
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV

45000000-7 Roboty budowlane
45321000-3 Izolacja cieplna
45443000-4 Roboty elewacyjne
45261210-9 Wykonywanie pokryć dachowych
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej - remiza OSP w Wielkim Łęcku
ADRES INWESTYCJI : Wielki Łęck 39, 13-230 Lidzbark, dz. nr 138, obr. Wielki Łęck, gm. Płońska
INWESTOR : Gmina Płońska
ADRES INWESTORA : 13-206 Płońska, ul. Dworcowa 52
BRANŻA : budowlana, c.o., c.w.u.

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż. Wojciech Szymański tel. 505 102 476
DATA OPRACOWANIA : 15 grudnia 2016

SPORZĄDZIŁ :

INWESTOR :

Data opracowania:
15 grudnia 2016

Data zatwierdzenia:

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Założenia wyjściowe do kosztorysowania

1. Przedmiary robót wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004, Dz.U.nr 202 poz.2072.
2. Kosztorys wykonano w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004, Dz.U. nr 130 poz. 1389
Kosztorys opracowano metoda kalkulacji uproszczonej
3. Jednostkowe nakłady rzeczowe ustalono indywidualnie oraz przyjęto wg katalogów KNR, KNNR, KSNR i innych
4. Stawki godzinowe robocizny kosztorysowej oraz narzuty kosztów pośrednich "Kp" i zysku "Z" przyjęto wg cen rynkowych dla regionu warmińsko-mazurskiego
5. Ceny jednostkowe pracy sprzętu i transportu technologicznego przyjęto na podstawie cenników usługodawców i baz sprzętowych oraz wg ogólnodostępnych informatorów cenowych
6. Ceny materiałów przyjęto w oparciu o ceny rynkowe oraz wg ogólnodostępnych informatorów cenowych

Opracowanie obejmuje roboty budowlane polegające na termomodernizacji budynku użyteczności publicznej - remiza OSP w Wielkim Łęcku

Szczegółowy zakres przedstawiono w przedmiarze robót.

Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w kosztach inwestycji prac przygotowawczych i porządkowych, w tym uprzątnięcia terenu budowy, wywozu pozostałości powstałych w trakcie wykonywania prac (gruz - w miejsce wskazane przez Inwestora).

Materiały i urządzenia pochodzące z rozbiórki stanowią własność Inwestora. Wywóz w miejsce uzgodnione z Inwestorem.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty budowlane			
1.1		Docieplenie dachu			
1	KNR 4-01 d.1. 0535-04 1	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		9,70+4,91+9,74	m	24,350	
				RAZEM	24,350
2	KNR 4-01 d.1. 0535-06 1	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		3,50+4,20*2	m	11,900	
				RAZEM	11,900
3	KNR 4-01 d.1. 0535-08 1	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		(9,70+4,91+9,74)*(0,25+0,35)+9,70*0,35+(15,75*3+6,25*2+4,41)*0,45	m ²	46,877	
				RAZEM	46,877
4	KNR 4-01 d.1. 0212-03 1	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - gzymsy	m ³		
		(9,70*2+4,91+9,74)*0,25*0,08	m ³	0,681	
				RAZEM	0,681
5	KNR 2-02 d.1. 2007-02 1 analogia	Konstrukcje rusztów z bali drewnianych pod płytę warstwową na okapie	m ²		
		(1,12-0,20)*(9,00+4,36+9,45+9,40)	m ²	29,633	
				RAZEM	29,633
6	KNR 2-02 d.1. 0609-03 1	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstr. na sucho - jedna warstwa - wypełnienie między rusztem	m ²		
		(1,12-0,20)*(9,00+4,36+9,45+9,40)	m ²	29,633	
				RAZEM	29,633
7	KNR 2-05 d.1. 1004-01 1	Lekka obudowa dachu płaskiego z płyt warstwowych - płyta ścienna gr. 15cm na okapie mocowana na ruszcie gr. 5cm	m ²		
		1,12*(9,00+4,36+9,45+9,40)	m ²	36,075	
				RAZEM	36,075
8	KNR 2-02 d.1. 0506-01 1	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej powlekanej - blacha gr. 0,7mm	m ²		
		<obrobka pulpitowa do montażu rynny>(9,00+4,36+9,45+9,40)*0,25	m ²	8,053	
				RAZEM	8,053
9	NNRNKB d.1. 202 0517-03 1	Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej powlekanej półokrągłych o śr. 12 cm	m		
		(4,36+9,45+9,40)	m	23,210	
				RAZEM	23,210
10	KNR 2-02 d.1. 0506-01 1	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy powlekanej	m ²		
		<pasy podrynnowe>(4,36+9,45+9,40)*0,25	m ²	5,803	
		<pasy nadrynnowe i okapowe>(9,00+4,36+9,45+9,40)*0,25	m ²	8,053	
				RAZEM	13,856
11	NNRNKB d.1. 202 0519-02 1	Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej powlekanej okrągłych o śr. 10 cm	m		
		12,50	m	12,500	
				RAZEM	12,500
12	KNR 2-02 d.1. 0609-02 1	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na zaprawie - przyklejenie styropapy gr. 20cm	m ²		
		4,41*(15,75+0,20-1,10)+9,20*(22,00+0,20*2-1,10*2)	m ²	251,329	
				RAZEM	251,329
13	KNR 2-02 d.1. 0609-02 1	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na zaprawie - przyklejenie styropapy gr. 10cm	m ²		
		4,30*1,25	m ²	5,375	
				RAZEM	5,375
14	KNR 0-22 d.1. 0527-01 1	Krycie dachów papą termozgrzewalną - papa podkładowa PF PYE PV250 S3,0 SBS do -5 i wierzchniego krycia WF PYE PV 250 S5,2H SBS do -20st. C	m ²		
		4,41*(15,75+0,20)+9,20*(22,00+0,20*2)+4,30*1,25	m ²	281,795	
				RAZEM	281,795

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNR 0-23 d.1. 2611-01 1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 15,75*(0,30+1,00)/2*4+6,25*(0,60+0,30)/2*2+4,41*0,30+9,00*0,60	m ² m ²	 53,298	
				RAZEM	53,298
16	KNR 0-23 d.1. 2612-02 1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie płyt styropianowych do murów ogniowych od strony dachu - styropian gr 10cm poz.15	m ² m ²	 53,298	
				RAZEM	53,298
17	KNR 0-23 d.1. 2612-04 1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły poz.15*4	szt szt	 213,192	
				RAZEM	213,192
18	KNR 0-23 d.1. 2612-07 1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie wars- twy siatki poz.15	m ² m ²	 53,298	
				RAZEM	53,298
19	KNR 0-23 d.1. 0931-01 1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej poz.15	m ² m ²	 53,298	
				RAZEM	53,298
20	KNR 0-23 d.1. 0931-02 1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynk silikonowy barwiony w masie o fakturze nakrapianej gr. 2mm poz.15	m ² m ²	 53,298	
				RAZEM	53,298
21	KNR 2-02 d.1. 0602-01 1	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wyk.na zimno z emulsji asfalt.- pierwsza warstwa (15,75*4+6,25*2+4,41+9,00)*0,20	m ² m ²	 17,782	
				RAZEM	17,782
22	KNR 0-22 d.1. 0529-04 1	Obróbki dachowe murów ogniowych pasem papy szer. 30 cm przy za- stosowaniu papy termozgrzewalnej dkd. Papa wierzchniego krycia WF PYE PV 250 S5,2H SBS do -20st. C 15,75*4+6,25*2+4,41+9,00	mb mb	 88,910	
				RAZEM	88,910
23	KNR 0-22 d.1. 0529-06 1	Obróbki dachowe kominów przy zastosowaniu papy termozgrzewalnej dkd. Papa wierzchniego krycia WF PYE PV 250 S5,2H SBS do -20st. C 5,00	mb obwo- du mb obwo- du	 5,000	
				RAZEM	5,000
24	KNR 2-02 d.1. 0506-01 1	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy powlekanej (15,75*4+6,25*2+4,41+9,00+5,00)*0,15	m ² m ²	 14,087	
				RAZEM	14,087
25	KNR 2-02 d.1. 2007-02 1 analogia	Konstrukcje rusztów z listew drewnianych pod płytę OSB na attykach (15,75*3+6,25*2+4,41)*0,63	m ² m ²	 40,421	
				RAZEM	40,421
26	KNR 2-02 d.1. 0609-03 1	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstr.na sucho - jedna warstwa - wypełnienie między rusz- tem poz.25	m ² m ²	 40,421	
				RAZEM	40,421
27	KNR 2-02 d.1. 0410-01 1	Płyta OSB gr. 22mm pod obróbki nakryw attyk poz.25	m ² m ²	 40,421	
				RAZEM	40,421
1.2		Elewacja			
28	KNR 4-01 d.1. 0354-11 2	Wykucie z muru podokienników stalowych 1,25*4+0,65*2+1,50*2+1,65*2+1,52*4+1,85*2+1,55*2+1,35	m m	 26,830	
				RAZEM	26,830

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29	KNR 4-01	Rozebranie pokrycia daszku z blachy trapezowej	m ²		
d.1.	0511-03				
2		4,00	m ²	4,000	
				RAZEM	4,000
30	KNR 4-01	Demontaż konstrukcji wsporników daszku nad bramą garażową	szt.		
d.1.	0354-15				
2		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
31	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.1.	2611-01				
2		10,10*2,90+1,76*0,55*2+1,00*0,55+4,66*4,03	m ²	50,556	
		6,25*3,48+16,40*5,01	m ²	103,914	
		5,34*5,01+9,42*4,17+0,85*0,55	m ²	66,502	
		16,40*5,01+6,25*3,85	m ²	106,227	
		9,80*0,55+4,66*0,20+6,25*0,55+16,20*0,40+0,20*0,50+9,80*0,20+22,65*0,32	m ²	25,548	
		(1,25*2+4,30)*0,55+1,25*4,30	m ²	9,115	
				RAZEM	361,862
32	KNR 0-23	Docieplenie ścian płytami styropianowymi gr. 20cm - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - tynk silikonowy barwiony w masie o fakturze nakrapianej gr. 2mm	m ²		
d.1.	2614-01	<elewacja>poz.31	m ²	361,862	
2		-<cokolik i daszek nad wejściem>(25,548+9,115)	m ²	-34,663	
		-<otwory>(1,40*1,00*2+1,00*2,05+1,60*1,80+1,70*1,85+1,30*2,20+1,50*2,20*4+1,45*2,20+1,80*1,40*2+1,40*1,50*2+1,40*1,20*2+1,30*1,35+1,30*1,50*2+3,25*3,35)	m ²	-59,268	
				RAZEM	267,931
33	KNR 0-23	Docieplenie ościeży	m ²		
d.1.	2614-04				
2		((1,00*2+1,40)*2+(2,05*2+1,00)+(1,80*2+1,60)+(1,85*2+1,70)+(2,20*2+1,30)+(2,20*2+1,50)*4+(2,20*2+1,45)+(1,40*2+1,80)*2+(1,40*2+1,50)*2+(1,40*2+1,20)*2+(1,35*2+1,30)+(1,50*2+1,30)*2+(3,25*2+3,35))*0,34	m ²	36,006	
				RAZEM	36,006
34	KNR 0-23	Docieplenie ścian płytami styropianowymi gr. 5cm - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - tynk silikonowy barwiony w masie o fakturze nakrapianej gr. 2mm - docieplenie mostka term. - daszek nad wejściem	m ²		
d.1.	2614-01	<daszek nad wejściem>9,115	m ²	9,115	
2				RAZEM	9,115
35	KNR 0-23	Docieplenie ścian płytami styropianowymi gr. 10cm - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej z gotowej suchej mieszanki - tynk żywiczny mozaikowy, styropian wodoodporny	m ²		
d.1.	2614-01	<cokolik>25,548	m ²	25,548	
2				RAZEM	25,548
36	KNR 0-23	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
d.1.	2612-08				
2		((1,00*2+1,40)*2+(2,05*2+1,00)+(1,80*2+1,60)+(1,85*2+1,70)+(2,20*2+1,30)+(2,20*2+1,50)*4+(2,20*2+1,45)+(1,40*2+1,80)*2+(1,40*2+1,50)*2+(1,40*2+1,20)*2+(1,35*2+1,30)+(1,50*2+1,30)*2+(3,25*2+3,35))	m	105,900	
		5,01*3+2,90*2+0,55*2+0,20+0,40+0,30+4,30+1,25*2+0,55*2+1,76*4+1,00	m	38,770	
				RAZEM	144,670
37	KNR 2-02	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.ponad 1m - parapety stalowe z blachy powlekanej	szt		
d.1.	0129-02				
2		17	szt	17,000	
				RAZEM	17,000
38	KNR 2-02	Obsadzenie prefabr.podokienników, dl.do 1m - parapety stalowe z blachy powlekanej	szt		
d.1.	0129-01				
2		2	szt	2,000	
				RAZEM	2,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
39	KNR 2-02	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wys.do 10 m	m ²		
d.1.	1610-01				
2		16,40*5,01*2+5,35*5,01+9,41*4,38+6,25*4,03*2+4,66*4,22	m ²	302,388	
				RAZEM	302,388
40	KNR 4-01	Demontaż i ponowny montaż kapliczki Św. Floriana	szt.		
d.1.	1301-08				
2	analogia	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
41	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m ²		
d.1.	1212-05				
2		1,30*1,50*2+1,30*1,35<kraty w oknach>	m ²	5,655	
				RAZEM	5,655
42		Demontaż i ponowny montaż napisu "OSP WIELKI ŁĘCK" znajdującego się na frontowej ścianie budynku	szt.		
d.1.	analiza indywidualna	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
43		Demontaż i ponowny montaż oświetlenia zewnętrznego, kamer monitoringu, tablic informacyjnych i wszelkich urządzeń znajdujących się na ścianach budynku	kpl.		
d.1.	analiza indywidualna	1	kpl.	1,000	
2				RAZEM	1,000
44		Zabezpieczenie przewodów instalacji elektrycznej biegnących po ścianach budynku - założenie rur winidurowych	kpl.		
d.1.	analiza indywidualna	1	kpl.	1,000	
2				RAZEM	1,000
45	KNR 2-02	Uchwyty do flag	szt.		
d.1.	1219-08				
2		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
46	KNNR 5	Przewody instalacji odgromowej nienapężane pionowe mocowane na wspornikach wstrzeliwanych - przełożenie na wierzch ocieplenia - materiał z odzysku	m		
d.1.	0601-04	4,00*4	m	16,000	
2				RAZEM	16,000
47	KNNR 5	Złącza napężające w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych montowane na ścianie	szt.		
d.1.	0612-04	4	szt.	4,000	
2				RAZEM	4,000
48	KNNR 5	Złącza kontrolne w instalacji odgromowej lub przewodach wyrównawczych - połączenie pręt-płaskownik	szt.		
d.1.	0612-06	4	szt.	4,000	
2				RAZEM	4,000
49	KNNR 5	Badania i pomiary instalacji uziemiającej (pierwszy pomiar)	szt.		
d.1.	1304-01	4	szt.	4,000	
2				RAZEM	4,000
50	KNNR 5	Wydłużenie uchwyty przyłącza kablowego (fińskie złącze) wraz z malowaniem uchwyty	szt.		
d.1.	0902-01	1	szt.	1,000	
2	analogia			RAZEM	1,000
51	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur o śr.ponad 50 do 100 mm - rury przy wejściu głównym	m		
d.1.	1212-31	3*3,25	m	9,750	
2	analogia			RAZEM	9,750
52	KNR 0-19	Montaż drzwiczek technicznych ocieplonych - zamknięcie otworu technicznego do pom. piwnicznego pod sceną	m ²		
d.1.	1023-02	0,80*0,54	m ²	0,432	
2	analogia			RAZEM	0,432
1.3		Elementy dekoracyjne elewacji			
53	KNR 2-02	Przyklejenie do elewacji elementów dekoracyjnych - elastycznej okładziny ściennej imitującej deskowane wykończenie ściany - odporne na UV i inne czynniki zewnętrzne. Kolor do uzgodnienia z inwestorem	m ²		
d.1.	0822-08				
3	analogia				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,70*2,22+0,94*1,42+1,42*0,50+1,42*1,90+1,85*4,70+1,00*0,60+1,00*0,73+0,90*0,60	m ²	16,862	
				RAZEM	16,862
1.4		Daszek nad bramą garażową			
54	KNR 2-02	Konstrukcje daszków jednospadowe	m ²		
d.1.	1220-04				
4		0,80*4,00	m ²	3,200	
				RAZEM	3,200
55	KNR 2-02	Ołączenie połaci dachowych łatami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej	m ²		
d.1.	0410-04				
4		poz.54	m ²	3,200	
				RAZEM	3,200
56	NNRNKB	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.do 25 m2 o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną trapezową na łatach	m ²		
d.1.	202 0537-				
4	01	poz.54	m ²	3,200	
				RAZEM	3,200
57	KNR 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy powlekanej	m ²		
d.1.	0506-01				
4		<pas podmurowy>4,00*0,25	m ²	1,000	
		<wiatrownica>0,80*2*0,25	m ²	0,400	
		<okap>4,00*0,25	m ²	1,000	
				RAZEM	2,400
1.5		Docieplenie stropu w piwnicy			
58	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.1.	2611-01				
5		8,90*(4,25+1,30)+4,09*4,25	m ²	66,778	
				RAZEM	66,778
59	KNR 0-23	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m ²		
d.1.	2611-02				
5		poz.58	m ²	66,778	
				RAZEM	66,778
60	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr 15cm - przyklejenie płyt styropianowych do stropu i ściany - strop sceny i ściana między sceną a salą świetlicy	m ²		
d.1.	2612-01				
5		8,90*(4,25+1,30)	m ²	49,395	
				RAZEM	49,395
61	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do stropu z betonu	szt		
d.1.	2612-05				
5		poz.60*4	szt	197,580	
				RAZEM	197,580
62	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do stropu - kotłownia - wełna mineralna twarda prasowana gr 15cm	m ²		
d.1.	2613-01				
5		4,09*4,25	m ²	17,383	
				RAZEM	17,383
63	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą łączników metalowych do stropu z betonu	szt		
d.1.	2613-05				
5		poz.62*4	szt	69,532	
				RAZEM	69,532
64	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki na stropach	m ²		
d.1.	2612-06				
5		poz.58	m ²	66,778	
				RAZEM	66,778
65	KNR 0-23	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
d.1.	0931-01				
5		poz.58	m ²	66,778	
				RAZEM	66,778
66	analiza in-	Demontaż i ponowny montaż oświetlenia i wszelkich urządzeń znajdujących się na suficie i ścianach budynku wraz z wymianą oprawy i łącznika oświetleniowego oraz zabezpieczeniem przewodów rurami winidurowymi.	kpl.		
d.1.	dywidualna				
5		1	kpl.	1,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
1.6		Komin			
67	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grub.do 15 cm	m ³		
d.1.	0212-01				
6		1,65*0,50*0,08	m ³	0,066	
				RAZEM	0,066
68		Frezowanie mechaniczne przewodów kominowych - oczyszczenie przewodu i dostosowanie do średnicy wkładu żaroodpornego	m		
d.1.					
6		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
69		Wkład żaroodporny o śr. 180mm z czopuchem i wyczystką	m		
d.1.					
6		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
70	KNR 2-02	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o śr.gr.7cm	m ²		
d.1.	0219-05				
6		0,55*1,65	m ²	0,908	
				RAZEM	0,908
71	KNR 4-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
d.1.	0333-08				
6		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
72	KNR 2-02	Drzwiczki wycierowe	szt.		
d.1.	1215-01				
6		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
73	KNR 2-02	Czopuch	szt.		
d.1.	1215-05				
6		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
74	KNR 4-01	Wykonanie tynków zwykłych cem.-wap. kat. III na kominach ponad dachem płaskim	m ²		
d.1.	0735-02				
6		1,20*(0,40*2+1,55*2)	m ²	4,680	
				RAZEM	4,680
75	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku nakrapianego - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²		
d.1.	0931-01				
6		poz.74	m ²	4,680	
				RAZEM	4,680
76	KNR 0-23	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silikonowego nakrapianego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - tynk barwiony w masie	m ²		
d.1.	0931-02				
6		poz.74	m ²	4,680	
				RAZEM	4,680
1.7		Drzwi do kotłowni			
77	KNR 0-19	Montaż drzwi EI 30 do kotłowni z obróbką obsadzenia	szt		
d.1.	1023-12				
7		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
1.8		Wymiana bramy garażowej			
78	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o pow.ponad 2 m2	m ²		
d.1.	0354-10				
8		3,35*3,25	m ²	10,888	
				RAZEM	10,888
79	KNR 7	Wrota garażowe rozwierane z drzwiami przejściowymi, ocieplone, z kompetem okuć i zamków, w kolorze do uzgodnienia z zamawiającym	m ²		
d.1.	0503-08				
8		3,35*3,25	m ²	10,888	
				RAZEM	10,888
80	KNR 4-01	Obróbka ościeży po montażu drzwi	m		
d.1.	0708-06				
8	analogia	3,35+2*3,25	m	9,850	
				RAZEM	9,850
1.9		Roboty zewnętrzne			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
81	NNRNBK	Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub. warstwy 5 mm	m ²		
d.1.	202 2810-05	2,30*(1,00+0,30+0,17*2)+2,65*1,70+0,17*(1,70*2+2,65+1,40*2+2,05)	m ²	10,130	
9				RAZEM	10,130
82	KNR 2-31	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-II głębokości 20 cm	m ²		
d.1.	0101-05	(22,65+1,00*2+10,10+1,00+0,50*2)*1,00	m ²	36,750	
9				RAZEM	36,750
83	KNR 2-31	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat. I-II	m		
d.1.	0401-01	22,65+1,50*2+1,00*2+10,10+1,00+1,00*2	m	40,750	
9				RAZEM	40,750
84	KNR 2-31	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m ³		
d.1.	0402-03	poz.83*0,10*0,20	m ³	0,815	
9				RAZEM	0,815
85	KNR 2-31	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
d.1.	0407-02	poz.83	m	40,750	
9				RAZEM	40,750
86	KNR 2-02	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m ³		
d.1.	1101-07	poz.82*0,10	m ³	3,675	
9				RAZEM	3,675
87	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³		
d.1.	1101-01	poz.82*0,05	m ³	1,838	
9				RAZEM	1,838
88	KNR 2-31	Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej	m ²		
d.1.	0511-02	poz.82	m ²	36,750	
9				RAZEM	36,750
1.	10	Malowanie wewnętrzne			
89	KNR 0-23	Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.1.	2611-01	<sufit>27,08+135,14+7,31+7,23+18,19+51,80+17,51 <ściany>(8,90*2+10,75*2+6,21*2+4,36*2)*4,00+(1,20*4+0,27*2+4,25*2)*3,10+(2,68*4+1,95*2+1,96*2+1,43*4+1,40*2+1,44*2)*1,10+(4,10*2+4,30*2)*2,20+(8,90*2+5,82*2)*3,35	m ² m ²	264,260 453,182	
10				RAZEM	717,442
90	KNR 0-17	Przygotowanie podłoża - impregnacja grzybobójcza jednokrotnie	m ²		
d.1.	2608-02	poz.89*0,25	m ²	179,361	
10				RAZEM	179,361
91	KNR 0-23	Jednokrotne gruntowanie emulsją gruntującą	m ²		
d.1.	2611-02	poz.89	m ²	717,442	
10				RAZEM	717,442
92	KNR 2	Gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach i sufitach	m ²		
d.1.	0802-06	poz.89	m ²	717,442	
10				RAZEM	717,442
93	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem	m ²		
d.1.	1505-03	poz.89	m ²	717,442	
10				RAZEM	717,442
1.	11	Roboty porządkowe			
94	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³		
d.1.	0108-11				
11					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		5	m ³	5,000	
				RAZEM	5,000
95	KNR 2-01	Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego kat. I-III	m ²		
d.1.	0505-01				
11		100	m ²	100,000	
				RAZEM	100,000
2		Instalacja c.o.			
2.1		Roboty instalacyjne			
96	KNR 4-02	Demontaż starego kotła c.o.	kpl.		
d.2.	0409-01				
1	analogia	1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
97	KNR 4	Montaż kotła na paliwo niskoemisyjne (pellety) wraz z robotami towarzyszącymi. Kocioł automatyczny z podajnikiem wyposażony w sterownik i zapalarkę umożliwiającą przerwy w ogrzewaniu. Sprawność kotła 90%. Kocioł 30-40kW. Dodatkowe wyposażenie - czujnik "pokojowy" temperatury, sterownik umożliwiający zdalną obsługę kotła	szt.		
d.2.	0503-01				
1	analogia	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
98	KNR-W 2-	Wymiana naczynia wzbiorczego	szt.		
d.2.	15 0510-01				
1	analogia	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
99	KNR-W 2-	Termometry montowane wraz z wykonaniem tulei	szt.		
d.2.	15 0530-03				
1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
100	KNR-W 2-	Manometry montowane wraz z wykonaniem tulei	szt.		
d.2.	15 0530-04				
1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
101	KNR-W 2-	Zawory przelotowe o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
d.2.	15 0411-03				
1		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
102	KNR-W 2-	Zawory zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 32-40 mm	szt.		
d.2.	15 0411-04				
1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
103	KNR-W 2-	Zawór czterodrogowy	szt.		
d.2.	15 0411-04				
1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
104	KNR-W 2-	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 10-15 mm - zawór spustowy	szt.		
d.2.	15 0411-01				
1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
105	KNR 0-35	Pompy obiegowe do centralnego ogrzewania o wydajności do 4,5 m ³ /h i śr. nominalnej króćców przyłączeniowych 1" (25 mm) wraz z podejściem - pompa obiegowa c.o.	szt.		
d.2.	0208-01				
1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
106	KNR-W 2-	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 50 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach	m		
d.2.	15 0405-08				
1		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
107	KNR-W 2-	Rurociągi w instalacjach c.o. miedziane o śr. zewnętrznej 35 mm o połączeniach lutowanych na ścianach w budynkach	m		
d.2.	15 0405-07				
1		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
108	KNR 0-34	Izolacja rurociągów śr.28-50 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr.6 mm (C)	m		
d.2.	0101-02				
1		74	m	74,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	74,000
109	KNR-W 2-15 0412-07	Zawory odpowietrzające automatyczne o śr. 15 mm	szt.		
1		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
110	KNR 4-02 0521-02	Demontaż grzejników (do ponownego montażu)	kpl.		
1		10	kpl.	10,000	
				RAZEM	10,000
111	KNR 4-02 0505-01	Wstawienie odgałęzienia z rur stalowych o śr. 15-20 mm - przeróbka instalacji w celu montażu zaworów grzejnikowych	szt.		
1		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
112	KNR-W 2-15 0412-02	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm - kątowe	szt.		
1		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
113	KNR-W 2-15 0412-02	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm - z głowicą termostatyczną	szt.		
1		10	szt.	10,000	
				RAZEM	10,000
114	KNR 2-15 0419-04	Montaż grzejników (z wcześniejszego demontażu)	kpl.		
1		10	kpl.	10,000	
				RAZEM	10,000
115	KNR-W 2-15 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
1		10	urz.	10,000	
				RAZEM	10,000
116	KNR-W 2-15 0526-02	Zawory bezpieczeństwa, ciężarkowe lub sprężynowe dla ciśnień 0.6 MPa o śr. nominalnej 20-25 mm	szt.		
1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
117	KNR 4 0529-02	Uruchomienie kotłowni c.o.	szt.		
1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2.2		Roboty towarzyszące			
118	KNR 4-01 0333-01	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej	szt.		
2		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
119	KNR 4-01 0333-21	Przebicie otworów w stropie	szt.		
2		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
120	KNR 4-01 0323-02	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg.	szt.		
2		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
121	KNR 4-01 0323-05	Zamurowanie przebić w stropach ceramicznych	szt.		
2		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
122	KNR 2-02 2004-05	Obudowa rur - przewodów grzewczych wraz z izolacją- obudowa w technologii G-K na ruszcie metalowym	m ²		
2	analogia	(10,75-1,40+8,90+4,22+2,00)*(0,20+0,12)	m ²	7,830	
				RAZEM	7,830

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
123	NNRNBK d.2. 202 2809-03 analogia	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2 (10,75-1,40+8,90+4,22+2,00)	m m	 24,470	 24,470
				RAZEM	24,470
124	KNR 5-18 d.2. 1201-04 2 analogia	Wypusty na gniazdo wtyczkowe 2-biegunowe 16A/Z wykonywane przewodami ADY 2.5 mm2 w rurach płaszczowych lub karytkach elektr. - wypusty elektr. do podłączenie grzaek do grzejników w pom. WC 2	szt. szt.	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
125	KNR 0-31 d.2. 0105-01 2 analogia	Montaż grzałek w grzejnikach pom. WC - grzałki z termostatem umożliwiającym ustawienie temp. w pomieszczeniu na +6st. C - jako zabezpieczenie przeciw zamarzaniu instalacji w czasie przerw w użytkowaniu budynku 2	kpl. kpl.	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
2.3		Przeróbka instalacji c.w.u.			
2.3.1		Instalacja			
126		Roboty demontażowe	szt.		
d.2. 3.1		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
127	KNR 5-18 d.2. 1201-04 3.1 analogia	Wypusty na gniazdo wtyczkowe 2-biegunowe 16A/Z wykonywane przewodami ADY 2.5 mm2 w rurach płaszczowych lub karytkach elektr. - wypusty elektr. do podłączenie przepływowych ogrzewaczy wody w łazienkach 2	szt. szt.	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
128	KNR 5-18 d.2. 1201-04 3.1 analogia	Wypusty na gniazdo wtyczkowe 3-biegunowe 16A/Z wykonywane przewodami ADY 4,0 mm2 w rurach płaszczowych lub karytkach elektr. - wypusty elektr. do podłączenie przepływowych ogrzewaczy wody w łazienkach 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
129	KNR-W 2- d.2. 15 0135-01 3.1	Zawory czerpalne o śr. nominalnej 15 mm - odcinające 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
130	KNR-W 2- d.2. 15 0128-01 3.1	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych 15	m m	 15,000	 15,000
				RAZEM	15,000
2.3.2		Podgrzewacz wody			
131	KNR 0-31 d.2. 0105-01 3.2 analogia	Wykonanie podejścia i montaż przepływowych wiszących podgrzewaczy wody użytkowej o mocy do 18 kW wraz z podejściem (podgrzewacz 3-fa. do zlewozmywaka o dużej przepustowości) 1	kpl. kpl.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
132	KNR 0-31 d.2. 0105-01 3.2 analogia	Wykonanie podejścia i montaż przepływowych wiszących podgrzewaczy wody użytkowej - do umywalk w pomieszczeniach WC 2	kpl. kpl.	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
2.3.3		Biały montaż			
133	KNR-W 2- d.2. 15 0229-05 3.3	Zlewozmywaki żeliwne, z blachy lub z tworzywa sztucznego na szafce - zlewozmywak z szafką 1	szt. szt.	 1,000	 1,000
				RAZEM	1,000
134	KNR-W 2- d.2. 15 0230-02 3.3	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym - umywalka na szafce 2	kpl. kpl.	 2,000	 2,000
				RAZEM	2,000
135	KNR-W 2- d.2. 15 0218-03 3.3	Syfony podwójne z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm 1	szt. szt.	 1,000	 1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
136	KNR-W 2-	Syfony pojedyncze z tworzywa sztucznego o śr. 50 mm	szt.		
d.2.	15 0218-02				
3.3		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
137	KNR-W 2-	Baterie umywalkowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.2.	15 0137-02				
3.3		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
138	KNR-W 2-	Baterie zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.2.	15 0137-02				
3.3		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2.3.		Roboty towarzyszące			
4					
139	KNR 19-01	Wymiana lub uzupełnienie płytek okładzinowych ściennych glazurowanych do 3 szt. w jednym miejscu	szt.		
d.2.	0934-01				
3.4		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000