

Płońnica, dnia 18.11.2011r.

GGR.6840.7.2011.MB

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) oraz § 6 ust. 1, 3 i 7 i § 13 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2004r. Nr 207 poz. 2108)

WÓJT GMINY PŁOŃNICA

ogłasza drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości oznaczonej nr działki 65/7 mapa 2 o powierzchni 0,0988 ha, położonej we wsi Gródki stanowiącej własność Gminy, zapisanej w prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Działdowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych KW Nr EL1D/00032512/7.

W/w nieruchomość nie jest obciążona żadnymi długami ani ciężarami.

Zgodnie z decyzją Nr 7331-11/2010 z dnia 14.04.2010 r. o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w/w działka przeznaczona jest pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne.

Poprzedni przetarg odbył się 16 sierpnia 2011r.

Przedmiot przetargu:

Nieruchomość niezabudowana, oznaczona nr działki 65/7 mapa 2 obręb Gródki o powierzchni ogólnej 0,0988 ha

Cena wywoławcza: 21.809,00 zł (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy osiemset dziewięć zł)

Wadium w wysokości : 2.200,00 zł (słownie: dwa tysiące dwieście zł) należy wpłacić w gotówce .

O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1 % ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych .

Kwota osiągnięta w przetargu zostanie powiększona o podatek VAT w obowiązującej stawce, co stanowi cenę zakupu tej nieruchomości, płatną w całości przez nabywcę w pieniądzu przed zawarciem aktu notarialnego.

Termin i miejsce wpłaty wadium :

Do dnia 14 grudnia 2011 do godz. 13.30 w kasie Urzędu Gminy w Płońnicy przy ulicy Dworcowej 52 lub na konto: Urząd Gminy w Płońnicy Nr 74124055981111000050251726 PEKAO S.A. O/ Działdowo, tak aby środki pieniężne znalazły się na rachunku bankowym najpóźniej w dniu 14.12.2011r.

Termin i miejsce przetargu:

- przetarg odbędzie się dnia **20 grudnia 2011 roku o godz. 9.00** w sali konferencyjnej Urzędu Gminy w Płońnicy .

W przetargu mogą brać udział osoby, które z zastrzeżeniem § 5 w/w ustawy wniosą wadium w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu.

Przetarg będzie ważny bez względu na liczbę uczestników, a rozstrzygnięcie jego pozytywne , jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferuje co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Termin i sposób uiszczania wylicytowanej kwoty:

Jednorazowo gotówką przed zawarciem umowy notarialnej . Wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu albo zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym .

Wadium wpłacone w gotówce przez uczestnika przetargu, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości .

Niedokonanie wpłaty oraz odstąpienie bez usprawiedliwienia do zawarcia aktu notarialnego osoby ustalonej jako nabywcy nieruchomości powoduje przepadek wadium a przetarg czyni się niebyłym.

Koszty związane zawarciem umowy kupna- sprzedaży, ponosi w całości nabywca nieruchomości .

Gmina Płońnica zastrzega prawo odwołania przetargu z ważnych powodów.

Szczegółowych informacji o sprzedaży ww. nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy w Płońnicy przy ulicy Dworcowej 52 pokój nr 7 (tel. 0-23 6968008 wew. 29).
Ogłoszenie opublikowane jest na stronie internetowej adres: www.bip.plosnica.pl