

**Wyjaśnienie treści SIWZ**

W związku z pytaniami od Wykonawców, które wpłynęły w dniu. 20.02.2012r. Zamawiający udziela poniżej wyjaśnień zgodnie

z art. 38 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (t. jednolity z dn. 2010 Dz. U. 113 poz. 759 ze zm.)

Pytania dotyczące treści SIWZ w następującym zakresie:

**1. Zgodnie z § 2 pkt 3 umowy (załącznik nr 9):**

3. „Wykonawca oświadcza, że zakres robót budowlanych określony w § 2 nie budzi wątpliwości. Wykonawca wyklucza możliwość powoływania się na niezrozumienie zakresu oraz treści przedmiotu umowy, jako podstawę roszczeń o zwiększenie wynagrodzenia oraz potwierdza że nie będzie żądał podwyższenia wynagrodzenia wskutek złego oszacowania rozmiaru lub kosztów prac, nawet gdyby w czasie zawarcia umowy nie można było ich przewidzieć.”

Zwracam uwagę, iż zgodnie z art. 29 ustawy PZP na zamawiającym ciąży obowiązek jednoznacznego i wyczerpującego opisu przedmiotu zamówienia, za pomocą dostatecznie dokładnych i zrozumiałych określeń, uwzględniających wszystkie wymagania i okoliczności mogące mieć wpływ na sporządzenie oferty. Zgodnie z art. 31 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający jest zobowiązany do opisu przedmiotu zamówienia za pomocą dokumentacji projektowej (projekt budowlany, projekty wykonawcze oraz przedmiar robót). Zamawiający nie może przerzucać na wykonawcę obowiązku dopracowania lub weryfikacji opisu przedmiotu zamówienia. Ponadto zgodnie z art. 140 ustawy PZP zakres świadczenia wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie a umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w SIWZ.

W związku z powyższym w celu ujednolicenia treści umowy z ustawą PZP proszę o zmianę w/w punktu umowy i nadanie mu treści:

3. „Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją techniczną oraz potwierdza, że nie będzie żądał podwyższenia wynagrodzenia wskutek złego oszacowania rozmiaru lub kosztów prac za przedmiotowy zakres umowy”.

Odp. zamawiający dokonuje zmiany § 2 pkt 3 umowy i nadaje mu treść:

„Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją techniczną oraz potwierdza, że nie będzie żądał podwyższenia wynagrodzenia wskutek złego oszacowania rozmiaru lub kosztów prac za przedmiotowy zakres umowy”.

**2. W celu ujednolicenia § 6 pkt 1 podpunkt 1a umowy z treścią SIWZ proszę o nadanie mu następującego brzmienia:**

„kierownikiem budowy będzie .....posiadający uprawnienia do kierowania robotami w branży konstrukcyjno – budowlanej nr ..... oraz członkostwo w ..... Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa o nr ewidencyjnym .....

Odp. Zamawiający nadaje w § 6 pkt 1 podpunkt 1a umowy treść o brzmieniu:

„kierownikiem budowy będzie .....posiadający uprawnienia do kierowania robotami w branży konstrukcyjno – budowlanej nr ..... oraz członkostwo w ..... Okręgowej Izbie Inżynierów Budownictwa o nr ewidencyjnym .....

**3. Umowa § 5 pkt 1 podpunkt 2 Proszę o określenie konkretnego terminu przekazania terenu budowy. Np. 14 dni od daty zawarcia umowy.**

Odp. przekazanie terenu budowy przez Zamawiającego nastąpi w ciągu 3 dni od dnia podpisania umowy.

**4. W celu zapewnienia równego traktowania stron proszę o dodanie w treści umowy po punkcie 3 § 12 punktu 3a o następującej treści:**

3a Zamawiający płaci wykonawcy karę umowną:

1) za zwłokę w zorganizowaniu odbioru końcowego w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto tj. w kwocie .....zł za każdy dzień zwłoki.

- 2) Za zwłokę w przekazaniu wykonawcy terenu budowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego netto tj. w kwocie .....zł za każdy dzień zwłoki
- 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego netto tj. w kwocie .....zł z zastrzeżeniem art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych”.

Odp. Zamawiający nie przewiduje powyższych kar umownych w treści umowy.

Pytania dotyczące dokumentacji projektowo – kosztorysowej przedmiotu zamówienia w następującym zakresie:

**1. Jakie szyby (bezpieczne czy zwykłe) należy przyjąć do stolarki okiennej i drzwiowej?**

Odp. należy zastosować szyby bezpieczne.

**2. Czy w zakres zamówienia wchodzi zakup i montaż samozamykaczy? Jeżeli tak proszę podać ilość, jaka należy przyjąć do wyceny.**

Odp. W zakres zamówienia do części drzwi mają być samozamykacze. Należy do wyceny przyjąć 7 szt.

**3. Czy w zakres zamówienia wchodzi wyposażenie Sali sportowej w wyposażenie oraz sprzęt sportowy? Jeżeli tak proszę podać ilość, jaką należy przyjąć do wyceny.**

Odp. W zakres zamówienia nie wchodzi wyposażenie Sali sportowej ani wyposażenie w sprzęt sportowy.

**4. Czy w zakres zamówienia wchodzi n/w roboty?**

- a) Wywiezienie warstwy ziemi urodzajnej (poz. 1.1 i 1.2) – ok. 253 m<sup>3</sup>.

Odp. Warstwę ziemi urodzajnej należy wykorzystać do niwelacji terenu.

- b) Rozbiórka istniejącego budynku po byłych toaletach.

Odp. W zakres zamówienia wchodzi rozbiórka istniejącego budynku po byłych toaletach.

- c) Montaż listewek (ćwierćwałków) w miejscu połączeń płyty OSB z płatwiami, dźwigarami i ścian.

Odp. należy ująć montaż listewek (ćwierćwałków) w miejscu połączeń płyty OSB z płatwiami, dźwigarami i ścianami.

**5. Przedmiar poz. 3.6 – ułożenie nadproży prefabrykowanych L-19/210-81,6mb. Według projektu do ułożenia jest ok. 178 mb nadproży prefabrykowanych L-19/210. Jaką ilość przyjąć do wyceny.**

Odp. przedmiar poz. 3.5 – ułożenie nadproży prefabrykowanych L-19/201 – 81.6mb.

**6. Według projektu grubość wełny mineralnej wynosi 22cm a wysokość krokwi 20cm. Czy należy zwiększyć przekrój krokwi, aby zmieściła się wełna i zapewnić odpowiednią pustkę powietrzną, czy wykonać nadbitkę nad krokwiami?**

Odp. Należy przyjąć grubość wełny mineralnej 20 cm tak jak wysokość krokwi. Taka grubość wełny została  
przyjęta  
w przedmiarach.

**7. Jaka odporność ogniową powinny posiadać drzwi D7?**

Odp. Drzwi D7 nie muszą posiadać odporności ogniowej.

**8. Zwracamy się z prośbą o udostępnienie przedmiaru robót w wersji edytowalnej np. zapisane w pliku .ath lub .kst o ile zamawiający tym dysponuje.**

Odp. Zamawiający nie dysponuje edytowalną wersją przedmiaru robót.

Wójt Gminy Płońnica

Krzysztof Groblewski

