

PROTOKÓŁ Nr 9/2008

**ze wspólnego posiedzenia Stałych Komisji Rady Gminy
w Płońnicy odbytego w dniu 20 listopada 2008 roku
w lokalu Urzędu Gminy w Płońnicy / sala narad/ pod przewodnictwem
Pana Konrada Sobiecha – Przewodniczącego Rady Gminy.**

Posiedzenie rozpoczęło się o godz. 9.40 a zakończyło się o godz. 14¹⁰.

Stan osobowy Rady Gminy w Płońnicy - 15 osób .

Obecnym na posiedzeniu w/g załączonej listy obecności – 14 Radnych– Załącznik Nr 1.

Nieobecny: Radny Arkadiusz Golubski.

Poza gronem Rady Gminy , udział w posiedzeniu wzięli :

1. Pan M.Michał Niedźwiecki – Wójt Gminy Płońnica
2. Pan Kazimierz Podlasin – Z-ca Wójta Gminy Płońnica
4. Pani Anna Lempek – Inspektor ds. wymiaru podatków

Przebieg posiedzenia :

Pan Konrad Sobiech – Przewodniczący Rady Gminy otwierając wspólne posiedzenie powitał wszystkich zebranych , stwierdził , że na sali narad obecnych jest 13 Radnych , po czym. odczytał proponowany porządek obrad i poprosił Radnych o jego przyjęcie:

1. Otwarcie posiedzenia .
2. Przyjęcie porządku obrad .
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia komisji .
4. Rozpatrzenie i zaopiniowanie proponowanych stawek budżetowych na 2009 rok
5. Rozpatrzenie i zaopiniowanie pozostałych projektów uchwał przygotowanych na Sesję Rady Gminy.
6. Sprawy bieżące oraz wolne wnioski i zapytania
7. Zamknięcie obrad.

Radni jednogłośnie przyjęli zaproponowany porządek obrad i przystąpili do omawiania poszczególnych jego punktów.

- 2 -
Ad. pkt 3.

Protokół Nr 8/2008 z posiedzenia stałych Komisji Sesji Rady Gminy w Płońnicy odbytego w dniu 03 listopada 2008 roku został wyłożony na Sali narad na pół godziny przed rozpoczęciem niniejszego posiedzenia w celu umożliwienia Radnym dokładnego zapoznania się z jego treścią.

Radni jednogłośnie opowiedzieli się za przyjęciem powyższego protokołu w takim brzmieniu, w jakim został sporządzony.

Ad. pkt 4.

Przewodniczący Rady Gminy nadmienił, że Radni stwaki podatkowe obowiązujące na terenie naszej Gminy wraz z maksymalnymi stawkami proponowanymi przez Prezesa GUS otrzymali wcześniej i mieli możliwość dokładnego przeanalizowania ich, po czym poprosił Wójta gminy o przedstawienie proponowanych stawek na 2009 rok.

Pan M. Michał Niedźwiecki – Wójt gminy przedstawił propozycje stawek **podatku od nieruchomości:**

- | | |
|---|-----------|
| 1) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej,
bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków
- od 1 m ² powierzchni | 0,63 zł. |
| 2) od gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne
lub elektrowni wodnych
- od 1 ha powierzchni | 3,90 zł. |
| 3) od gruntów pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej
statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku
publicznego – od 1 m ² powierzchni | 0,17 zł. |
| 4) od budynków mieszkalnych lub ich części
- od 1 m ² powierzchni użytkowej | 0,55 zł. |
| 5) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności
gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych
na prowadzenie działalności gospodarczej
- od 1 m ² powierzchni użytkowej | 15,50 zł. |
| w tym: | |
| a) od budynków lub ich części związanych z usługami w rolnictwie,
zajętych na garażowanie maszyn rolniczych wykorzystywanych do
działalności usługowej, z wyjątkiem budynków zajętych na garażowanie
ciągników i przyczep
- od 1 m ² powierzchni użytkowej | 3,50 zł. |
| 6) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności
gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym
- od 1 m ² powierzchni użytkowej | 9,24 zł. |

- 7) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych
- od 1 m² powierzchni użytkowej 3,40 zł.
- 8) od budynków pozostałych lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego
- od 1 m² powierzchni użytkowej 4,00 zł.

z wyjątkiem :

- a) budynków i gospodarczych lub ich części położonych na gruntach siedliskowych
- o powierzchni użytkowej do 45 m² – stawka od 1 m² powierzchni użytkowej wynosi – 4,00 zł.
- o powierzchni użytkowej powyżej 45 m² powierzchni użytkowej wynosi – 0,10 zł.
- 9) od budowli 2 %
- ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust.1 pkt 3 oraz ust. 3 -7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Pan Arkadiusz Czechrowski – Zgłosił wniosek pozostawienia bez zmian , w stosunku do roku 2008 , stawki (14,50 zł. od 1 m²) budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej . Wniosek swój uzasadnił tym , że obowiązująca stawka w tym roku i tak jest stawką wysoką , a są podmioty gospodarcze , które uczciwie się wywiązują rzetelnie , ale są i podmioty , które w ogóle nie płacą.

Pani Anna Lipińska – Inspektor ds. działalności gospodarczej wyjaśnił , że to zależy od zakresu prowadzonej działalności przez podmiot , jeśli są to np. usługi w zakresie budownictwa , wówczas te podmioty nie płacą tego podatku , gdyż nie zajmują żadnych budynków na tę działalność . Natomiast podmioty handlujące mają swoje sklepy i magazyny i niestety zajmują duże metraże na tę działalność.

Pan Arkadiusz Czechrowski – Cyt: ... „ W takim razie wnioskuję o przyjęcie stawki 15,00 zł. od 1 m² powierzchni użytkowej tych budynków , gdyż sklepy na wsi nie przynoszą takich dochodów jak sklepy w mieście .”

Wójt Gminy – Cyt:” Nie należy w tym temacie przytaczać tylko tych sklepików spożywczo-przemysłowych , powinniśmy wziąć również pod uwagę inne przedsiębiorstwa mające duży dochód. „

Pan Konrad Sobiech – Cyt:” Uważam , Panie Radny , że warto poświęcić te 100 zł. więcej , które Pan zapłaci dla ogółu 20.000 zł dla Budżetu Gminy”.

Radny Czechrowski wycofał swój wniosek .

Propozycje stawek podatku od nieruchomości – zostały przyjęte przez Radnych bez uwag.

Stawki od posiadanych środków transportowych - Wójt Gminy wyjaśnił, że podatek ten w 2008 roku został zweryfikowany i uzgodniony zgodnie z nową uchwałą oraz załączonymi tabelami stawek minimalnych oraz maksymalnych, w związku z czym zaproponował pozostawić na razie bez zmian. Do budżetu gminy w 2008 roku powinno wpłynąć 90.000 zł. Do tej pory wpłynęło 60.000 zł. + 13.000 zł. zaległości z lat ubiegłych.

Propozycja Wójta Gminy została przyjęta w następujący sposób :

Za – 11 osób

Wstrzymały się od głosowania – 3 osoby.

Podatek rolny:

Komunikat Prezesa GUS na rok 2008 / stawka po obniżeniu ceny skupu żyta 58,29 zł. (cena żyta) x 2,5 q = 145,73 zł. /1 ha przeliczeniowy / 40 zł. x 2,5 q = 100 zł.

58,29 zł (cena żyta) x 5 q = 291,45 zł. /1 ha fizyczny / - **Propozycja Wójta - 40 zł. x 5q = 200 zł.**

Komunikat Prezesa GUS na rok 2009 / stawka po obniżeniu ceny żyta / 55,80 zł. (cena żyta) x 2,5 q = 139,50 zł/1 ha przeliczeniowy / **pozostawić bez zmian**, w stosunku do roku 2008 tj. **40zł. x 2,5q = 100 zł.** 55,80 zł. (cena żyta) x 5q = 279,00 zł. / 1 ha fizyczny/ **40 zł. x 5q = 200 zł.**

Pan Krzysztof Kornelski – Radny wsi Gralewo zwrócił uwagę na to, że w tym roku cena żyta znacznie spadła w stosunku do roku 2007, w związku z czym powinniśmy się zastanowić nad tym czy nie należałoby obniżyć również podatek.

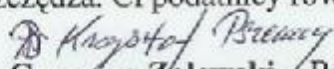
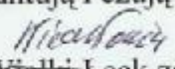
Przewodniczący Rady Gminy poprosił pozostałych Radnych o opinię w tym temacie.

Pan Stanisław Dudek - Radny wsi Przełęk zaproponował przyjąć wniosek Wójta gminy tj. 40 zł. jako podstawę do obliczenia podatku rolnego.

Wójt Gminy – przedstawił skutki obniżenia ceny żyta w Budżecie Gminy za 2008 rok, które szacowały się kwotą 295.476 zł. + obniżenie subwencji.

Pani Renata Warmińska – Radna wsi Wielki Łęck - Cyt:" Należałoby też pomyśleć o coraz gorszej sytuacji rolników, których ceny produktów znacznie zmalały, natomiast koszty utrzymania gospodarstwa wzrosły. Nasza gmina jest gminą typowo rolniczą. ...

Wójt Gminy – wyjaśnił, że nasza gmina nie składa się tylko z rolników ale również i z płatników innych podatków, którym ciągle się podwyższa, natomiast rolników ciągle i oszczędza. Ci podatnicy również się buntują i czują się pokrzywdzeni.

 
Pan Grzegorz Zalewski – Radny wsi Wielki Łęck zgłosił wniosek obniżenia stawki do 36,00 zł. za 1q żyta przyjmowanej jako stawki do naliczania podatku rolnego na 2009 rok.

Przewodniczący Rady Gminy poprosił o głosowanie:

Za przyjęcie wniosku **Wojta Gminy -40 zł./ 1 q żyta** głosowało – **6 Radnych**
Za przyjęciem wniosku **Radnego Zalewskiego – 36 zł./1 q żyta** - **5 Radnych**
Wstrzymało się od głosowania – **3 Radnych**

Wniosek Wójta gminy został przyjęty większością głosów.

Podatek leśny :

W 2008 roku było zgodnie z Komunikatem Przecza GUS : 147,28 zł. (cena drewna) x 0,220 = **32,40 zł./1 ha fizyczny lasu**. Komunikat Prezesa GUS na 2009 rok wynosi 152,53 zł. (cena drewna) x 0,220 = **33,56 zł. / 1 ha fizyczny lasu** i taki Wójt Gminy zaproponował pozostawić .

Za przyjęcie powyższe stawki głosowało – 12 Radnych
Wstrzymało się od głosowania – 2 Radnych

Podatek od posiadania psów:

Stawka opłaty w 2008 roku – 100 zł. od posiadania jednego psa – przyjęto na terenie gminy Płońska 13,00 zł. Wójt Gminy wyjaśnił , że dochodów z tego tytułu praktycznie nie ma (tylko 900 zł.,) Wyegzekwowanie tego podatku jest coraz trudniejsze . Egzekucja jest bardzo wysoka i uciążliwa . Aby ściągnąć 12 zł. Gmina na procedurę komorniczą wydaje ok. 40 zł. W związku z czym zaproponował od stać od ustalania tego podatku.

Pan Konrad Sobiech – Cyt:” Uważam , że należałoby pozostawić ten podatek na skali wysokości stawki z 2008 roku ,,

Pani Anna Lempek – wyjaśniła, że ściągłość tego podatku jest bardzo uciążliwa . Sołtysi nie chcą się kłócić z mieszkańcami na ten temat . Ci mieszkańcy , którzy płacą buntują się , dlatego oni płacą a inni mają aż po trzy psy i w ogóle nie płacą.

Za pozostawienie podatku – 13,00 zł. od jednego psa – głosowało 8 Radnych
Przeciw – 2 Radnych
Wstrzymało się od głosowania – 4 Radnych .

Opłaty lokalne:

1. targowa – 658,49 zł. (stawka dzienna)
2. miejscowa (tereny turystyczne, wypoczynkowe, szkoleniowe) - 1,86 zł. (stawka dzienna)
3. miejscowa w miejscowościach posiadających status miejscowości uzdrowskich - 2,66 zł. (stawka dzienna)
4. stawka opłaty uzdrowskiej nie może przekraczać dziennie – 3,69 zł.

Radni nie zgłosili żadnych uwag.

Ad. pkt 5.

Pan M. Michał Niedźwiecki – Wójt Gminy Płońska przedstawił i uzasadnił potrzebę podjęcia przez Radę Gminy

- uchwały w sprawie zmian do Budżetu Gminy Płońska

- uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości (drogi) położonej we wsi Gródki, oznaczonej nr działki 64 z mapy 2 o powierzchni 0,34 ha, i wartości 9.303,00 zł. stanowiącej własność Gminy Płońska na nieruchomość gruntową we wsi Gródki oznaczonej nr działki 65/3 z mapy 2 o powierzchni 0,4098 ha i wartości 9.303,00 zł. stanowiącej własność Bożeny i Sławomira małż. Niścigorskich zam. Gruszka 20.

Radni nie zgłosili żadnych uwag, jednogłośnie opowiadając się za przedłożeniem projektów w/w uchwał pod obrady Sesji Rady Gminy.

Wójt Gminy – przedstawił propozycję wnikliwego zastanowienia się na temat zwolnień przedmiotowych od podatku od nieruchomości na terenie Gminy Płońska w ramach pomocy regionalnej na wspieranie nowych inwestycji lub utworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją- po czym wyjaśnił, że Rada Gminy może teraz podjąć taką uchwałę, ale nie musi. Projekt uchwały Radni otrzymali i będą mieli czas na dokładne przemyślenie tego tematu. Nie musimy podejmować tej uchwały teraz, mamy na to czas, w związku z tym Wójt poprosił o dokładne przeanalizowanie i zastanowienie się na spokojnie.

Pani Anna Lempek – wyjaśniła, że uchwała ta ściśle jest związana z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 5 sierpnia 2008 roku w sprawie warunków udzielania zwolnień od podatku od nieruchomości oraz podatku od środków transportowych.

Pan Stanisław Dudek – Cyt: „..... „Uważam, że Rada Gminy powinna podjąć taką uchwałę aby dać sygnał inwestorom i przedsiębiorcom, że jesteśmy otwarci na inwestowanie w naszą gminę i jej rozwój. Należy jednakże ją mądrze przeanalizować i w granicach rozsądku ustalić jej zapisy.”

Ad. pkt 6.

Sprawy bieżące oraz wolne wnioski i zapytania:

Pan Włodzimierz Wasiek – Radny wsi Płońska zapytał, czy jest już coś wiadome na temat wspólnej inwestycji z gminą Działdowo tj. na temat modernizacji drogi powiatowej Prioma – Wysoka.

Wójt Gminy – Cyt: „ Jest zawarte porozumienie ze starostwem i Gminą Działdowo . Koszt całej inwestycji szacuje się w wysokości około 1.700.000 zł. Z czego liczymy na dofinansowanie 50 % kosztów , natomiast pozostałe 50 % poniosą samorządy tj. Powiat , Gmina Działdowo i Gmina Płońska . Nasz udział szacuje się w wysokości 300.000 zł. Został złożony nasz wniosek do konkursu i liczymy na to , że szczęście się do nas uśmiechnie . „

Pani Elżbieta Szymańska – Zapytała o modernizację skrzyżowania dróg w miejscowości Płońska .

Wójt Gminy wyjaśnił , że trwają przygotowania dokumentacji , Aby do końca grudnia złożyć wniosek o dofinansowanie .

Pan Stanisław Dudek – zapytał czy jest szansa aby uzyskać dotację na drogę lokalną w naszej gminie.

Pan Włodzimierz Wasiek – zapytał , czy są projektu na inne drogi , np. drogę w Płońnicy na działkach sugerując , że inne gminy składają wnioski na wszystkie drogi i uzyskują dotację.

Wójt Gminy – wyjaśnił , że praktycznie nie mamy jeszcze w zupełności wykonanych projektów i wymaganej dokumentacji na drogi . Mamy tylko przygotowane projekty na kanalizację i wodociągi , gdyż uprzednio cały czas się mówiło o dotacji na takie inwestycje . Mamy również przygotowany wniosek na budowę Sali gimnastycznej w Gródkach i cały czas pracujemy nad tym , aby w razie ogłoszenia konkursu mieć kompletną dokumentację na te inwestycje i nie przegapić okazji .

Pan Włodzimierz Wasiek – Cyt: „ Ja nie neguję tego , że pracownicy Urzędu nic nie robią w tym temacie . Ale kilkakrotnie mówiłem już o drodze przy ul. Rusina i do tej pory nic w tym zakresie nie jest zrobione. Powinniśmy być przygotowanie w każdej chwili do złożenia wniosków w każdym zakresie , gdyż nie wiadomo jaki konkurs zostanie ogłoszony . ”

Pan Kazimierz Podlasin – Z-ca Wójta Gminy – Cyt:” W skali całego Państwa jest 1 miliard środków na wszystkie gminy . To nie jest dużo. Gmina natomiast może składać tylko 1 wniosek i tylko na 1 inwestycję i niewiadomo ile gmin otrzyma pomoc finansową i czy ten wniosek będzie miał jakąkolwiek szansę . ”

Pan Włodzimierz Wasiek – Cyt:” Należałoby dokładnie przyłożyć się do uregulowania odpływu wód z ulicy Kwiatowe na działkach w Płońnicy . Jest teraz listopad i droga jest zalana i mieszkańcy nie mogą się dostać do swoich posesji.”

Pan Kazimierz Podlasin – Cyt:” Droga ta zostanie uregulowana przy robieniu projektu na drogę przy ulicy Rusina . Drogi te są powiązane i zależne od siebie . Nie ma innego wyjścia . Jest to trudny problem i nie da się go w inny sposób rozwiązać”

Pan Włodzimierz Wasiek – Cyt:” Mieszkańcy nie mogą tak długo czekać . Należy coś zrobić na ten okres, chyba to nie tak duży koszt”.

Wójt Gminy – Cyt: ...” Jeśli uważa Pan , że to tak niewielki koszt , to Pan określi jaki? Ile wg Pana to mały wydatek . Bo ja uważam , że to będzie duży i nie mamy środków na ten cel”.

Pan Włodzimierz Wasiek – Cyt: ...” To nie mój problem . Ja nie jestem Wójtem i nie muszę się nad tym zastanawiać , chyba , że zamienimy się rolami , wówczas ja będę szukał środków i wyjścia z tego problemu”.

Pani Elżbieta Szymańska – Cyt:” Przecież modernizacja i realizacja tej drogi jest planowana na 2010 rok. To już niedługo. Do jakiej wysokości podnosimy stawki za ścieki? Czy w ogóle od stycznia 2009 roku planuje się podwyżkę tej opłaty? Czy to prawda , że połowa mieszkańców wsi Płońska nie płaci za swoje ścieki .Zostałam zobowiązana do zadania takiego pytania i moi wyborcy oczekują ode mnie odpowiedzi.”

Wójt Gminy - zaproponował na kolejne posiedzenie komisji zaprosić Dyrektora Oczyszczalni i poruszyć ten temat. Poinformował Radnych , że zgłosił się do niego mieszkaniec wsi Płońska ze skargą na działalność Doktora Podowskiego . Proponowałem aby złożył ją na piśmie, gdyż uważam , że nie jesteśmy władni oceniać pracy Doktora, od tego jest Izba Lekarska i NFOZ.

Pan Stanisław Dudek – Cyt:.....” To fakt , ale po usłyszeniu skarg od mieszkańców gminy na działalność służby zdrowia z naszego terenu nie powinniśmy tego zupełnie bagatelizować . Powinniśmy przynajmniej spotkać się z Doktorem i poprosić o wyjaśnienie w tej sprawie „.

Ad. pkt 7.

Ze względu na wyczerpany porządek obrad Pan Przewodniczący Rady Gminy podziękował wszystkim za udział i na tym zamknął niniejsze posiedzenie.

Protokolowała:

Anna Lipińska

Przewodniczący Rady Gminy

Konrad Sobiech