

- P R O J E K T -
U M O W A Nr.....

Załącznik Nr 8

Zawarta w dniu2008r. w Płońscy pomiędzy:

..... zwanym dalej **Zamawiającym**,

i zwanym dalej **Wykonawcą**:

.....

....., posiadający NIP

REGON

reprezentowanym przez :

1. -

2. -

została zawarta umowa następującej treści :

§1

Na podstawie dokonanego przez zamawiającego wyboru oferty z dnia2008r. w ramach zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego nr **Zamawiający** zleca, a **Wykonawca** przyjmuje do wykonania roboty drogowe w ramach inwestycji : „przebudowa drogi gminnej nr 186011N na odcinku od km 0+000 (na granicy gmin Działdowo- Płońnica) do km 1+588 km (początek nawierzchni bitumicznej w miejscowości Skurpie).

§2

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie robót budowlanych w ramach inwestycji: „Przebudowa drogi gminnej przebudowa drogi gminnej nr 186011N na odcinku od km 0+000 (na granicy gmin Działdowo- Płońnica) do km 1+588 km (początek nawierzchni bitumicznej w miejscowości Skurpie).

Przebudowa drogi polegać będzie na wykonaniu profilowania istniejącej nawierzchni z pospółki oraz jej uzupełnieniu warstwą kruszywa naturalnego stabilizowanego mechanicznie w warstwie grubości 10 cm.

2. Przedmiot umowy w zakresie szczegółowym obejmował będzie n/w roboty budowlane:

2.1. Roboty pomiarowe,

zakres robót 1,588 km.

2.2. Profilowanie i zagęszczanie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni,

zakres robót: 1588m x 6 m = 9528 m kw.

2.3. Wykonanie podbudowy z kruszywa naturalnego w warstwie o grubości 10 cm po zagęszczeniu i skropienie podbudowy z pospółki lepiszczem asfaltowym w ilości 0,7 kg/m².

zakres robót: 1588m x 3,12 m = 4954,56 m kw.

2.4. Wykonanie nawierzchni z mieszanek mineralno asfaltowych standard II:

a) warstwa wiążąca o grubości 4 cm po zagęszczeniu

zakres robót: 1588m x 3,12m = 4954,56m kw.

b) skropienie warstwy wiążącej emulsją asfaltową w ilości 0,15 kg/m kw.

zakres robót: 1588m x 3,00 m = 4 764 m kw.

c) warstwa ścieralna o grubości warstwy 4 cm po zagęszczeniu,

zakres robót: $1588\text{m} \times 3,00 = 4764 \text{ m kw}$

2.5. Wykonanie pobocza z kruszywa naturalnego w warstwie o grubości 20 cm po zagęszczeniu,

zakres robót: $1588 \text{ m} \times (1,5 \text{ m} + 1,5 \text{ m}) = 4764 \text{ m kw}$.

3. Przedmiot umowy zostanie wykonany na warunkach określonych w postanowieniach niniejszej umowy oraz w :

- przedmiarze robót (załącznik nr do umowy)
- szczegółowych specyfikacjach technicznych (załącznik nr do umowy)
- złożonej ofercie (załącznik nr do umowy)
- kosztorysie ofertowym (załącznik nr do umowy) stanowiących integralne części niniejszej umowy.

4 Roboty budowlane określone w ust. 1. zostaną wykonane zgodnie z dokumentacją techniczną, Szczegółowymi Specyfikacjami Technicznymi i przepisami prawa budowlanego.

§3

Sposób wykonania umowy.

1. Nadzór inwestorski z ramienia Zamawiającego pełnić będzie :

.....

2. Kierownikiem budowy z ramienia Wykonawcy będzie :

.....

3. Obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązuje się do protokólnego przekazania projektu budowlanego, dziennika budowy, terenu budowy w dniu podpisania umowy.

4. Obowiązki Wykonawcy

1. Po protokólnym przejęciu terenu budowy Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przekazany teren do chwili wykonania przedmiotu umowy i odbioru końcowego inwestycji

2. Wykonawca wykona przedmiot umowy zgodnie ze złożoną ofertą, kosztorysem ofertowym i Szczególnymi Specyfikacjami Technicznymi, zasadami sztuki budowlanej.

3. Materiały i urządzenia użyte do wbudowania powinny posiadać świadectwa jakości, aprobaty techniczne odpowiadające Polskim Normom, wymaganiom projektu budowlanego oraz SST.

Na każde żądania zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest okazać właściwe dokumenty zgodnie

z prawem budowlanym i przeprowadzać badania wchodzące w zakres przedmiotu umowy.

4. Wykonawca zobowiązuje się do informowania na piśmie zamawiającego za pośrednictwem Inspektora Nadzoru o konieczności wykonania prac dodatkowych lub zamiennych sporządzając

protokół konieczności określający zakres robót oraz ich wartości z uwzględnieniem cen kosztorysu ofertowego.

5. Wykonawca bez dodatkowego wynagrodzenia zobowiązuje się do:

-urządzenia terenu budowy, wykonania projektu organizacji ruchu

-w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia robót w trakcie realizacji – naprawy i przywrócenia do stanu pierwotnego

-wykonania badań i odkrywek w przypadku nie zgłoszenia robót do odbioru ulegających zakryciu lub zanikających

-odpowiedniego zabezpieczenia terenu budowy, zapewnienie dozoru i właściwych warunków BHP

-utrzymania terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych i usuwania na bieżąco zbędnych materiałów odpadów itp.

-uporządkowania terenu budowy po zakończeniu robót i przekazanie go zamawiającemu najpóźniej do dnia odbioru końcowego.

6. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy.

§4

Terminy.

1. Realizacja robót do 30 października 2008 r.
2. Termin zakończenia robót budowlanych i wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w dniu **30.10.2008r.**
3. Odbiór końcowy robót nastąpi w ciągu 14 dni od daty otrzymania od Wykonawcy zgłoszenia o zakończeniu wszystkich robót budowlanych i gotowości do odbioru.
Przed dniem odbioru końcowego robót Wykonawca przedkłada Inspektorowi Nadzoru do akceptacji operat kołaudacyjny zawierający:
 - rozliczenie końcowe budowy z podaniem elementów, ich ilości i wartości netto i brutto
 - dziennik budowy
 - atesty, świadectwa jakości, aprobaty techniczne na wbudowane materiały
 - protokoły badań i sprawdzeń.

§5

Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu należytego wykonania umowy.

1. Wykonawca najpóźniej w dniu podpisania umowy zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na następujących warunkach:
2. W celu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawca składa zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie/formach
.....
.....
3. 75% zabezpieczenia należytego wykonania umowy w kwociezł
słownie, gwarantować będzie
zgodnie
z umową wykonanie jej postanowień i zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni
po zrealizowaniu przedmiotu umowy.
4. 25% zabezpieczenia należytego wykonania umowy w kwociezł
słownie, służyć będzie do po-
krycia
roszczeń z tytułu rękojmi za wykonaną pracę i zostanie zwrócone Wykonawcy w
terminie 14 dni po upływie okresu gwarancji udzielonej przez Wykonawcę zgodnie z za-
pi-
sem.

§6

Gwarancja jakości.

1. Wykonawca udziela **24 miesięcznej** gwarancji na zrealizowany przedmiot umowy, liczonej od dnia odbioru końcowego robót.
2. Gwarancja na zrealizowany przedmiot umowy w kwocie wymienionej w §5 pkt.3 umowy, w celu pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wykonany przedmiot umowy, może być wniesiona w pieniądzu lub w formie oryginału gwarancji ubezpieczeniowej najpóźniej w dniu odbioru końcowego robót.
3. Gwarancja wniesiona w formie oryginału gwarancji ubezpieczeniowej winna zawierać stwierdzenie,
że: na pierwsze żądanie pisemne Zamawiającego wzywające do zapłaty kwot z tytułu gwarancji jakości następuje jego bezwarunkowa wypłata roszczeń zamawiającego bez jakichkolwiek zastrzeżeń
ze strony gwaranta.
4. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszelkich usterek stwierdzonych w okresie rękojmi

w terminie trzech dni od dnia otrzymania pisemnego zawiadomienia o ujawnionych usterkach.

§7

Płatność.

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie w wysokości:
netto :..... zł,
słownie:zł,
podatek VAT w wysokości 22 % :zł,
brutto: zł , słownie
.....
2. Podstawą do zapłaty za wykonany i odebrany przedmiot jest protokół odbioru końcowego bez zastrzeżeń, podpisany przez obie strony umowy.
3. Należność płatna będzie jednorazowo, po otrzymaniu faktury końcowej przelewem na konto

Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury.

§8

Odstąpienie od umowy.

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, potwierdzonej wpisem do protokołu odbioru.

§9

Zmiany umowy.

1. Postanowienia zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy są niezmiennie, chyba że konieczność wprowadzenia zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla zamawiającego.
2. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem w/w przepisu jest nieważna.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§10

Kary umowne.

Strony zastrzegają prawo naliczenia kar umownych za nieterminowe lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy.

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
 - zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
 - za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w przypadku:
 - nieuzasadnionej zwłoki w odbiorze końcowym robót – 0,5% za każdy dzień zwłoki
 - zwłoki w zapłacie faktury zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.

§11

Postanowienia końcowe.

1. W przypadku powstania sporu związanego z wykonaniem umowy, Wykonawca zobowiązany jest
wyczerpać drogę postępowania reklamacyjnego, kierując swe roszczenia do Zamawiającego.
2. We wszystkich sprawach nieuregulowanych niniejszą umową, zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego, jeżeli przepisy Prawa zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
3. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego, likwidacyjnego.
4. Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku nie dojścia do porozumienia, spory rozstrzygane będą przez właściwy
rzeczowo Sąd powszechny.
5. Zamawiający może dochodzić odszkodowań przewyższających kary umowne.
6. Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze
dla każdej ze stron umowy.

Zamawiający

Wykonawca