

UCHWAŁA NR X/58/47/2015

RADY GMINY PŁOŚNICA

z dnia 25 czerwca 2015 roku

w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przeznaczonego na lokalizację elektrowni wiatrowych w obszarze wsi Zalesie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity – Dz. U. z 2013 r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 4 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity - Dz. U. z 2015 r., poz. 199 z późn. zm.) **Rada Gminy Płościca uchwala, co następuje:**

§ 1

Przystąpić do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Nr XXXVII/290/41/2014 Rady Gminy Płościca z dnia 12 sierpnia 2014 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przeznaczonego na lokalizację elektrowni wiatrowych w obszarze wsi Zalesie, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego z dnia 31 października 2014 r., poz. 3435.

§ 2

Granice obszaru objętego zmianą Planu o którym mowa w § 1 określa załącznik graficzny Nr 1 do niniejszej uchwały w skali 1:25 000.

§ 3

Zmianę planu należy opracować uwzględniając problematykę określoną w art. 15 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późniejszymi zmianami).

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Płościca.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie w dniu jej podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

PRZEWODNICĄCY
RADY GMINY
Jan Jakowski

UZASADNIENIE

DO UCHWAŁY NR X/58/47/2015

RADY GMINY PŁOŃNICA

z dnia 25 czerwca 2015 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego terenu przeznaczonego na lokalizację elektrowni wiatrowych w obrębie wsi Zalesie

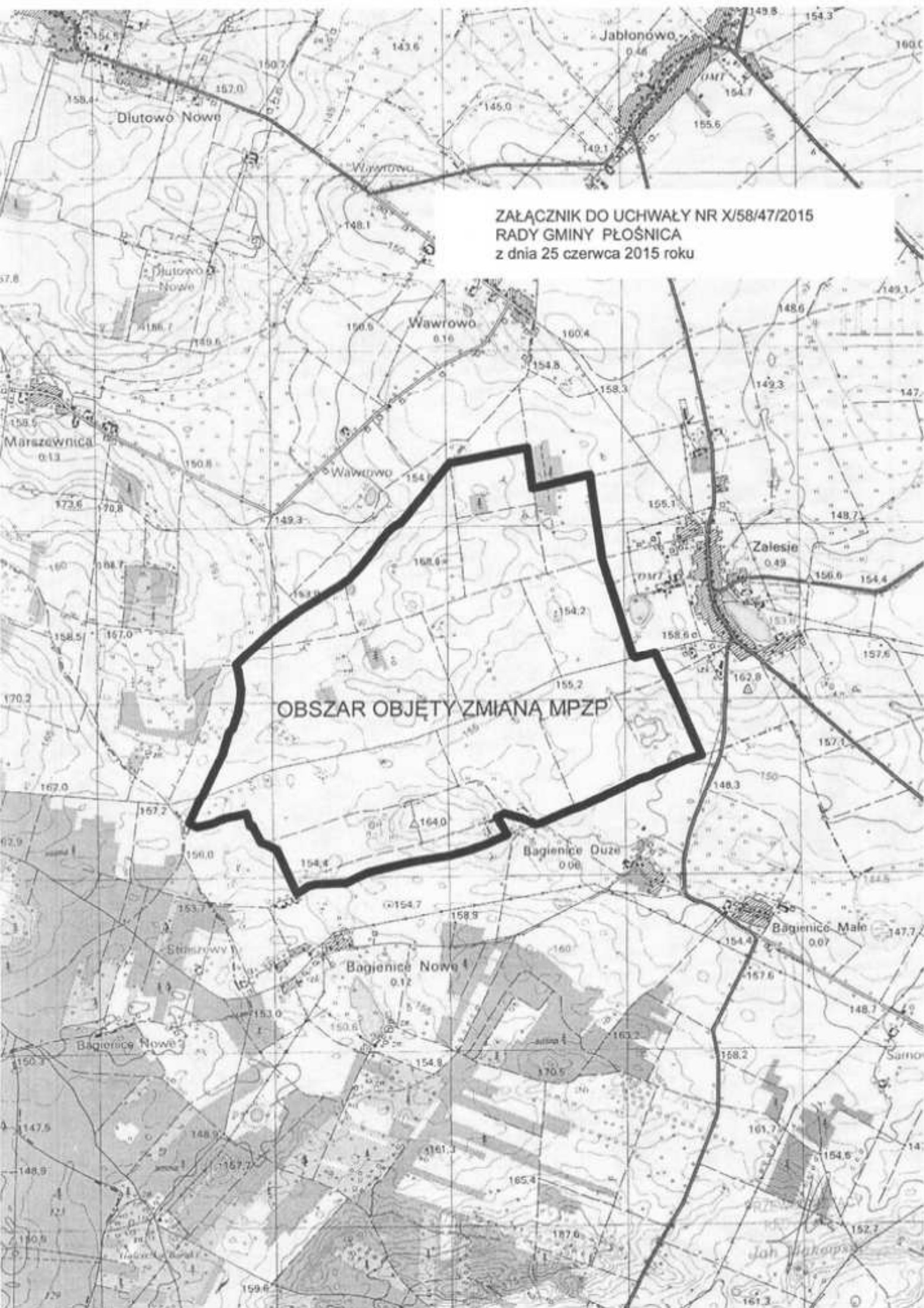
Analiza zasadności przystąpienia do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego Uchwałą Nr XXXVII/290/41/2014 Rady Gminy Płońska z dnia 12 sierpnia 2014 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przeznaczonego na lokalizację elektrowni wiatrowych w obszarze wsi Zalesie, ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego z dnia 31 października 2014 r., poz. 3435 sporządza się stosownie do art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przystępuje się do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w związku z planowaną na terenie gminy Płońska (wieś Zalesie) lokalizacją elektrowni wiatrowych. W załączeniu przedstawiono mapę kartograficzną w skali 1:25 000 określającą obszar, w którym planowana jest lokalizacja farm wiatrowych.

Zgodnie z art. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, projektowana inwestycja jest inwestycją celu publicznego, działaniem o znaczeniu lokalnym, stanowiącą realizację przewodów i urządzeń służących do przesyłania energii elektrycznej, a także innych obiektów i urządzeń niezbędnych do korzystania z tych urządzeń i przewodów.

Sporządzenie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczy obszarów planowanych dla realizacji farm wiatrowych. Dotyczy powiększenia istniejących w planie terenów EW pod zasięg obrotu śmigła turbiny wiatrowej. Przeznaczenie podstawowe terenu pozostaje bez zmian: rolnicza przestrzeń produkcyjna z możliwością wydzielania terenów pod lokalizację turbin wiatrowych z infrastrukturą towarzyszącą (stacjami transformatorowymi, placami montażowymi i drogami dojazdowymi, umożliwiającymi dojazd do turbin). Wyrokiem Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Olsztynie stwierdzono nieważność zapisu dotyczącego strefy zasięgu śmigła elektrowni wiatrowej na tereny sąsiednie. W związku z tym zachodzi konieczność oznaczenia w planie również terenu zajętego pod zasięg łopat wirnika.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Jan Makowski



ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR X/58/47/2015
RADY GMINY PŁOŃSKA
z dnia 25 czerwca 2015 roku

OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ MPZP