zakończeniu prac teren przywrócić do poprzedniego stanu.
 9. W razie konieczności panele fotowoltaiczne czyścić przy użyciu wody bez środków czyszczących w tym detergentów (do tego celu wodę dostarczać beczkowozem) lub w technologii bezwodnej opartej na specjalnych szczotkach;
 10. Na etapie budowy wodę do picia dla pracowników, dostarczać w opakowaniach jednostkowych/ butelkach.
 11. Prowadzić oszczędne, racjonalne i uzasadnione zużycie wody na wszystkich etapach przedsięwzięcia.
 12. Na etapie realizacji niezanieczyszczone wody opadowe i roztopowe z terenu zaplecza budowy odprowadzać do gruntu; odprowadzanie ww. wód prowadzić w sposób nie powodujący zalewania terenów sąsiednich oraz nie zmieniając stanu wody na gruncie, a zwłaszcza kierunku i natężenia odpływu ww. wód znajdujących się na gruncie;
 13. Prace ziemne związane z montażem paneli fotowoltaicznych, posadowienie konstrukcji, posadowieniem stacji transformatorowych oraz ewentualnym układaniem okablowania prowadzić bez konieczności prowadzenia prac odwodnieniowych w sposób zabezpieczający ewentualne wykopy przed napływem wód opadowych;
 14. Na etapie realizacji inwestycji ścieki bytowe odprowadzać do przenośnych toalet, ze szczelnymi zbiornikami bezodpływowymi; zbiorniki te systematycznie opróżniać przez uprawnione podmioty;
 15. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych pod transformatorami zamontować szczelne misy olejowe będące w stanie zmagazynować co najmniej 100% objętości oleju w razie wycieku oraz wodę z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostał się do środowiska gruntowo – wodnego.
 16. Transformatory poddawać systematycznym przeglądom celem wykrycia ewentualnych usterek, wycieków substancji niebezpiecznych lub nieszczelności innych elementów elektrowni;
 17. Odpady magazynować w sposób selektywny w wyznaczonym miejscu, w szczelnych pojemnikach na terenie zaplecza budowy a następnie sukcesywnie przekazywać podmiotom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie ich odbioru, transportu i gospodarowania, zgodnie z ustawą o odpadach.
 18. Odpady powstałe na wszystkich etapach przedsięwzięcia w pierwszej kolejności poddawać odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych jest on niemożliwy lub nieuzasadniony z przyczyn ekologicznych lub ekonomicznych, to odpady unieszkodliwiać w sposób zgodny z wymaganiami ochrony środowiska oraz planami gospodarki odpadami
 19. Systematycznie sprzątać plac budowy i nie pozostawiać odpadów w nieodpowiednich miejscach.
 20. Na etapie realizacji przedsięwzięcia wykorzystywać technologie o najmniejszym wpływie na środowisko gruntowo – wodne i pozbawione ryzyka wystąpienia awarii i

innych niebezpieczeństw w czasie późniejszej eksploatacji farmy.

21. Realizację inwestycji poprzedzić analizą możliwych konfliktów społecznych w związku z pośrednim oddziaływaniem na działki sąsiednie w tym zabudowę mieszkaniową.

22. Podczas likwidacji inwestycji dokonać rekultywacji z wykorzystaniem najlepszych dostępnych technik.

III. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji oraz część graficzną zawartą w załączniku nr 2 jako integralna część.

UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 18.08.2022 r (data wpływu 24.08.2022 r.) Pan Rafał Orzechowski - Prezes Zarządu AGRO FARMS Sp. z o.o. z siedzibą ul. Łkowa 2, 86-014 Sicienko, zwrócił się do Wójta Gminy Płońsk o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach o nr ewidencyjnym 18/2 i 19/2, obręb Prioma, gmina Płońsk, pow. Działdowski, woj. warmińsko – mazurskie”. Do wniosku załączono kartę informacyjną przedsięwzięcia, mapę sytuacyjno – wysokościową obejmującą teren realizacji inwestycji, wypisy z rejestru gruntów. Strony postępowania zostały powiadomione o wszczęciu postępowania w dniu 16.09.2022 r. obwieszczeniem w formie zawiadomienia.

Planowane przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust.1 pkt. 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r., w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), może wymagać sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wyżej wymienionego przedsięwzięcia zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 jest Wójt. Stosownie do art. 63 oraz art. 64 ust. 1 ww. ustawy przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach organ właściwy do wydania decyzji zasięga opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Ciechanowie.

Działając na podstawie art. 64 ust.1 pkt. 1, 2 i 4 ww. ustawy Wójt Gminy Płońsk wystąpił w dniu 16.09.2022 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Działdowie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Ciechanowie o opinię w przedmiocie przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i ewentualnego zakresu raportu.

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Olsztynie postanowieniem znak: WOOŚ.4220.616.2022.MG z dnia 06.10.2022r. stwierdziła brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Działdowie opinią sanitarną znak: ZNS.9022.2.41.2022 z dnia 26.09.2022 r. opowiedział się za brakiem potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie pismem z dnia 07.09.2022. znak: WA.ZZŚ.1.435.1.215.2022.MZ stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia i określił warunki jego realizacji, które zostały

uwzględnione w sentencji decyzji.

Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2022 poz. 2000) w dniu 28.10.2022r. strony postępowania administracyjnego zostały poinformowane obwieszczeniem o możliwości zapoznania się z zebrany materiał dowodowy przed wydaniem decyzji w terminie siedmiu dni od dnia otrzymania. W wyznaczonym ustawowo terminie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną. Przedmiotowe przedsięwzięcie realizowane będzie na terenie działek nr 18/2 i 19/2 położonej w obrębie Prioma, gmina Płońnica, powiat działowski, województwo warmińsko – mazurskie. Całkowita powierzchnia terenu działek inwestycyjnych wynosi 3,8219 ha, natomiast powierzchnia przeznaczona pod realizację przedsięwzięcia wyniesie do 3,7 ha. Teren przeznaczony pod realizację przedmiotowej inwestycji jest niezabudowany, użytkowany rolniczo i graniczy z innymi gruntami rolnymi. W ewidencji gruntów oznaczone są jako grunty orne klasy RIVb, RV. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości co najmniej 50 m od terenu planowanej inwestycji. W ramach inwestycji nie jest przewidziana wycinka drzew.

W ramach realizacji inwestycji przewiduje się:

- montaż paneli fotowoltaicznych na działkach inwestycyjnych,
- montaż bezobsługowych abonenckich stacji transformatorowych,
- montaż bateryjnych magazynów energii,
- przeprowadzenie podziemnych linii energetycznych,
- montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni.

Według planu zostanie wykonana farma fotowoltaiczna o mocy do 3,0 MW, dla której planuje się montaż następujących elementów:

- a) panele fotowoltaiczne monokrystaliczne lub polikrystaliczne w liczbie do 15 000 sztuk o mocy 200-1500 Wp ;
- b) wolnostojące konstrukcje wsporcze pod panele fotowoltaiczne (tzw. stoły montażowe);
- c) inwertery (do 150 szt.) montowane na konstrukcjach paneli fotowoltaicznych, pod panelami;
- d) okablowanie po stronie DC – pomiędzy inwerterami a panelami PV. Okablowanie będzie prowadzone w korytkach kablowych zamontowanych na konstrukcjach pod panelami fotowoltaicznymi. Okablowanie zostanie wykonane kablem jednożyłowym dedykowanym do instalacji fotowoltaicznych;
- e) okablowanie po stronie AC – pomiędzy inwerterami a stacjami transformatorowymi; zostanie ono wykonane kablami układanymi bezpośrednio w ziemi;
- f) prefabrykowane stacje transformatorowe SN/nn, wyposażone w transformator żywiczny lub olejowy. Stacje zostaną posadowione bezpośrednio w wykopie na cienkiej warstwie betonu. Do każdej stacji poniżej poziomu gruntu zostaną wprowadzone kable AC nn instalacji oraz kabel średniego napięcia łączący instalację z siecią energetyki zawodowej. Wysokość każdej stacji nie przekroczy 4 m, a powierzchnia każdej stacji będzie wynosić max. do 50 m².
- g) bateryjne magazyny energii, wykonane w technologii baterii litowo-jonowych o mocy do 1 MW każdy. Magazyny energii będą występować w formie zabudowy kontenerowej. Powierzchnia każdego magazynu baterijnego będzie występować w formie zabudowy kontenerowej. Powierzchnia każdego magazynu baterijnego będzie wynosić max. 50 m². Ich zdaniem będzie stabilizowanie pracy sieci elektroenergetycznej i magazynowanie nadwyżki energii.

Dodatkowymi elementami farmy będą elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej (kamery), elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe). Cała instalacja będzie miała charakter bezobsługowy.

Lokalizacja wjazdu i wyjazdu: dojazd do miejsca planowanej inwestycji poprowadzić krótką drogę dojazdową o charakterze gruntowym (utwardzenie ziemne i/lub kruszywem).

Dopuszcza się realizację przedsięwzięcia w podziale na trzy etapy o mocy do 1 MW każdy. Zaprojektowane będą one w taki sposób, aby każdy etap posiadał kompletną infrastrukturę techniczną i aby mógł funkcjonować jako samodzielna niezależna od innych elektrownia. Ponadto dopuszcza się realizację planowanej mocy na części terenu inwestycyjnego.

Wszystkie materiały budowlane dostarczane będą przez firmy zewnętrzne i magazynowane na wyznaczonych miejscach. W przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych materiały budowlane będą przechowywane w kontenerach magazynowych. Prace ziemne prowadzone będą przy wykorzystaniu sprzętu, który wraz z środkami transportu, przyczyni się do powstania okresowego zjawiska pylenia oraz emisji substancji pyłowo-gazowych, pochodzących głównie ze spalania paliw, a także emisji hałasu. W celu ograniczenia emisji, wykorzystywane będą maszyny i urządzenia sprawne technicznie.

Na etapie budowy prace budowlane oraz transport materiałów budowlanych stwarzające ryzyko przekroczenia dopuszczalnego poziomu hałasu prowadzone będą wyłącznie w porze dziennej, w godzinach 6.00-22.00. Przewiduje się również powstawanie niewielkich ilości ścieków sanitarnych, które będą gromadzone w przenośnych kontenerach sanitarnych, a następnie wywożone na bieżąco przez uprawniony do tego podmiot, posiadający wymagane zezwolenia..

Etap budowy inwestycji wiąże się także z powstawaniem odpadów. Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane będą składowane w kontenerach, w miejscach do tego przeznaczonych. Wszystkie odpady zostaną przekazane specjalistycznej firmie posiadającej odpowiednie uprawnienia w zakresie prowadzenia działalności odzysku, zbierania, unieszkodliwiania i transportu ww. odpadów.

Na etapie budowy emisja zanieczyszczeń do powietrza oraz hałasu do środowiska będzie krótkotrwała. Nie będzie stanowić zagrożenia oraz uciążliwości dla lokalnej społeczności.

Zapobieganie zanieczyszczeniu powierzchni ziemi związane będzie głównie z taką organizacją placu budowy, aby na jego terenie i w okolicy nie pozostały resztki materiałów budowlanych, które mogą powodować zanieczyszczenie gruntu. W ramach zaplecza socjalnego przewiduje się ustawienie na terenie objętym inwestycją kontenerów sanitarnych, które będą opróżniane w zależności od potrzeb przez podmiot uprawniony. W celu zminimalizowania możliwości wycieku substancji niebezpiecznych (oleje, benzyna) z wykorzystywanych w trakcie budowy maszyn i urządzeń podejmowane będą działania zmierzające do zapewnienia ich należytego stanu technicznego. Ewentualne naprawy sprzętu mechanicznego prowadzone będą w miejscach do tego przystosowanych.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie będzie występowała emisja pyłów, gazów i innych zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego. Źródłem hałasu mogą być stacje transformatorowe umieszczona w stacjach kontenerowych, które tłumią i ekranują oddziaływania. Panele nie będą wyposażone w systemy chłodzenia, zatem nie będą również źródłem emisji hałasu do środowiska. Dodatkowe wentylatory byłyby głównym generatorem hałasu z instalacji. Inwestycja nie spowoduje pogorszenia klimatu akustycznego na terenach chronionych przed hałasem.

Eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała poboru wody ani odprowadzania ścieków technologicznych. Inwestor rozważa dwa sposoby mycia paneli fotowoltaicznych. Pierwszy polega na myciu paneli wodą dostarczaną na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach. Nie planuje się użycia detergentów, a jedynie czystej wody, która może być odprowadzana bezpośrednio do gruntu. Drugi sposób polega na zastosowaniu technologii bezwodnej opartej na specjalnych szczotkach. Czyszczenie w tym systemie polega na zastosowaniu obrotowych szczotek montowanych na stałe w prowadnicach wzdłuż paneli. Jest ono w pełni automatyczne i sterowane przez sygnał z komputera kontrolującego właściwości optyczne paneli. W trakcie eksploatacji elektrowni nie przewiduje się wytwarzania znacznych ilości odpadów. Odpady należy przekazywać specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia.

Podczas realizacji inwestycji oraz jej eksploatacji planuje się szereg działań minimalizujących negatywny wpływ na faunę. Rozpoczęcie prac ziemnych nastąpi poza sezonem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt lub po sprawdzeniu terenu przez ornitologa i po wykluczeniu lęgów. Dzięki temu lokalne populacje ptaków gnieźdzących się na ziemi będą mogły wyprowadzić potomstwo. Drugim sposobem będzie kontrola wykopów pod kątem uwięzienia w nich drobnych zwierząt, a w przypadku stwierdzenia występowania takich, złapanie ich i wypuszczenie poza teren inwestycji. Teren inwestycji zostanie samoistnie przekształcony z terenu rolniczego na teren charakterystyczny dla naturalnego terenu łąk trawiastych. Przez cały czas eksploatacji teren będzie porośnięty, a jedyna pielęgnacja będzie ograniczać się do okresowych pokosów pielęgnacyjnych. Pokosy traw odbywać się będą w zależności od potrzeb, a ich liczba uzależniona będzie od warunków pogodowych. Przypuszcza się, że nie będzie to częściej niż 2 – 3 razy do roku. Koszenie odbywać się będzie od centrum obszaru w stronę jego brzegów, w celu umożliwienia wydostania się przebywających wówczas zwierząt w bezpieczne miejsce poza jej teren oraz ograniczenia ich śmiertelności. Nie przewiduje się stosowania herbicydów oraz innych substancji do ograniczania wzrostu roślin.

Oddziaływanie fazy likwidacji inwestycji na poszczególne komponenty środowiska będzie bardzo podobne do etapu realizacji. Prace prowadzone podczas likwidacji farmy fotowoltaicznej będą powodowały okresowe pogorszenie jakości powietrza w wyniku emisji substancji zanieczyszczających z procesu spalania paliw w silnikach samochodów i innych pojazdów oraz wzrostem poziomu hałasu. Ponadto, podczas prac ziemnych i transportu rozebranych paneli, może wystąpić zjawisko pylenia. Na etapie likwidacji farmy fotowoltaicznej przewiduje się powstanie podobnych rodzajów odpadów, jak na etapie budowy. Wszystkie powstałe odpady trafią do specjalistycznej firmy posiadającej odpowiednie pozwolenia na prowadzenie działalności związanej z gospodarką odpadami. Teren likwidowanej inwestycji zostanie zrekultywowany i przywrócony do stanu użytkowania rolniczego.

Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach wybrzeży, obszarach górskich, obszarach kompleksów leśnych. Na terenie inwestycji nie występują strefy ochrony wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary uzdrowisk i ochrony uzdrowiskowej oraz obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne. Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjęty rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz.U. z 2016 r. poz. 1911).

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w regionie Środkowej Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych PLRW2000232683312 (Dopływ spod Rutkowic). Dla ww. JCWP stan określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone.

Dla przedmiotowej JCWP wyznaczono derogacje na podstawie art. 4 ust. 4 lit. a tiret pierwszej i drugiej Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, którą uzasadnia się brakiem możliwości technicznych oraz dysproporcjonalnymi kosztami. Z uwagi na niską wiarygodność oceny i związany z tym brak możliwości wskazana przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu brak jest możliwości zaplanowania racjonalnych działań naprawczych. Zaplanowanie i wdrożenie jakichkolwiek działań będzie generowało nieuzasadnione koszty. W programie działań zaplanowano działanie mające na celu rozpoznanie rzeczywistego stanu ekologicznego – przeprowadzenie monitoringu badawczego. W przypadku potwierdzenia złego stanu po 2 latach wprowadzone zostanie działanie mające na celu rozpoznanie jej przyczyn. Takie etapowe postępowanie pozwoli na racjonalne zaplanowanie niezbędnych działań i zapewnienie ich wymaganej skuteczności. Nie przewiduje się bezpośredniego wpływu przedsięwzięcia na stan jakościowy i ilościowy wód powierzchniowych.

Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200049, której stan chemiczny określono jako dobry, ilościowo określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Planowana inwestycja leży poza obszarami wybrzeży, obszarami morskimi oraz obszarami góorskimi i leśnymi. Przedsięwzięcie znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód oraz poza obszarami chronionymi zbiorników wód śródlądowych. Nie jest położone na obszarach wodno-błotnych lub innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych w tym siedlisk łęgowych oraz przy ujściu rzek. Teren inwestycji nie leży w zasięgu stref ochronnych ujęć wód i zbiorników wód śródlądowych. Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wynikającym z Map Zagrożenia Powodziowego lub ze studiów ochrony przeciwpowodziowej określonych w art. 549 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku – Prawo Wodne (Dz. U. z 2021 r., poz. 2233 ze zm.). Zgodnie z art. 549 ustawy Prawo Wodne studia ochrony przeciwpowodziowej dla poszczególnych rzek zachowują ważność do czasu przekazania organom określonym w art. 171 ust. 4 pkt 7-9 Prawo Wodne map zagrożenia powodziowego i map ryzyka powodziowego dla tych rzek.

Przedsięwzięcie położone jest w granicach korytarza ekologicznego „Lasy Lidzbarskie – Puszcza Ramucko – Napiwodzka” GKPnC-9 o znaczeniu krajowym. Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami Natura 2000 oraz poza innymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r. poz. 1098, z późn. zm.). Najbliżej zlokalizowanym obszarem Natura 2000 jest obszar specjalnej ochrony ptaków Doliny Wkry i Mławki PLB140008, który oddalony jest o ok. 1,5 km od planowanego przedsięwzięcia. Z uwagi na rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na gatunki i siedliska, dla ochrony których wyznaczony został obszar Natura 2000 oraz naruszenia spójności sieci Natura 2000.

W związku z realizacją planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się możliwości wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej. Procesowi budowy farmy fotowoltaicznej nie towarzyszy zagrożenie możliwości wystąpienia katastrofy budowlanej. Farma fotowoltaiczna

została zaprojektowana z uwzględnieniem możliwości wystąpienia gwałtownych zjawisk atmosferycznych towarzyszącym obserwowanym obecnie i przewidywanym w przyszłości zmianom klimatu. Teren przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, podtopień czy powodzi.

W sąsiedztwie planowanej inwestycji nie występują przedsięwzięcia, których oddziaływania mogłyby prowadzić do kumulowania się z oddziaływaniami planowanego przedsięwzięcia. Oddziaływanie inwestycji polegającej na budowie farmy fotowoltaicznej zamyka się w granicach terenu objętego wnioskiem. Tym samym nie ma możliwości kumulacji oddziaływań nawet pomiędzy inwestycjami znajdującymi się w bardzo bliskiej odległości.

Z uwagi na skalę i zakres planowanego przedsięwzięcia oddziaływania będą miały zasięg lokalny, bez ryzyka transgranicznych oddziaływań na środowisko.

Po analizie danych zawartych w Karcie informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględnieniu kryteriów selekcji określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, na podstawie których dokonano analizy przewidywanych oddziaływań przedsięwzięcia na poszczególne elementy środowiska, będące w zasięgu jego oddziaływania, stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Olsztynie za pośrednictwem Wójta Gminy Płońska w terminie 14 dni od dnia jej otrzymania.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Załączniki:

Nr 1. Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach o nr ewidencyjnym 18/2 i 19/2, obręb Prioma, gmina Płońska, pow. Działdowski, woj. warmińsko – mazurskie.”

Nr 2. Załącznik graficzny.

Otrzymują:

1. AGRO FARMS Sp. z o.o.

ul. Łąkowa 2, 86-014 Sicienko

Adres do korespondencji: ul. Grunwaldzka 2/3, 85-236 Bydgoszcz

2. strony postępowania poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 49 Kpa

3. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Olsztynie

2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Działdowie

3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Ciechanowie

Na podstawie art. 1 ust. 1 pkt. 1a,
część I pkt. 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.
o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022, poz. 2142 ze zm.)
pobrano opłatę skarbową w kwocie 205 zł.

WÓJT GMINY PŁOŚNICA
/-/ Krzysztof Groblewski

WÓJT GMINY PŁOŚNICA

Załącznik nr 1 do Decyzji nr OŚ.6220.7.2022.AS
z dnia 30.12.2022 r o środowiskowych uwarunkowaniach

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na realizacji inwestycji pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 3 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, działkach o nr ewidencyjnym 18/2 i 19/2, obręb Prioma, gmina Płońska, pow. Działdowski, woj. warmińsko – mazurskie.”. Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie realizowane w etapach. W skład instalacji wchodzić będą następujące elementy:

- Panele fotowoltaiczne.
- Inwertery – urządzenia elektroniczne montowane na konstrukcjach paneli fotowoltaicznych pod panelami.
- Okablowanie po stronie DC – pomiędzy inwerterami, a panelami PV. Okablowanie będzie prowadzone w korytkach kablowych zamontowanych na konstrukcjach pod panelami fotowoltaicznymi. Okablowanie zostanie wykonane kablem jednożyłowym dedykowanym do instalacji fotowoltaicznych.
- Okablowanie po stronie AC – pomiędzy inwerterami, a stacjami transformatorowymi. Okablowanie po stronie AC zostanie wykonane kablami układanymi bezpośrednio w ziemi.
- Prefabrykowane stacje transformatorowe. Budynki stacji to prefabrykaty betonowe o kolorystyce neutralnej. W każdym budynku stacji będą znajdowały się: rozdzielnia SN (średniego napięcia), rozdzielnia nn (niskiego napięcia), transformator – żywiczny lub olejowy, tablica pomiarowa służąca do pomiaru wyprodukowanej i pobranej energii elektrycznej. Stacje zostaną posadowione bezpośrednio w wykopie na cienkiej warstwie betonu. Do każdej stacji poniżej poziomu gruntu zostaną wprowadzone kable strony AC nn instalacji oraz kabel średniego napięcia łączący instalację z siecią energetyki zawodowej. Wysokość każdej stacji nie przekroczy 4 m, a powierzchnia każdej stacji będzie wynosić max. do 50 m².
- Bateriajne magazyny energii. Magazyny będą wykonane w technologii baterii litowo- jonowych o mocy do 1 MW każdy. Magazyny energii będą występować w formie zabudowy kontenerowej. Powierzchnia każdego magazynu baterijnego będzie wynosić max. 50 m². Ich zadaniem będzie stabilizowanie pracy sieci elektroenergetycznej i magazynowanie nadwyżki energii.
- Dodatkowe urządzenia zamontowane na terenie instalacji: elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej (kamery), elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe).

Rodzaj i parametry ogniw i urządzeń:

- Monokrystaliczne lub polikrystaliczne.
- Moc panelu – od 200 do 1500 Wp.
- Liczba paneli: do 15 000 – w zależności od mocy użytych paneli (do 5000 na 1 MW).
- Wysokość całkowita instalacji nad ziemią: do 5 m.

Wnioskodawca rozważa dwie możliwości przyłączenia planowanej inwestycji do systemu elektroenergetycznego. Pierwszą koncepcją jest podłączenie go do linii średniego napięcia. Drugą z możliwości jest przyłączenie inwestycji do najbliższej stacji GPZ.

Stacje transformatorowe zostaną posadowione bezpośrednio w wykopie na cienkiej warstwie betonu. Wysokość każdej stacji nie przekroczy 4 m. Magazyny energii będą występować w formie zabudowy kontenerowej. Powierzchnia każdego magazynu bateryjnego oraz stacji trafo będzie wynosić max. 50 m². Zadaniem magazynów energii będzie stabilizowanie pracy sieci elektroenergetycznej i magazynowanie nadwyżki energii. Dodatkowymi elementami farmy będą elementy służące do monitoringu pracy instalacji, elementy telewizji przemysłowej (kamery), elementy ochrony przed zniszczeniem i włamaniem (czujniki alarmowe). Cała instalacja będzie miała charakter bezobsługowy. Parametry stacji będą spełniać wymogi prawne oraz posiadać wymagane przepisami atesty.

Teren inwestycji zostanie ogrodzony, przy czym wykonane zostanie ogrodzenie bez podmurówki, które nie będzie wkopane w ziemię, a pomiędzy jego dolną podstawą, a powierzchnią gruntu znajdzie się przestrzeń o wysokości ok. 10 cm, umożliwiającą swobodną migrację drobnych zwierząt oraz wykorzystanie terenu inwestycji jako obszaru żerowania, bytowania oraz rozrodu.

Na etapie realizacji Wnioskodawca planuje zastosowanie rozwiązań dla zabezpieczenia środowiska gruntowo – wodnego przed zanieczyszczeniem. Zaplecze budowy będzie monitorowane pod kątem wycieku płynów eksploatacyjnych do gruntu. Materiały montażowe będą opakowane fabrycznie do czasu ich montażu. Na placu budowy postawiony będzie kontener na odpady budowlane i opakowania. Podczas tankowania sprzętu używanego przy budowie wykorzystane zostaną maty absorbujące zapobiegające ewentualnym przeciekom substancji szkodliwych (oleje, płyny eksploatacyjne) do podłoża. Odpady będą gromadzone i magazynowane zgodnie z ustawą o odpadach. Wszystkie prace prowadzone będą w sposób gwarantujący minimalizację wytwarzanych odpadów. Funkcjonowanie farmy fotowoltaicznej nie będzie źródłem emisji ścieków technologicznych ani bytowych. Wody opadowe z paneli słonecznych oraz z terenów utwardzonych odprowadzane będą do gruntu poprzez spływ powierzchniowy. W przypadku spadku mocy modułów poprzez np. zabrudzenie dokonuje się czyszczenia powierzchni modułów za pomocą myjek, myjek teleskopowych i wody. Czyszczenie paneli będzie odbywało się specjalistycznym sprzętem, który nie wymaga dostępu do wody bieżącej. W związku z brakiem konieczności używania detergentów nie jest wymagane odprowadzenie wody do specjalistycznych zbiorników.

Elektrownie słoneczne nie stanowią zagrożenia dla zwierząt i ptaków. Powłoka antyrefleksyjna pokrywająca panele fotowoltaiczne zwiększa absorpcję energii promieniowania słonecznego oraz zapobiega niepożądanemu efektowi odbicia światła od powierzchni paneli. W związku z powyższym panele fotowoltaiczne nie będą oślepiać ptaków, mogących przelatywać nad instalacją. Realizacja elektrowni fotowoltaicznej sprawi, że obszar porośnięty będzie niską roślinnością trawiastą, w której schronienie będą mogły znaleźć drobne zwierzęta.

Na terenie przeznaczonym pod planowaną inwestycję nie są zlokalizowane żadne zabudowania, w związku z czym w ramach realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się prac rozbiórkowych.

WÓJT GMINY PŁOŚNICA
/-/ Krzysztof Groblewski

WÓJT GMINY PŁOŚNICA

Załącznik nr 2 do Decyzji nr OŚ.6220.7.2022.AS
z dnia 30.11.2022 r o środowiskowych uwarunkowaniach.
Załącznik graficzny

WÓJT GMINY PŁOŚNICA
/-/ Krzysztof Groblewski

